



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAÍ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

Empreendimento: **Construção de Ossuário**
Localização: **Cemitério Municipal da Fazenda**
Data: **abr/2024**

IPCA SICRO: **1,012**
BDI: **24,18%**

PLANILHA DE ORÇAMENTO ESTIMATIVO DA OBRA									
Item	Discriminação	Referência		Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	%
		Base	Item						
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							5.215,90	5,41%
1.1	Aquisição e assentamento de placa de obra - Padrão P.M.I (300x100cm) para Sinalização preventiva da obra	SINAPI	4813	3,00	m²	250,00	310,50	931,50	
1.2	Aluguel de container de 2,30x6,00m, composto de escritório e um banheiro	SINAPI	10775	4,00	mês	862,50	1.071,10	4.284,40	
2	BLOCO 01							45.561,01	47,29%
2.1	ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO							25.839,57	
2.1.1	Armadura CA-60 D=4,2mm, incluindo corte e colocação	SINAPI	92767 + 43061	133,25	kg	22,67	28,20	3.757,65	
2.1.2	Armadura CA-50 D=8,0mm, incluindo corte e colocação	SINAPI	92761+ 00033	259,14	kg	20,22	25,10	6.504,41	
2.1.3	Lastro de brita N°2 - fornecimento e espalhamento	SICRO	2003850	2,30	m³	145,71	180,90	416,07	
2.1.4	Concreto usinado bombeavel, classe de resistência C25, inclui serviço de bombeamento	SINAPI	1527	11,45	m³	573,64	712,30	8.155,84	
2.1.5	Fômas em madeira c/ reaproveitamento 5x	SINAPI	92269	42,00	m²	134,31	166,80	7.005,60	
2.2	ALVENARIA							14.800,74	
2.2.1	Alvenaria estrutural com bloco de concreto 14x19x39cm, esp=14cm, Fck=14MPa, utilizando palheta e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	SINAPI	89464	73,80	m²	140,95	175,00	12.915,00	
2.2.2	Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos 14x19x39cm	SINAPI	103328	2,76	m²	97,53	121,10	334,24	
2.2.3	Grauteamento vertical em alvenaria estrutural	SINAPI	89993	0,20	m³	1.066,83	1.324,80	264,96	
2.2.4	Chapisco aplicado em alvenaria, traço 1:3 (ci-ar), com preparo e aplicação	SINAPI	87894	21,16	m²	6,90	8,60	181,98	
2.2.5	Massa única para recebimento de pintura, preparo mecânico, esp=5mm	SINAPI	87543	21,16	m²	21,42	26,60	562,86	
2.2.6	Aplicação manual de fundo selador acrílico e tinta látex acrílica - duas demãos	SINAPI	95626 + 88415	21,16	m²	20,59	25,60	541,70	
2.3	COBERTURA							4.920,70	
2.3.1	Cobertura de telha de fibrocimento 6mm, incluindo madeiramento	SINAPI	92543 + 94210	41,04	m²	96,58	119,90	4.920,70	
3	BLOCO 02							45.561,01	47,29%
3.1	ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO							25.839,57	
3.1.1	Armadura CA-60 D=4,2mm, incluindo corte e colocação	SINAPI	92767 + 43061	133,25	kg	22,67	28,20	3.757,65	
3.1.2	Armadura CA-50 D=8,0mm, incluindo corte e colocação	SINAPI	92761+ 00033	259,14	kg	20,22	25,10	6.504,41	
3.1.3	Lastro de brita N°2 - fornecimento e espalhamento	SICRO	2003850	2,30	m³	145,71	180,90	416,07	
3.1.4	Concreto usinado bombeavel, classe de resistência C25, inclui serviço de bombeamento	SINAPI	1527	11,45	m³	573,64	712,30	8.155,84	
3.1.5	Fômas em madeira c/ reaproveitamento 5x	SINAPI	92269	42,00	m²	134,31	166,80	7.005,60	



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAÍ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

Empreendimento: **Construção de Ossuário**
Localização: **Cemitério Municipal da Fazenda**
Data: **abr/2024**

IPCA SICRO: **1,012**
BDI: **24,18%**

PLANILHA DE ORÇAMENTO ESTIMATIVO DA OBRA									
Item	Discriminação	Referência		Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	%
		Base	Item						
3.2	ALVENARIA							14.800,74	
3.2.1	Alvenaria estrutural com bloco de concreto 14x19x39cm, utilizando palheta e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	SINAPI	89464	73,80	m²	140,95	175,00	12.915,00	
3.2.2	Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos 14x19x39cm	SINAPI	103328	2,76	m²	97,53	121,10	334,24	
3.2.3	Grauteamento vertical em alvenaria estrutural	SINAPI	89993	0,20	m³	1.066,83	1.324,80	264,96	
3.2.4	Chapisco aplicado em alvenaria, traço 1:3 (ci-ar), com preparo e aplicação	SINAPI	87894	21,16	m²	6,90	8,60	181,98	
3.2.5	Massa única para recebimento de pintura, preparo mecânico, esp=5mm	SINAPI	87543	21,16	m²	21,42	26,60	562,86	
3.2.6	Aplicação manual de fundo selador acrílico e tinta látex acrílica - duas demãos	SINAPI	95626 + 88415	21,16	m²	20,59	25,60	541,70	
3.3	COBERTURA							4.920,70	
3.3.1	Cobertura de telha de fibrocimento 6mm, incluindo madeiramento	SINAPI	92543 + 94210	41,04	m²	96,58	119,90	4.920,70	
TOTAL GERAL COM BDI (R\$)								96.337,92	100,00%

Referência: SINAPI Janeiro/2024, SICRO Outubro/2023 atualizado para Janeiro/2024

Itajaí, 30 de abril de 2024.

Kamila da Silva
Engenheira Civil
CREA/SC 1775890

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI


Item	Descrição dos custos indiretos	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
	Subtotal	4,00%
2	DESPESAS FINANCEIRAS	
	Subtotal	0,99%
3	RISCO E GARANTIA	
3.1	Risco	1,39%
3.2	Seguro e Garantia	0,49%
	Subtotal	1,88%
4	TRIBUTOS	
4.1	PIS	0,65%
4.2	COFINS	3,00%
4.3	ISS X BASE CÁLCULO	2,00%
4.4	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA	2,00%
	Subtotal	7,65%
5	LUCRO	
	Subtotal	7,25%
Total apurado dos Benefícios e Despesas indiretas		24,18%

FÓRMULA:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Itajaí, 30 de abril de 2024.

Kamila da Silva
Engenheira Civil
CREA/SC 1775890

<div><div>SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS</div></div> <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAI SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA</div>			<div>CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO</div> <div>Localização: Cemitério Municipal da Fazenda - Bairro Fazenda - Itajaí - SC</div> <div>CARACTERÍSTICAS: CONSTRUÇÃO DE OSSUÁRIO</div>								DATA: abr/24	
EMPREENHIMENTO: CEMITÉRIO MUNICIPAL DA FAZENDA												
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR PREVISTO R\$	PERÍODO (MÊS)								SUB-TOTAL	
			Mês 01		Mês 02		Mês 03		Mês 04			
			R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.215,90	5.215,90	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	5.215,90	100,00%
2	BLOCO 01	45.561,01	18.224,40	40,00%	18.224,40	40,00%	9.112,20	20,00%	-	0,00%	45.561,01	100,00%
3	BLOCO 02	45.561,01	-	0,00%	9.112,20	20,00%	18.224,40	40,00%	18.224,40	40,00%	45.561,01	100,00%
TOTAL NO MÊS (SIMPLES)		96.337,92	23.440,30	24,33%	27.336,61	28,38%	27.336,61	28,38%	18.224,40	18,92%	96.337,92	100,00%
TOTAL NO MÊS (ACUMULADO)		100%	23.440,30	24,33%	50.776,91	52,71%	78.113,52	81,08%	96.337,92	100,00%		

Kamila da Silva

Engenheira Civil

CREA/SC 1775890