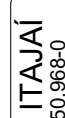


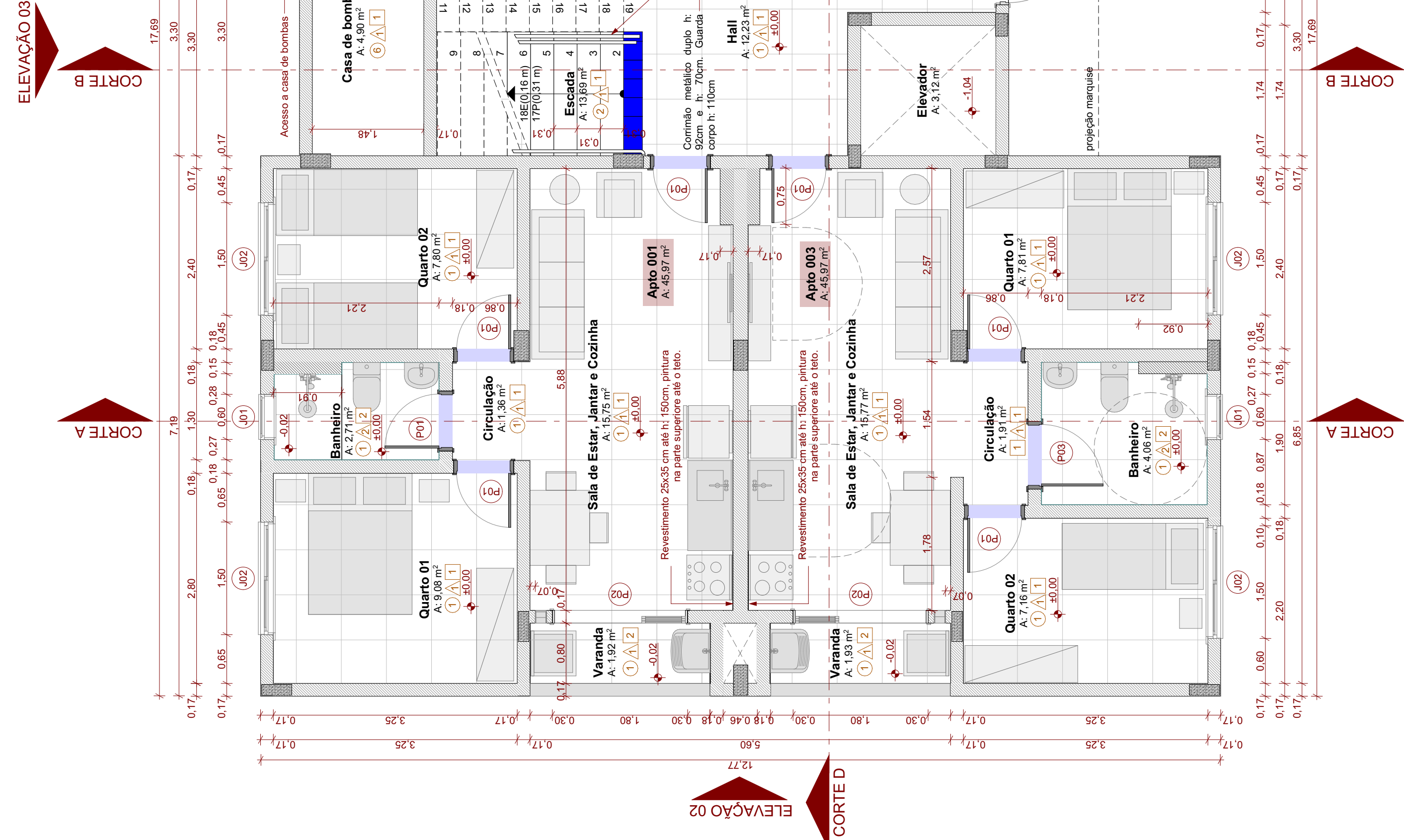
QUADRO INFORMATIVO	
NÚMEROS DE UNIDADES HABITACIONAIS	200 UNIDADES
ÁREA DAS UNIDADES HABITACIONAIS	45,97 m²
VAGAS DE ESTACIONAMENTO:	
VAGAS DE USO GERAL	196 UNIDADES
VAGAS PARQUEIO	13 UNIDADES
VAGAS EXTERNAS (VISITANTES)	07 UNIDADES
TOTAL DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO	216 UNIDADES
BICICLETARIO COBERTO (4 x 96,11m²)	360,44 m²
ÁREA DE RECREAÇÃO:	
SALAJO DE FESTAS	120,18 m²
QUADRA POLIESPORTIVA	304,18 m²
PLAYGROUND	205,10 m²
ESPAÇO CANINO	78,12 m²
ESPAÇO DE LEITURA	78,21 m²
ÁREA DE CONVIVÊNCIA	149,80 m²
ÁREA TOTAL DE RECREAÇÃO	890,58 m²

[illegible]

00	Emissão Inicial		03/2024	RMS
AÇÃO	DESCRIÇÃO		DATA	RESPONSÁVEL

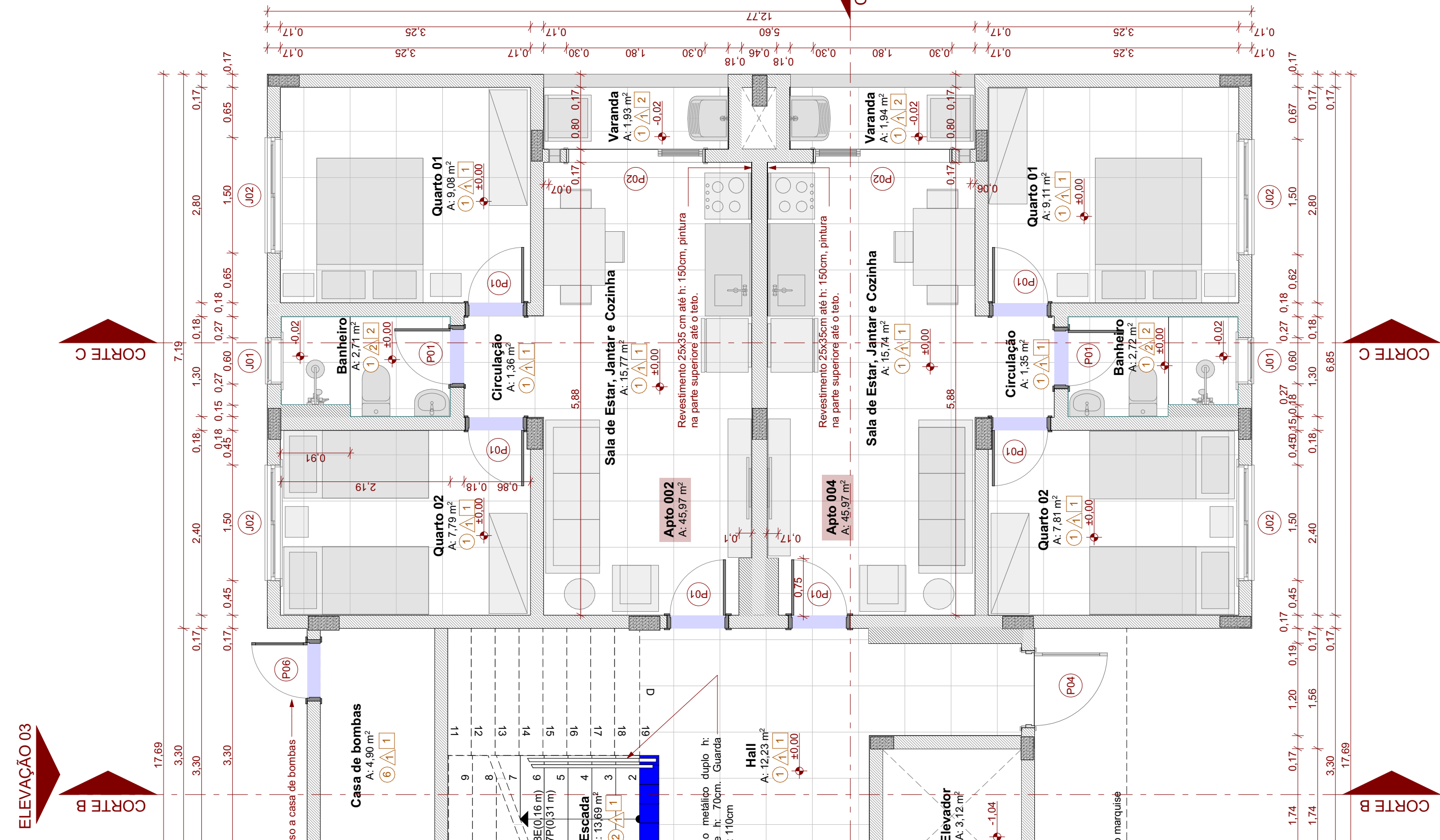
	<p><b>ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DA REGIÃO DA FOZ DO RIO ITAJAI</b> Rua Lúcio Cavalcante, 1605 - Bairro São Vicente - CEP 85099-421 - Itajaí-SC - CREA-SC 000.000.000 www.ameri.org.br   e-mail:ameri@ameri.org.br</p>
<p><b>Preleitura Municipal de Itajaí</b> Estado de Santa Catarina</p>	<p><b>HABITAÇÃO POPULAR - TIBÉRIO TESTONI II - ITAJAÍ</b></p>
<p><b>ARQUITETÔNICO</b></p>	<p>Projeto: Conselho de Habitação Implantação Localização</p>
<p><b>RAFAEL WS</b></p>	<p>Endereço: Rua Euclides Azeiteiro Leite, Condado, Itajaí</p>
<p><b>ARQ</b></p>	<p>Preleitura Municipal</p>
<p><b>01/23</b></p>	<p><b>Volnei Morastini</b> Presidente Municipal</p>
<p><b>01/23</b></p>	<p><b>Rafael Calistro Borba</b> Engenheiro Civil - CR-SC 003.245-9</p>





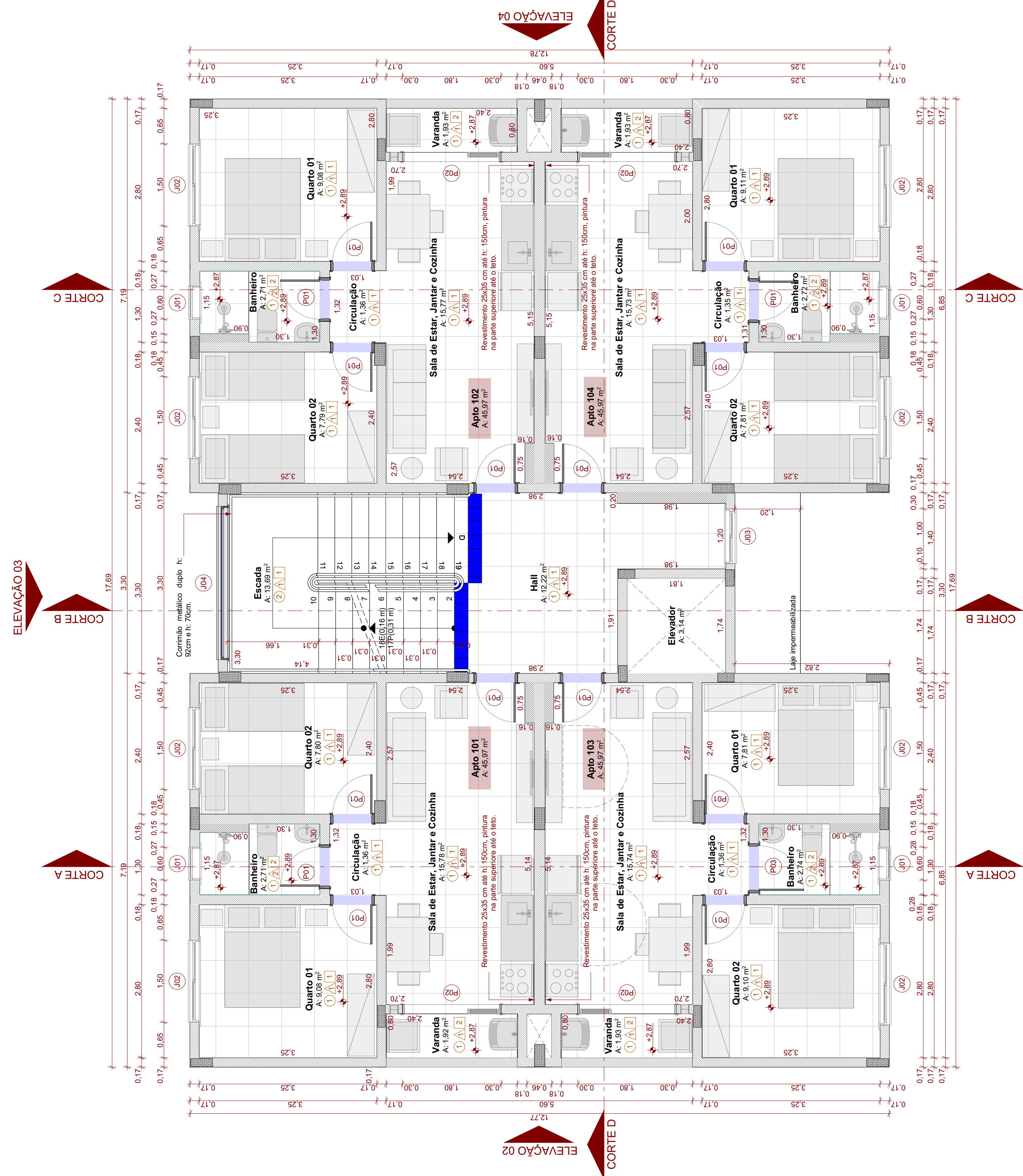
Planta Baixa Térreo

Escala: 1:50



Planta Baixa Térreo

Escala: 1:50



Planta Baixa Térreo

Escala: 1:50

Planta Baixa Térreo

Escala: 1:50

Planta Baixa Térreo

Escala: 1:50

AÇÃO	00	Emissão Inicial	DESCRÇÃO	RESPONSÁVEL	RWS	DATA

ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DA REGIÃO DA FOZ DO RIO ITAJAI  
Rua ... 1000 - Fone: ...  
www.amfri.org.br  
amfri@amfri.org.br

Prefeitura Municipal de Itajaí  
Estado de Santa Catarina

HABITAÇÃO POPULAR - TIBÉRIO TESTONI II - ITAJAI

Projeto: BLOCO Habitacional Torre Tipo 1: Planta Baixa Pav. Térreo  
Data: Março/2024  
Desenho: Rafael WS

Projeto: ARQ  
Folha: 02/23

Responsável Técnico: Rafael Calistro Borba  
Engenheiro Civil - CREA - SC 093.243-9

Escala: 1:50

Escala: 1:50

Escala: 1:50

Escala: 1:50

Mapa de Portas			
Nome	Dimensões	Material	Quantidade
P01	0,80x2,10	Madeira	60
P02	1,80x2,10	Alumínio Vidro	16
P03	0,90x2,10	Madeira	4
P04	1,00x2,10	Vidro	1
P05	0,80x1,60	Alumínio	2
P06	0,80x1,20	Alumínio	1

Mapa de Esquadrias			
Nome	Dimensões	Material	Quantidade
J01	0,60x0,60	Alumínio Vidro	16
J02	1,50x1,00	Alumínio Vidro	32
J03	1,00x1,00	Alumínio Vidro	3
J04	2,80x0,60	Alumínio Vidro	3

QUADRO DE ÁREAS BLOCO TIPO 2		215,05m²
PAVIMENTO TÉRREO		
UNIDADES 001/002/003/004		45,97 m²
ÁREAS DE USO COMUM (ESCADA+HALL+ELEVADOR)		31,17 m²
1º PAVIMENTO		215,05m²
UNIDADES 101/102/103/104		45,97 m²
ÁREAS DE USO COMUM (ESCADA+HALL+ELEVADOR)		31,17 m²
2º PAVIMENTO		215,05m²
UNIDADES 201/202/203/204		45,97 m²
ÁREAS DE USO COMUM (ESCADA+HALL+ELEVADOR)		31,17 m²
3º PAVIMENTO		215,05m²
UNIDADES 301/302/303/304		45,97 m²
ÁREAS DE USO COMUM (ESCADA+HALL+ELEVADOR)		31,17 m²
BARRILETE		34,38 m²
CAIXA D'ÁGUA		34,38 m²
ÁREA TOTAL BLOCO TIPO 2		928,98 m²





3º Pavimento  
Escala: 1:50

CORTE B  
ELEVÇÃO 01

CORTE C

Cobertura  
Escala: 1:50

CORTE B  
ELEVÇÃO 01

00	AÇÃO	Emissão Inicial	RESPONSÁVEL
		03/2024	RWS

ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DA REGIÃO DA FOZ DO RIO ITAJAÍ  
Rua Carlos de Faria, 100 - Bairro Santa Rosa - Foz de Itajaí - SC 89402-110  
www.amfri.org.br amfri@amfri.org.br

Prefeitura Municipal de Itajaí  
Estado de Santa Catarina

HABITAÇÃO POPULAR - TIBÉRIO TESTONI II - ITAJAÍ  
367/2023

Projeto	Março/2024	Projeto	Volnei Morais
Data	Projeto	Projeto	Projeto
Desenho	Rafael WS	Projeto	Projeto
Projeto	Projeto	Projeto	Projeto
Folha	03/23	Projeto	Projeto

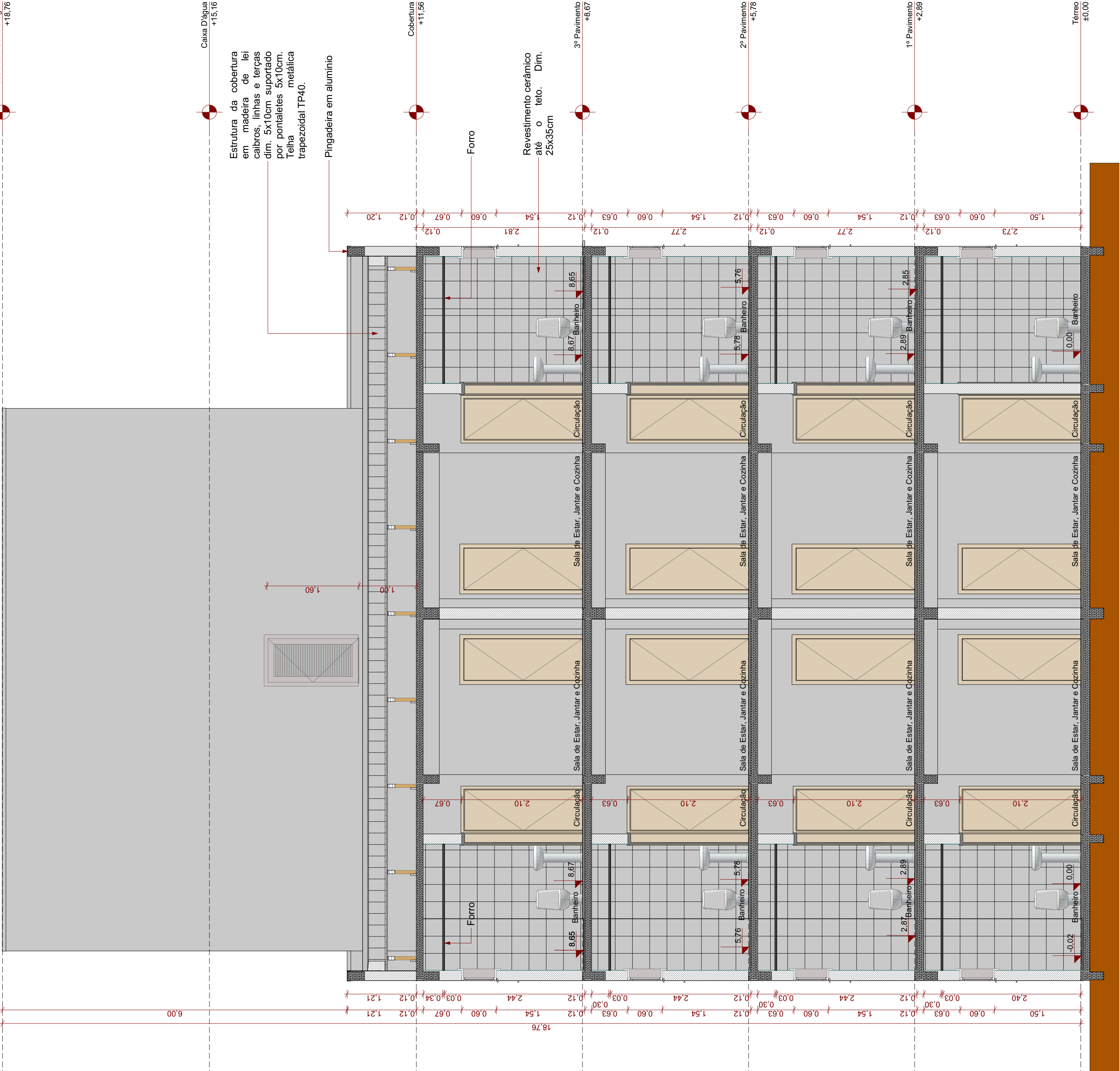
Mapa de Portas				
Nome	Dimensões	Material	Tipo de Abertura	Quantidade
P01	0,80x2,10	Madeira	Abri Simples	60
P02	1,80x2,10	Alumínio, Vidro	Correr 3 Folhas	16
P03	0,90x2,10	Madeira	Abri Simples	4
P04	1,00x2,10	Vidro	Abri Simples	1
P05	0,80x1,60	Alumínio	Veneziana Móvel	2
P06	0,80x1,20	Alumínio	Veneziana Móvel	1

Mapa de Esquadrias				
Nome	Dimensões	Peitão	Tipo de Abertura	Quantidade
J01	0,60x0,60	Alumínio, Vidro	Basculante	16
J02	1,30x1,00	Alumínio, Vidro	Correr 2 Folhas	32
J03	1,00x1,00	Alumínio, Vidro	Correr 2 Folhas	3
J04	2,80x0,60	Alumínio, Vidro	Basculante	3

LEGENDA	
	Parede de Alvenaria e = 0,17m
	Guarda - corpo em alvenaria
	h= 1,10m
	Piso podotátil alerta, dim. 25x25cm em borracha colado sobre piso

LEGENDA	
Piso	
1	Piso cerâmico 35x35cm
2	Piso cerâmico, antiderrapante
Parede	
1	Pintura acrílica
2	Cerâmica até o teto
Forro	
1	Laje - Tinta Acrílica
2	Gesso Acartonado
3	Pintura Acrílica
4	Piso concreto alisado esp. 8cm
5	Piso intertravado esp. 8cm
6	Piso concreto bruto
7	Pó de brita camada de 10cm
8	Pintura epóxi (quadra)





Corte AA

Escala: 1:50

Planta Baixa Caixa D'água

Escala: 1:50

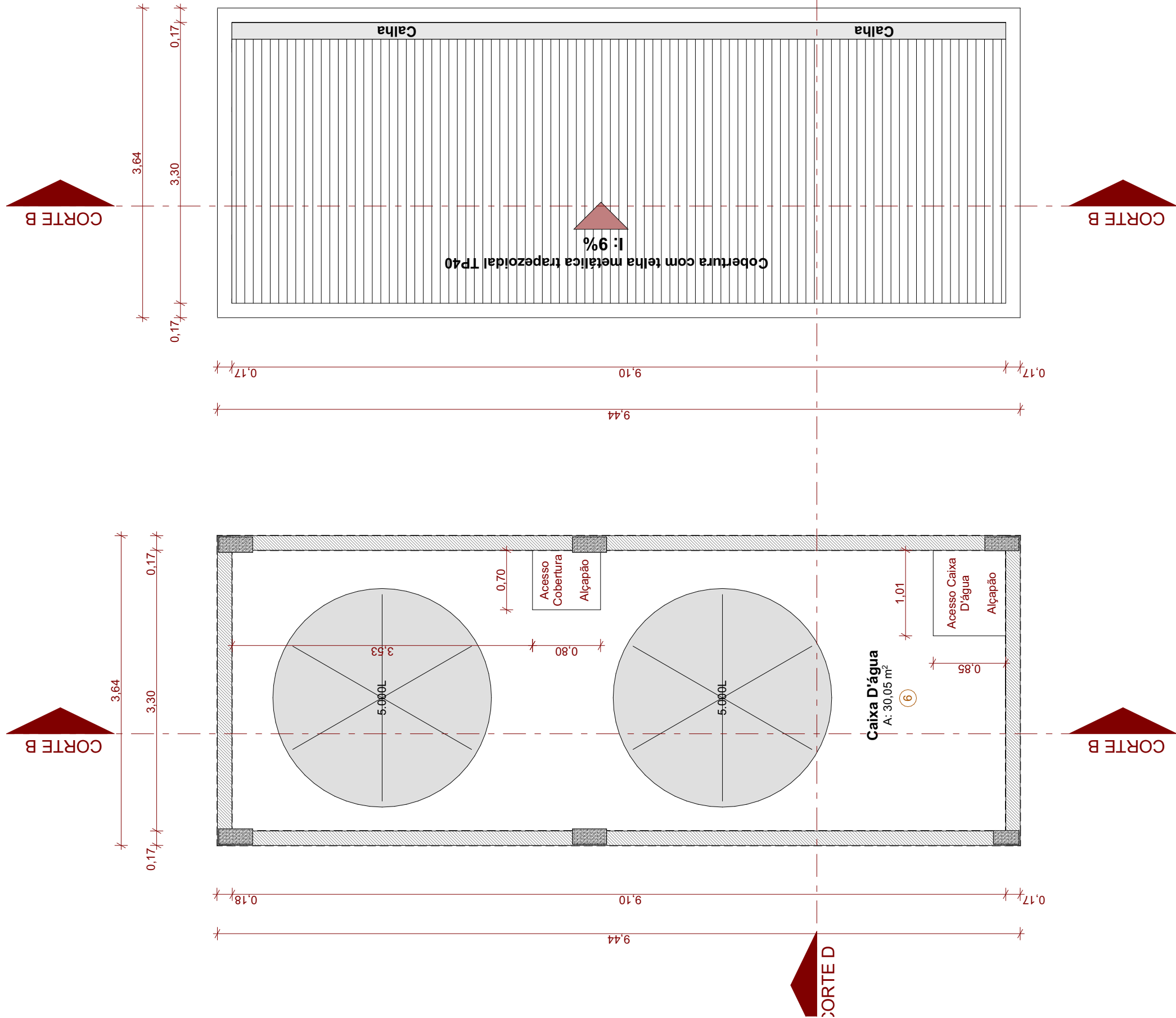
Planta de Cobertura Caixa D'água

Escala: 1:50

Mapa de Portas				
Nome	Dimensões	Material	Tipo de Abertura	Quantidade
P01	0,80x2,10	Madeira	Abri Simples	60
P02	1,80x2,10	Alumínio Vidro	Correr 3 folhas	16
P03	0,90x2,10	Madeira	Abri Simples	4
P04	1,00x2,10	Vidro	Abri Simples	1
P05	0,80x1,60	Alumínio	Veneziana Móvel	2
P06	0,80x1,20	Alumínio	Veneziana Móvel	1

Mapa de Esquadrias				
Nome	Dimensões	Petitoril	Material	Tipo de Abertura
J01	0,60x0,60	1,50	Alumínio Vidro	Basculante
J02	1,50x1,00	1,10	Alumínio Vidro	Correr 2 Folhas
J03	1,00x1,00	1,10	Alumínio Vidro	Correr 2 Folhas
J04	2,80x0,60	0,50	Alumínio Vidro	Basculante

Nome	Dimensões	Material	Tipo de Abertura	Quantidade	Área (m²)
J01	0,60x0,60	Alumínio Vidro	Basculante	16	0,36
J02	1,50x1,00	Alumínio Vidro	Correr 2 Folhas	32	1,50
J03	1,00x1,00	Alumínio Vidro	Correr 2 Folhas	3	1,00
J04	2,80x0,60	Alumínio Vidro	Basculante	3	1,68



LEGENDA

- Parede de Avenaria e = 0,17m
- Guarda - corpo em alvenaria h= 1,10m
- Piso podotátil alerta, dim. 25x25cm em borracha colado sobre piso

LEGENDA

- Piso**
- 1) Piso cerâmico 35x35cm
  - 2) Piso cerâmico, antiderrapante
  - 3) Grama
  - 4) Piso concreto alisado esp. 8cm
  - 5) Piso intertravado esp. 8cm
  - 6) Piso concreto bruto
  - 7) Pó de brita camada de 10cm
  - 8) Pintura epóxi (quadra)
- Parede**
- 1) Pintura acrílica
  - 2) Cerâmica até o teto
- Forro**
- 1) Laje - Tinta Acrílica
  - 2) Gesso Acartonado
  - Pintura Acrílica

00	Emissão Inicial	03/2024	RWS	
ACÃO	DESCRIÇÃO	DATA	RESPONSÁVEL	



ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DA REGIÃO DA FOZ DO RIO ITAJAÍ  
Rua Luz Lopes Gonzaga, 1685 - Bairro São Vicente - CEP 88309-421 - Itajaí-SC - CREA-SC 050.988-0  
www.amfri.org.br  
engenharia@amfri.org.br  
amfri@amfri.org.br



Prefeitura Municipal de Itajaí  
Estado de Santa Catarina

Protocolo  
367/2023

HABITAÇÃO POPULAR - TIBÉRIO TESTONI II - ITAJAÍ

Data  
Março/2024

Projeto  
ARQUITETÔNICO

Desenho  
Rafael WS

Conteúdo da Folha  
Bloco Habitacional Torre Tipo1:  
Planta Baixa Caixa D'água  
Planta de Cobertura Caixa D'água  
Corte AA

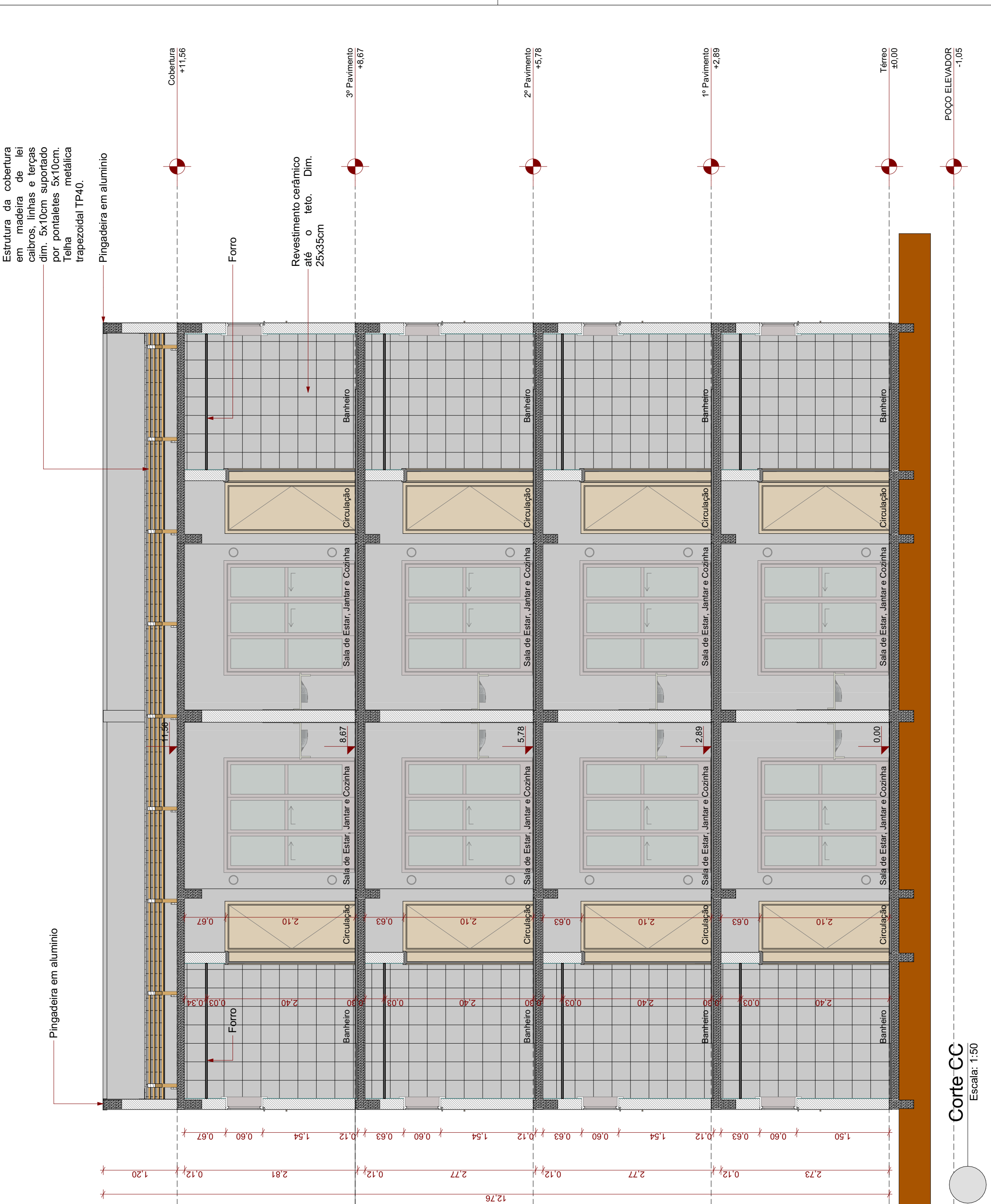
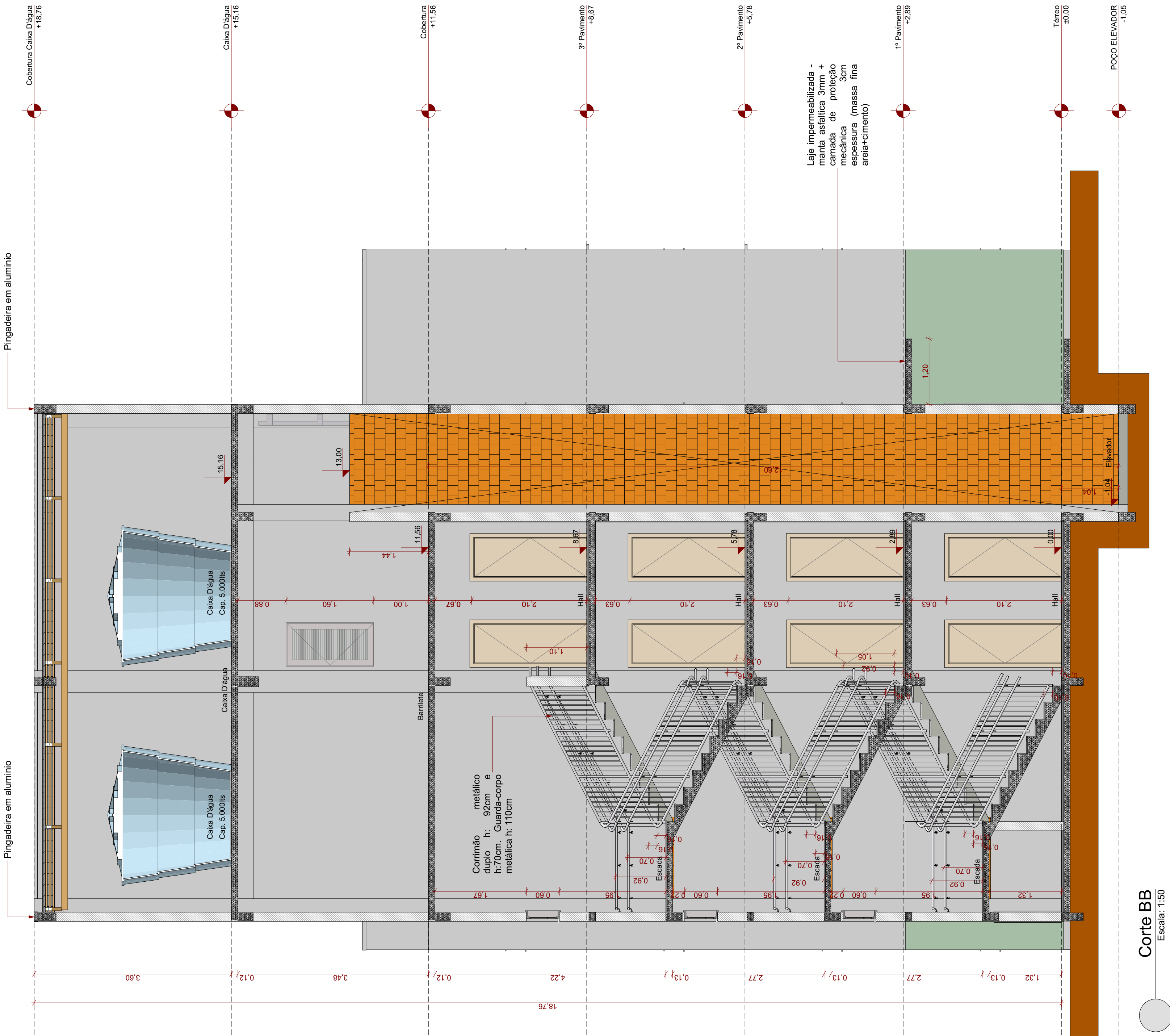
Projeto  
ARQ

Responsible Técnico  
Rafael Calistro Borba  
Engenheiro Civil - CREA - SC 093.243-9

Folha  
04/23

Projeto  
Volnei Morastoni  
Prestão Municipal





00	Emissão Inicial	03/2024	RWS
AÇÃO	DESCRIÇÃO	DATA	RESPONSÁVEL



ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DA REGIÃO DA FOZ DO RIO ITAJAÍ  
Rua Luiz Lopes Gonzaga, 1655 - Bairro São Vicente - CEP 88319-421 - Itajaí/SC - CREIA-SC 050.989-0  
www.amfri.org.br engenhar@amfri.org.br amfri@amfri.org.br

Prefeitura Municipal de Itajaí  
Estado de Santa Catarina

Protocolo  
367/2023

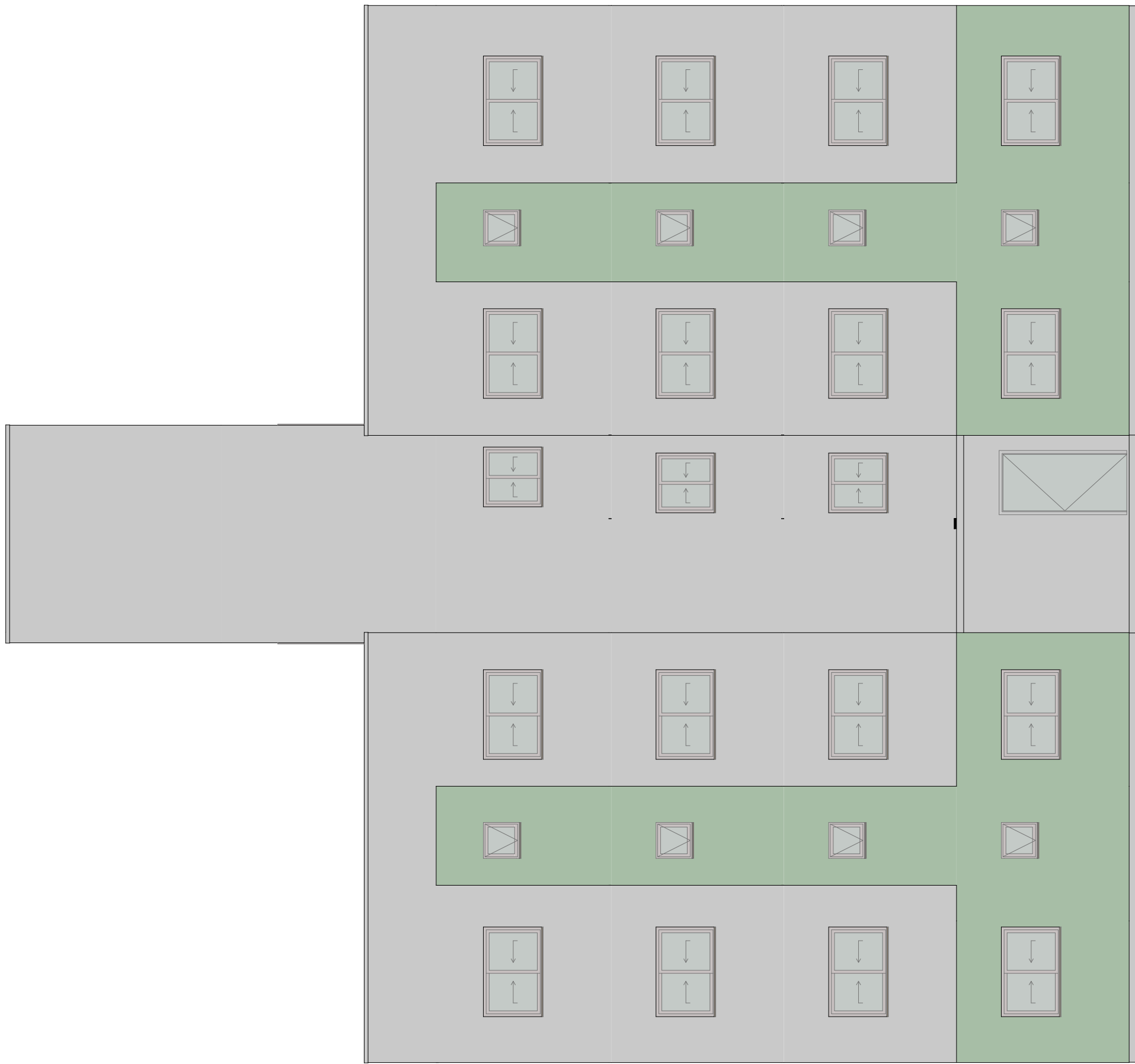
HABITAÇÃO POPULAR - TIBÉRIO TESTONI II - ITAJAÍ

Data Março/2024	Projeto ARQUITETÔNICO	Conteúdo da Folha Bloco Habitacional Torre Tipo1: Corte BB Corte CC
Desenho Rafael WS	Engenheiro Rafael Calistro Borba	
Projeto ARQ	Prefeitura Municipal	Responsável Técnico
Folha 05/23	Voinei Morastoni Prefeito Municipal	Rafael Calistro Borba Engenheiro Civil - CREIA - SC 093.245-9





**Elevação 01**  
Escala: 1:75



**Elevação 01**  
Escala: 1:75

00	Emissão Inicial	03/2024	RWS
AÇÃO	DESCRIÇÃO	DATA	RESPONSÁVEL



**ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DA REGIÃO DA FOZ DO RIO ITAJAI**  
Rua Luiz Lopes Gonzaga, 1655 - Bairro São Vicente - CEP 88309-421 - Itajai-SC - CREA-SC 050.968-0  
www.amfri.org.br engenharia@amfri.org.br amfri@amfri.org.br

Prefeitura Municipal de Itajaí  
Estado de Santa Catarina

Protocollo

HABITAÇÃO POPULAR - TIBÉRIO TESTONI II - ITAJAÍ

Data

Março/2024

Projeto  
**ARQUITETÔNICO**

Endereço  
Rua Eurípedes Amorim Leal, Cordeiros, Itajaí

Conteúdo da Folha  
**Bloco Habitacional Torre Tipo 1:**  
**Corte DD**  
**Elevação 01**

Projeto  
ARQ

<p><b>Volnei Morastoni</b> Prefeito Municipal</p>	<p><b>Rafael Calistro Borba</b> Engenheiro Civil - CREA - SC 093.243-9</p>
<p>Prefeitura Municipal</p>	<p>Responsável Técnico</p>

Corte DD

---

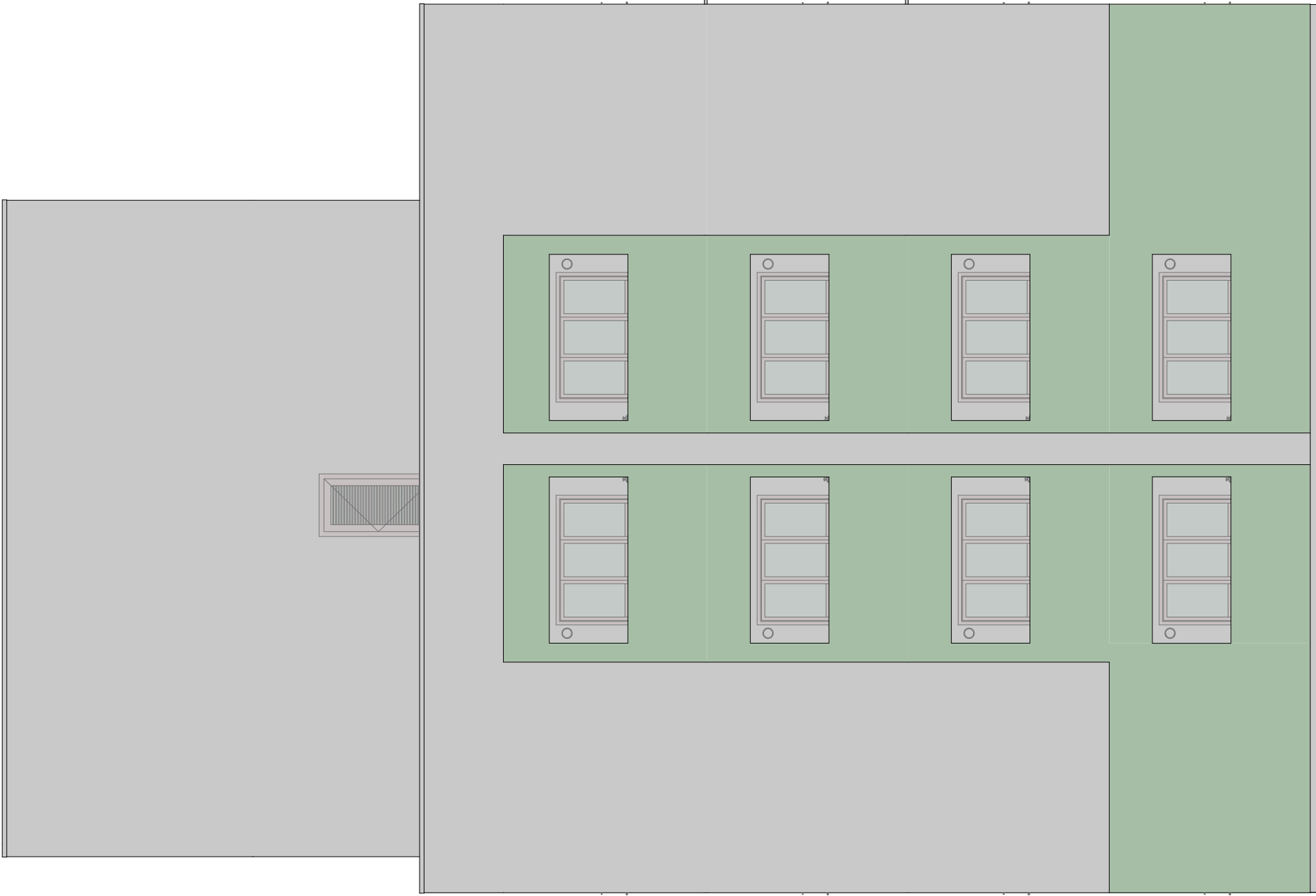
Escala: 1:50

Corte DD

---

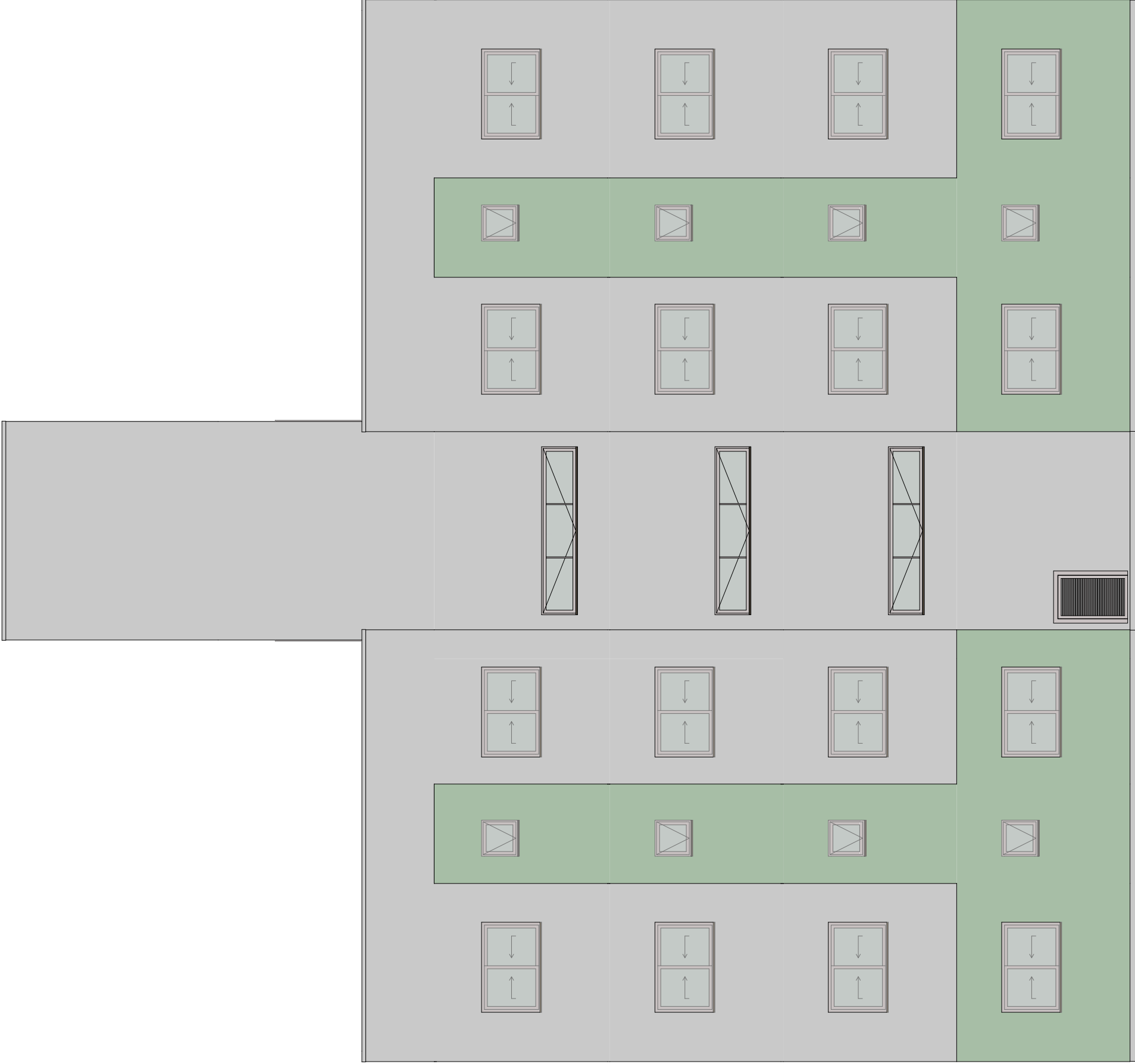
Escala: 1:50





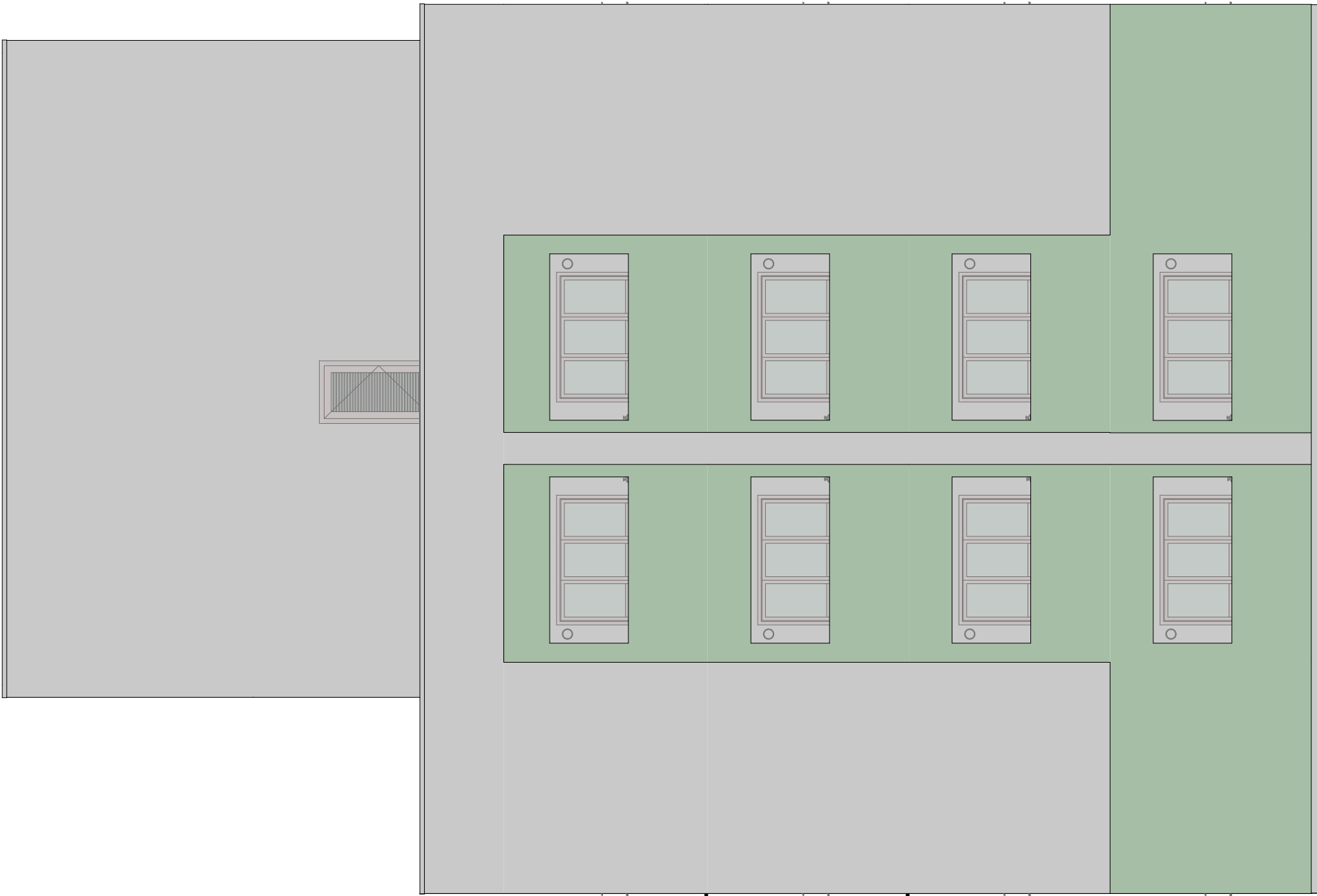
Elevação 02

Escala: 1:75



Elevação 03

Escala: 1:75



Elevação 04

Escala: 1:75

00	Emissão Inicial	03/2024	RWS
AÇÃO	DESCRIÇÃO	DATA	RESPONSÁVEL

ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DA REGIÃO DA FOZ DO RIO ITAJAI  
Rua Luiz Lopes Gonzaga, 1655 - Bairro São Vicente - CEP 88309-421 - Itajaí-SC - CREA-SC 050.988-0  
www.amfri.org.br  
engenharia@amfri.org.br  
amfri@amfri.org.br

Prefeitura Municipal de Itajaí  
Estado de Santa Catarina

HABITAÇÃO POPULAR - TIBÉRIO TESTONI II - ITAJAÍ

Protocolo 367/2023	Projeto ARQUITETÔNICO Edifícios Rua Eurípedes Amorim Leal, Corderos, Itajaí	Responsável Técnico Rafael Calistro Borba Engenheiro CIVIL - CREA - SC 093.243-9
Data Março/2024	Projeto ARQUITETÔNICO Edifícios Rua Eurípedes Amorim Leal, Corderos, Itajaí	Responsável Técnico Rafael Calistro Borba Engenheiro CIVIL - CREA - SC 093.243-9
Desenho Rafael WS	Projeto ARQUITETÔNICO Edifícios Rua Eurípedes Amorim Leal, Corderos, Itajaí	Responsável Técnico Rafael Calistro Borba Engenheiro CIVIL - CREA - SC 093.243-9
Projeto ARQ	Projeto ARQUITETÔNICO Edifícios Rua Eurípedes Amorim Leal, Corderos, Itajaí	Responsável Técnico Rafael Calistro Borba Engenheiro CIVIL - CREA - SC 093.243-9
Folha 07/23	Projeto ARQUITETÔNICO Edifícios Rua Eurípedes Amorim Leal, Corderos, Itajaí	Responsável Técnico Rafael Calistro Borba Engenheiro CIVIL - CREA - SC 093.243-9





**ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DA REGIÃO DA FOZ DO RIO ITAJAI**  
Rua Luiz Lopes Gonzaga, 1655 - Bairro São Vicente - CEP 88309-421 - Itajaí-SC - CREA-SC 050.968-0  
www.amfri.org.br  
amfri@amfri.org.br  
engenharia@amfri.org.br

**Prefeitura Municipal de Itajaí**  
Estado de Santa Catarina

<b>Data:</b>	<b>Projeto</b>	<b>Conteúdo da Folha</b>
<b>Março/2024</b>	<b>ARQUITETÔNICO</b>	<b>Bloco Habitacional Torre Tipo 2: Planta Baixa Pav. Térreo</b>

Desenho	Rafael WS	Endereço	Rua Euripedes Amorim Leal, Cordeiros, Itajaí	Planta Baixa Pav. Tipo (2x)
---------	-----------	----------	--	-----------------------------

Projeto	ARQ	Prefeitura Municipal	Responsável Técnico
Folia			

08/23

Volnei Morastoni  
Prefeito Municipal

Rafael Calistro Borba  
Engenheiro Civil - CREA - SC 093.243-9

Mapa de Esquadrias						
Nome	Dimensões	Peitão/I	Material	Tipo de Abertura	Quantidade	Área (m <sup>2</sup> )
J01	0,60x0,60	1,50	Alumínio, Vidro	Basculante	12	0,36
J02	1,30x1,00	1,10	Alumínio, Vidro	Correr 2 Folhas	24	1,50
J03	1,00x1,00	1,10	Alumínio, Vidro	Correr 2 Folhas	3	1,00
J04	2,80x0,60	0,50	Alumínio, Vidro	Basculante	3	1,68

QUADRO DE ÁREAS BLOCO TIPO 2		
PAVIMENTO TERREO		
ÁREAS DE USO COMUM (ESCADA/HALL/ ELEVADOR/BICICLETARIOS)	215,05 m²	215,05m²
1º PAVIMENTO		
UNIDADES 101/102/103/104	45,97 m²	215,05m²
ÁREAS DE USO COMUM (ESCADA/HALL/ ELEVADOR)	31,17 m²	
2º PAVIMENTO		
UNIDADES 201/202/203/204	45,97 m²	215,05m²
ÁREAS DE USO COMUM (ESCADA/HALL/ ELEVADOR)	31,17 m²	
3º PAVIMENTO		
UNIDADES 301/302/303/304	45,97 m²	215,05m²
ÁREAS DE USO COMUM (ESCADA/HALL/ ELEVADOR)	31,17 m²	
BARRILETE		
CAIXA D'ÁGUA	34,38 m²	
ÁREA TOTAL BLOCO TIPO 2	928,96 m²	





**ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DA REGIÃO DA FOZ DO RIO ITAJAI**  
Rua Luz Lopes Gonzaga, 1655 - Bairro São Vicente - CEP 88309-421 - Itajaí-SC - CREA-SC 050.988-0  
www.amfri.org.br  
engenharia@amfri.org.br  
amfri@amfri.org.br

Protocolo 367/2023

Mapa de Esquadrias					
Nome	Dimensões	Peitoril	Material	Tipo de Abertura	Quantidade
J01	0,60 x 0,60	1,50	Alumínio Vidro	Basculante	12
J02	1,50 x 1,00		Alumínio Vidro	Correr 2 Folhas	24
J03	1,00 x 1,00	1,10	Alumínio Vidro	Correr 2 Folhas	3
J04	2,80 x 0,60	0,50	Alumínio Vidro	Basculante	3
					1,68

Nome	Dimensões	Material	Tipo de Abertura	Quantidade	Área (m²)
P01	0,80x2,10	Madeira	Abrir Simples	45	1,68
P02	1,80x2,10	Alumínio/Vidro	Correr 3 Folhas	12	3,78
P03	0,90x2,10	Madeira	Abrir Simples	3	1,89
P04	1,00x2,10	Vidro	Abrir Simples	1	2,10
P05	0,80x1,60	Alumínio	Veneziana Móvel	2	1,28
P06	0,80x1,20	Alumínio	Veneziana Móvel	1	0,96