

| ESTADO DE SANTA CATARINA | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------------------------|--------------------------|--|-----|--|------------------------------|---------------------------------------|-----|------------------|-------------------------|------------|---------|-------------|--|
| PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAÍ | | | | | | | | | | | | | | |
| PROJETO REFORMA DO CENTRO DE EVENTOS DE ITAJAÍ | | | | | | | REFERENCIAIS DE PREÇO SEM DESONERAÇÃO | | | | | | | |
| | | | | | | | SINAPI maio-19 | | | SICRO - | | | | |
| LOCALIZAÇÃO AV. MINISTRO VITOR KONDER, 315 - BAIRRO CENTRO | | | | | | | CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS | | | MATERIAL E EQUIPAMENTOS | | | | |
| | | | | | | | BDI= 20,36% | | | BDI= 11,10% | | | | |
| junho-19 | | | | | | | ORÇAMENTO ESTIMATIVO | | | | | | FOLHA 01/05 | |
| ITEM | TABELA REFERENCIAL DE PREÇO | CÓDIGO | DISCRIMINAÇÃO | UND | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO SEM BDI | CUSTO UNITÁRIO COM BDI | | CUSTO SERVIÇO | | % | | | |
| 4 | | COBERTURA PAVILHÃO ANEXO | | | | | | R\$ | 135.172,17 | 100,00% | | | | |
| 4,1 | IPPUJ | C20.05.10.35.115 | REMOÇÃO DE RUFO METÁLICO COM DESENVOLVIMENTO ATÉ 60CM | M2 | 103,7 | R\$ | 3,75 | R\$ | 4,51 | R\$ | 467,94 | 0,35% | | |
| 4,2 | SINAPI | 97647 | REMOÇÃO DE TELHAS DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO | M2 | 950,0 | R\$ | 2,40 | R\$ | 2,89 | R\$ | 2.744,29 | 2,03% | | |
| 4,3 | IPPUJ | C10.36.25.15.010 | TELHA GALVALUME TERMOACUSTICA TPR40 - ESP.5CM | M2 | 950,0 | R\$ | 98,82 | R\$ | 118,94 | R\$ | 112.991,12 | 83,59% | | |
| 4,4 | SINAPI | 97631 | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO - Rufos | M2 | 5,2 | R\$ | 2,27 | R\$ | 2,73 | R\$ | 14,17 | 0,01% | | |
| 4,5 | IPPUJ | C10.36.22.15.015 | RUFO DE ALUMÍNIO P/ TELHA TRAPEZOIDAL ESP: 0,5MM | M | 103,7 | R\$ | 54,48 | R\$ | 65,58 | R\$ | 6.800,16 | 5,03% | | |
| 4,6 | SINAPI | 87529 | MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 ESPESSURA DE 20MM - Rufos | M2 | 5,2 | R\$ | 24,79 | R\$ | 29,84 | R\$ | 155,16 | 0,11% | | |
| 4,7 | COTAÇÃO | | * GUINDASTE PARA REMOÇÃO DE TELHAS | UN | 1,0 | R\$ | 10.800,00 | R\$ | 11.999,33 | R\$ | 11.999,33 | 8,88% | | |
| * O BDI utilizado é o valor para Fornecimento de Materiais e Equipamentos. | | | | | | | | | | | | | | |
| Valores de preços unitátios oriundos da tabela SINAPI são valores referentes ao dia 21 de maio de 2019. | | | | | | | | | | | | | | |
| Valores de preços unitátios oriundos da tabela IPPUJ são valores reajustados de acordo com variação do CUB de Joinville/SC do mês de Dezembro/2015 para Junho/2019. A variação apresentou um acréscimo no valor do preço unitário de: 20,93% | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | | | | R\$ | 135.172,17 | 100,00% | | |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAÍ | | | | | RESPONSÁVEL CIVIELE ENGENHARIA CREA SC 164853-7 DIOGO MARCHIORI MEZZOMO ENGENHEIRO CIVIL CREA 122278-8/SC ALEXANDRE LUIZ MANFRO ENGENHEIRO CIVIL CREA 23676-4/RS | | | | | | | | | |
| VOLNEI MORASTONI PREFEITO MUNICIPAL | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |

| ESTADO DE SANTA CATARINA | | | | | | | | | | | | |
|---|--------------------------|------------------------------|-----|----------------|-----|----------------|---|---------------------------------------|---|-------------------------|------------|-----|
| PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAÍ | | | | | | | | | | | | |
| PROJETO REFORMA DO CENTRO DE EVENTOS DE ITAJAÍ | | | | | | | | REFERENCIAIS DE PREÇO COM DESONERAÇÃO | | | | |
| | | | | | | | | SINAPI maio-19 | | SICRO - | | |
| LOCALIZAÇÃO AV. MINISTRO VITOR KONDER, 315 - BAIRRO CENTRO | | | | | | | | CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS | | MATERIAL E EQUIPAMENTOS | | |
| | | | | | | | | BDI= 20,36% | | BDI= 11,10% | | |
| junho-19 | | CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO | | | | | | | | FOLHA 02/05 | | |
| ITEM | DISCRIMINAÇÃO | | | | | | | | | TOTAL | | |
| | | 1º MÊS | | 2º MÊS | | 3º MÊS | | 4º MÊS | | | | |
| | | R\$ | % | R\$ | % | R\$ | % | R\$ | % | R\$ | % | R\$ |
| 4 | COBERTURA PAVILHÃO ANEXO | R\$ 67.586,08 | 50% | R\$ 67.586,08 | 50% | R\$ | | R\$ | | R\$ 135.172,17 | 100,00% | |
| | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL DO MÊS (R\$) | | R\$ 67.586,08 | | R\$ 67.586,08 | | R\$ 0,00 | | R\$ 0,00 | | R\$ | 135.172,17 | |
| TOTAL ACUMULADO (R\$) | | R\$ 67.586,08 | | R\$ 135.172,17 | | R\$ 135.172,17 | | R\$ 135.172,17 | | R\$ | 135.172,17 | |
| TOTAL DO MÊS (%) | | 50,00% | | 50,00% | | 0,00% | | 0,00% | | 100,00% | | |
| TOTAL ACUMULADO (%) | | 50,00% | | 100,00% | | 100,00% | | 100,00% | | 100,00% | | |

| | |
|---|--|
| <p>PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAI</p> <hr/> <p>VOLNEI MORASTONI PREFEITO MUNICIPAL</p> | <p>RESPONSÁVEL TÉCNICO</p> <p>CIVIELE ENGENHARIA CREA SC 164853-7</p> <hr/> <p>DIOGO MARCHIORI MEZZOMO ENGENHEIRO CIVIL CREA 122278-8/SC</p> <hr/> <p>ALEXANDRE LUIZ MANFRO ENGENHEIRO CIVIL CREA RS236764</p> |
|---|--|

| | | | | |
|--|--|----|---------------------------------------|-----------------------------|
| ESTADO DE SANTA CATARINA | | | | |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAÍ | | | | |
| PROJETO | | | REFERENCIAIS DE PREÇO COM DESONERAÇÃO | |
| REFORMA DO CENTRO DE EVENTOS DE ITAJAÍ | | | SINAPI | maio-19 |
| LOCALIZAÇÃO | | | SICRO - | |
| AV. MINISTRO VITOR KONDER, 315 - BAIRRO CENTRO | | | CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS | |
| | | | MATERIAL E EQUIPAMENTOS | |
| | | | BDI= 20,36% | |
| | | | BDI= 11,10% | |
| MEMORIAL DE CÁLCULO | | | junho-19 | |
| | | | FOLHA 03/05 | |
| ITEM | DISCRIMINAÇÃO | UN | QUANTIDADE | CÁLCULO |
| 4 | COBERTURA PAVILHÃO ANEXO | | | |
| 4,1 | REMOÇÃO DE RUFO METÁLICO COM DESENVOLVIMENTO ATÉ 60CM | M2 | 103,7 | 103.7 m x 1 m |
| 4,2 | REMOÇÃO DE TELHAS DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO | M2 | 950,0 | DE ACORDO COM LEVANTAMENTOS |
| 4,3 | TELHA GALVALUME TERMOACUSTICA TPR40 - ESP.5CM | M2 | 950,0 | DE ACORDO COM LEVANTAMENTOS |
| 4,4 | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO - Rufos | M2 | 5,2 | 103.7 m x 0.05 m |
| 4,5 | RUFO DE ALUMÍNIO P/ TELHA TRAPEZOIDAL ESP: 0,5MM | M | 103,7 | DE ACORDO COM LEVANTAMENTOS |
| 4,6 | MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 ESPESSURA DE 20MM - Rufos | M2 | 5,2 | 103.7 m x 0.05 m |
| 4,7 | GUINDASTE PARA REMOÇÃO DE TELHAS | UN | 1,0 | DE ACORDO COM LEVANTAMENTOS |

| | | | |
|--|--|--|--|
| PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAÍ | | RESPONSÁVEL | |
| | | CIVILE ENGENHARIA CREA SC 164853-7 | |
| VOLNEI MORASTONI PREFEITO MUNICIPAL | | DIOGO MARCHIORI MEZZOMO ENGENHEIRO CIVIL CREA 122278-8/SC | |
| | | ALEXANDRE LUIZ MANFRO ENGENHEIRO CIVIL CREA RS236764 | |

| | | | | | | | | | |
|--|--------------------------------|--------|----|---|--------|---|------|--------------------------------|--------|
| PROJETO REFORMA DO CENTRO DE EVENTOS DE ITAJÁI | | | | | | FOLHA 04/05 | | | |
| LOCALIZAÇÃO AV. MINISTRO VITOR KONDER, 315 - BAIRRO CENTRO | | | | | | junho - 19 | | | |
| Cálculo do BDI efetuado de acordo com o Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário. | | | | | | | | | |
| 1 - A planilha abaixo apresenta o Cálculo do BDI com desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. | | | | | | | | | |
| 2 - A fórmula abaixo foi utilizada para o cálculo do BDI das faixas estabelecidas no referido Acórdão, devendo ser adotada como padrão. A utilização de outras fórmulas deverá ser justificada pelo Tomador. | | | | | | | | | |
| $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$ | | | | | | | | | |
| 3 - Nas planilhas abaixo, para obter o valor dos Impostos (I) é necessário preencher os campos dos tributos PIS, COFINS, ISS e Contribuição Previdenciária (alíquota de 2% para orçamentos com desoneração). | | | | | | | | | |
| CÁLCULO DO BDI (Para verificação de limites) | | | | Obras de Construção de Edifícios | | CÁLCULO DO BDI | | | |
| Acórdão 2622/2013/TCU/Plenário $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$ | | | | | | Acórdão 2622/2013/TCU/Plenário $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$ | | | |
| CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS | | | | | | CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS | | | |
| Status | | | | Limites estabelecidos no Acórdão 2622/2013/TCU/Plenário | | | | | |
| Item | Parcela do BDI | | | 1º Quartil | Médio | 3º Quartil | Item | Parcela do BDI | |
| 1 | Administração Central (AC) | 3,20% | OK | 3,00% | 4,00% | 5,50% | 1 | Administração Central (AC) | 3,20% |
| 2 | Seguro (S) e Garantia (G) | 0,81% | OK | 0,80% | 0,80% | 1,00% | 2 | Seguro (S) e Garantia (G) | 0,81% |
| 3 | Risco (R) | 1,06% | OK | 0,97% | 1,27% | 1,27% | 3 | Risco (R) | 1,06% |
| 4 | Despesas Financeiras (DF) | 0,60% | OK | 0,59% | 1,23% | 1,39% | 4 | Despesas Financeiras (DF) | 0,60% |
| 5 | Lucro (L) | 6,30% | OK | 6,16% | 7,40% | 8,96% | 5 | Lucro (L) | 6,30% |
| 6 | Impostos (I) | 6,65% | | | | | 6 | Impostos (I) | 6,65% |
| 6.1 | PIS (usualmente 0,65%) | 0,065% | | | | | 6.1 | PIS (usualmente 0,65%) | 0,065% |
| 6.2 | COFINS (usualmente 3%) | 3,00% | | | | | 6.2 | COFINS (usualmente 3%) | 3,000% |
| 6.3 | ISS (usualmente entre 2% e 5%) | 3,00% | | | | | 6.3 | ISS (usualmente entre 2% e 5%) | 3,000% |
| BDI | | 20,36% | OK | 20,34% | 22,12% | 25,00% | BDI | | 20,36% |
| RESPONSÁVEL TÉCNICO <div style="text-align: center;"> CIVILE ENGENHARIA - CREA SC 164853-7 </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> DIOGO MARCHIORI MEZZOMO ENGENHEIRO CIVIL CREA 122278-8/SC </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> ALEXANDRE LUIZ MANFRO ENGENHEIRO CIVIL CREA RS236764 </div> | | | | | | | | | |

3 - Nas planilhas abaixo, para obter o valor dos Impostos (I) é necessário preencher os campos dos tributos PIS, COFINS, ISS e Contribuição Previdenciária (alíquota de 2% para orçamentos com desoneração).

| CÁLCULO DO BDI (Para verificação de limites) | | | | Obras de Fornecimento de Materiais e Equipamentos | | | CÁLCULO DO BDI | | | |
|---|--------------------------------|--------|--------|--|-----------|------------|---|--------------------------------|--------|--|
| Acórdão 2622/2013/TCU/Plenário | | | | | | | Acórdão 2622/2013/TCU/Plenário | | | |
| $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + I)}{(1 - I)} - 1$ | | | | | | | $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + I)}{(1 - I)} - 1$ | | | |
| FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS | | | Status | Limites estabelecidos no Acórdão 2622/2013/TCU/Plenário | | | FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS | | | |
| Item | Parcela do BDI | % | | 1º Quartil (%) | Médio (%) | 3º Quartil | Item | Parcela do BDI | % | |
| 1 | Administração Central (AC) | 1,50% | OK | 1,50% | 3,45% | 4,49% | 1 | Administração Central (AC) | 1,50% | |
| 2 | Seguro (S) e Garantia (G) | 0,30% | OK | 0,30% | 0,48% | 0,82% | 2 | Seguro (S) e Garantia (G) | 0,30% | |
| 3 | Risco (R) | 0,56% | OK | 0,56% | 0,85% | 0,89% | 3 | Risco (R) | 0,56% | |
| 4 | Despesas Financeiras (DF) | 0,85% | OK | 0,85% | 0,85% | 1,11% | 4 | Despesas Financeiras (DF) | 0,85% | |
| 5 | Lucro (L) | 3,70% | OK | 3,50% | 5,11% | 6,22% | 5 | Lucro (L) | 3,70% | |
| 6 | Impostos (I) | 3,65% | | | | | 6 | Impostos (I) | 3,65% | |
| 6.1 | PIS (usualmente 0,65%) | 0,065% | | | | | 6.1 | PIS (usualmente 0,65%) | 0,065% | |
| 6.2 | COFINS (usualmente 3%) | 3,00% | | | | | 6.2 | COFINS (usualmente 3%) | 3,000% | |
| 6.3 | ISS (usualmente entre 2% e 5%) | 0,00% | | | | | 6.3 | ISS (usualmente entre 2% e 5%) | 0,000% | |
| BDI | | 11,10% | OK | 11,10% | 14,02% | 16,80% | BDI | | 11,10% | |

RESPONSÁVEL TÉCNICO

CIVILE ENGENHARIA - CREA SC 164853-7

DIOGO MARCHIORI
ENGENHEIRO CIVIL CREA 122278-

ALEXANDRE LUIZ MANFRO
ENGENHEIRO CIVIL CREA RS236764