



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

OBJETIVO:

Analisar a viabilidade da contratação intencionada, por meio de estudo técnico preliminar, bem como levantar os elementos essenciais que servirão para compor o Termo de Referência, de forma a melhor atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Itajaí/SC no que tange a este processo, cujo objeto é **PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE RETIRADA E APLICAÇÃO DE PELÍCULAS DE PROTEÇÃO SOLAR, COM MATERIAL INCLUSO.**

Área requisitante da contratação: Secretaria Municipal de Governo.

I – INFORMAÇÕES GERAIS

1. Equipe de Planejamento

| Nome | Cargo/função | Matrícula | E-mail |
|--|---|-----------|--|
| NÁRRIMAN DA COSTA RODRIGUES BALLOCK | Agente em Atividades Administrativas | 2392101 | narriman.ballock@itajai.sc.gov.br |

II – DIAGNÓSTICO SITUAÇÃO ATUAL

2. Descrição do problema a ser resolvido ou da necessidade apresentada (art. 18, § 1º, I, da Lei Federal nº 14.133, de 2021).

O uso de películas de proteção solar serve para promoção e controle da climatização e iluminação dos ambientes, pois a entrada da radiação solar provoca aquecimento dos ambientes internos, o que compromete a segurança e a eficiência energética da edificação. A correta contratação do serviço com fornecimento do material para instalação, e também remoção das películas de proteção desgastadas, por meio de empresa especializada, observando as recomendações apropriadas para os vidros, poderá proporcionar benefícios ao considerar suas características óticas, proporcionando isolamento visual e reduzindo o período em que se faz necessário o resfriamento artificial dos edifícios gerando ganho energético.

A contratação deste serviço é necessária ao considerar que as janelas e portas de vidro da Prefeitura Municipal de Itajaí, e suas Secretarias, Fundos e Fundações, sem película de proteção ou que possuem películas desgastadas pelo tempo, apresentam deficiência ao isolar a entrada da luz e do calor do sol diretamente sobre o ambiente, o que provoca incômodo, podendo danificar objetos e até mesmo prejudicar a saúde das pessoas que trabalham ou transitam no local.



O uso da película é necessário, também, para a segurança no trato da visualização de autoridades nos ambientes e, não menos importante, o cuidado que se deve ter com vidro em caso de um acidente de quebra, visto que pode produzir estilhaços pontiagudos e cortantes se não estiverem com películas de proteção (a película retém o vidro estilhaçado dentro da área da moldura, reduzindo ao mínimo o risco de danos aos servidores e população em geral que estiverem no local).

Tal ação se faz imprescindível visando a segurança e saúde dos servidores desta Autarquia bem como da população que circula, em quantidade considerável, diariamente pelas dependências das Secretarias, Fundos e Fundações.

3. Demonstração da previsão da contratação com o Plano Anual de Contratações (art. 18, § 1º, II, da Lei Federal nº 14.133, de 2021).

Está previsto no PAC que esta contratação irá substituir as Atas 075/2023 (PE 076/2023) e 205/2023 (PE 283/2023).

4. Descrição dos requisitos da potencial contratação (art. 18, § 1º, III, da Lei Federal nº 14.133, de 2021).

Para ser contratada, a empresa deverá:

- Ser do ramo do objeto da licitação, ou seja, a contratação de prestação de serviço retirada e aplicação de películas (incluso todo material) somente pode ser efetuada com empresa especializada;
 - Para fornecimento dos serviços pretendidos os eventuais interessados deverão comprovar que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação, bem como apresentar os documentos solicitados no edital para a devida habilitação, nos termos do art. 62 da Lei Federal nº 14.133/2021.
- Possuir mão de obra capacitada e qualificada, em quantidade necessária, para o desempenho eficiente das diversas tarefas;
- Estar em dia com as obrigações trabalhistas e previdenciárias;
- Cuidar da preservação do meio ambiente de forma a atender os critérios e práticas de sustentabilidade na execução dos serviços;
- Comprovar a experiência por meio de Atestados e Certificados Técnicos;
- Fornecer aos seus empregados os equipamentos de segurança necessários para a execução dos serviços e fiscalizar o uso.
- Não será admitida a participação, neste certame licitatório, de pessoas físicas ou jurídicas que:
 - Estejam com o direito de licitar e contratar temporariamente suspenso



- Que tenham sido impedidas de licitar e contratar com a Administração Pública Estadual, direta e indireta;
- Que tenham sido declaradas inidôneas pela Administração Pública Federal, Estadual ou Municipal;

Quanto aos serviços:

- Os serviços a serem contratados devem possuir critérios e práticas de sustentabilidade em relação aos materiais e produtos a serem empregados, bem como a previsão da adequada execução a fim de atender as demandas sem infringir a legislação ambiental aplicável;
- Os serviços deverão ser aplicados em todas as áreas internas e externas, dos prédios públicos;
- A contratada deverá efetuar o serviço em até 05 (cinco) dias após solicitação da contratante;
- Nos serviços deverão estar inclusos todos os custos com fornecimento de mão de obra, todos os insumos, materiais, equipamentos e ferramentas necessários à perfeita execução do serviço;
- As películas deverão ter garantia mínima de 03 (três) anos;
- Os serviços deverão ter garantia mínima de 01 (um) ano;
- As películas deverão possuir retenção de raios UV (ultravioleta) (de 89% à 99%) e de IR (raios infravermelhos) (de 56% à 71%);
- A contratada deverá garantir o bom desempenho dos materiais aplicados;
- Os materiais deverão vir acondicionado em suas embalagens originais e serem retirados das embalagens, manuseados e cortados no local a ser designado pela Prefeitura de Itajaí;
- A contratada deverá remover qualquer objeto (grade, cortinas, persianas etc) e/ou mobiliário (mesas, cadeiras, armários, estantes etc) que atrapalhe a execução dos serviços, devendo recolocar os mesmos em seu local após a instalação da película protetora;
- A contratada deverá remover dos vidros, quando houver, películas protetoras instaladas anteriormente e/ou qualquer outro objeto que possa atrapalhar a instalação das novas películas protetoras;
- A contratada deverá fazer a limpeza dos vidros em que serão instaladas as películas protetoras, garantindo assim uma melhor fixação das mesmas;
- A contratada deverá retirar as borrachas de fixação dos vidros nas janelas para instalar as películas recolocando as mesmas no local após a instalação. Os cantos (frestas) deverão ser siliconizados, utilizando borracha de silicone, para que as borrachas de fixação dos vidros não fiquem caindo e/ou soltando após a instalação das películas protetoras;
- Após a instalação da película, o vidro não deverá apresentar frestas que permitam a passagem do sol e/ou luminosidade;



- O produto final da instalação deverá estar sem bolhas e/ou vincos nas películas protetoras, com as bordas aderindo perfeitamente à superfície do vidro. A película deverá permitir ser completamente removida do vidro a qualquer tempo, sem deixar marcas;
- Caso sejam constatados defeitos comprovadamente oriundos de materiais de baixa qualidade ou falhas de execução, caberá à contratada efetuar as correções necessárias, assumindo todas as despesas decorrentes;
- Todo material e ferramenta necessário serão fornecidos pela contratada;
- Ao término de cada etapa dos serviços, a contratada deverá manter o local limpo e desimpedido e os restos de material e/ou lixo gerado deverão ser removidos pela contratada;
- A responsabilidade por variações nas quantidades de materiais e insumos será de responsabilidade da contratada;
- As solicitações dos serviços decorrentes do Registro de Preços serão feitas de acordo com a necessidade e conveniência da Prefeitura de Itajaí, assim como suas Secretarias, Fundos e Fundações, mediante a emissão da Nota de Empenho.

5. Estimativas das quantidades para contratação, acompanhadas de memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte (considerar interdependências com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala) (art. 18, § 1º, IV, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

| LOTE | ITEM | OBJETO | MEDIDA | QTD |
|------|------|---|--------|-------|
| 1 | 1 | 71527 - PELÍCULAS. RETIRADA DAS PELÍCULAS JÁ EXISTENTES E APLICAÇÃO DE PELÍCULAS FUMÊ G5/G20 , RETENÇÃO DE RAIOS UV, REDUÇÃO DA LUMINOSIDADE INTERNA, RETENÇÃO DE CALOR, COM GARANTIA DE 3 ANOS. | m² | 2.820 |
| | 2 | 71528 - PELÍCULAS. RETIRADA DAS PELÍCULAS JÁ EXISTENTES E APLICAÇÃO DE PELÍCULAS ESPELHADAS , RETENÇÃO DE RAIOS UV, REDUÇÃO DA LUMINOSIDADE INTERNA, RETENÇÃO DE CALOR, COM GARANTIA DE 3 ANOS. | m² | 4.360 |
| | 3 | 71529 - PELÍCULAS. RETIRADA DAS PELÍCULAS JÁ EXISTENTES E APLICAÇÃO DE PELÍCULAS BLACK OUT , RETENÇÃO DE RAIOS UV, REDUÇÃO DA LUMINOSIDADE INTERNA, RETENÇÃO DE CALOR, COM GARANTIA DE 03 ANOS | m² | 990 |
| | 4 | 71530 - PELÍCULAS. RETIRADA DAS PELÍCULAS JÁ EXISTENTES E APLICAÇÃO DE PELÍCULAS JATEADAS , RETENÇÃO DE RAIOS UV, REDUÇÃO DA LUMINOSIDADE INTERNA, RETENÇÃO DE CALOR, COM GARANTIA DE 3 ANOS. | m² | 700 |
| | 5 | 71531 - PELÍCULAS. RETIRADA DAS PELÍCULAS JÁ EXISTENTES E APLICAÇÃO DE PELÍCULAS LISTRADAS , RETENÇÃO DE RAIOS UV, REDUÇÃO DA LUMINOSIDADE INTERNA, RETENÇÃO DE CALOR, COM GARANTIA DE 3 ANOS. | m² | 840 |

Quantidade foi estimada baseando-se no consumo das Secretarias, Fundos e Fundações participantes.



III – PROSPECÇÃO DE SOLUÇÕES

6. Levantamento mercadológico (que consiste na análise das alternativas possíveis, e justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar) (art. 18, § 1º, V, da Lei Federal nº 14.133, de 2021).

Opções de contratação:

- Execução dos serviços por servidores da Prefeitura Municipal de Itajaí que sejam qualificados e especializados, utilizando-se produtos e equipamentos adquiridos por outros processos licitatórios de Registro de Preços;
- Terceirização de empresa especializada e qualificada através:
 - Geração de um contrato para que os serviços sejam realizados continuamente;
 - Aquisição dos serviços através de demandas pelo Sistema de Registro de Preços.

7. Estimativa do valor da contratação (art. 18, § 1º, VI, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

O custo estimado, para o período de 12 (doze) meses, é de R\$ 979.274,30 (novecentos e setenta e nove mil, duzentos e setenta e quatro reais e trinta centavos).

IV – SOLUÇÃO ESCOLHIDA

8. Descrição da solução escolhida (art. 18, § 1º, VII, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

A pretendida contratação se trata de serviço comum, ou seja, a aplicação de películas tem natureza acessória, instrumental e complementar às áreas das Prefeitura de Itajaí assim como suas Secretarias, Fundos e Fundações.

Diante disso, a solução escolhida é a terceirização de empresa especializada em fornecimento, retirada e aplicação de películas, uma vez que a Prefeitura Municipal de Itajaí não possui, em seu quadro de funcionários, pessoal qualificado com formação técnica ou curso específico para a realização desses serviços, muito menos capacidade técnica para indicar quais produtos devem ser adquiridos para a utilização neste tipo de trabalho.

Levando em consideração, ainda, que as execuções desses serviços são periódicas, minimizando o custo de mão de obra e material a ser utilizados, o método mais vantajoso se dará através Pregão Eletrônico pelo Sistema de Registro de Preços, menor preço por lote.



Não se vislumbra nenhuma dificuldade de atendimento desta demanda pelo mercado local, pois os serviços pretendidos são serviços operacionalmente simples cujo atendimento pode ser realizado por qualquer empresa de prestação de serviço que tenham a habilitação técnica necessária para atuar neste ramo e que detenha experiência no objeto.

9. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação (art. 18, § 1º, VIII, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

Nos termos do art. 47, inciso II, § 1º, da Lei Federal nº 14.133/2021, as licitações atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso. Na aplicação deste princípio devem ser considerados a responsabilidade técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

Em vista disto, a presente contratação foi dividida em 01 (um) lote, totalizando 05 (cinco) itens, tendo em vista que a eventual divisão do objeto por mais de uma empresa poderia gerar perda de economia, diferenças na padronização da realização dos serviços e geraria maior trabalho de fiscalização contratual.

10. Contratações correlatas e/ou interdependentes (art. 18, § 1º, XI, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

Não há contratação correlata. A última contratação foi feita por registro de preços, Atas 075/2023 (PE 076/2023) e 205/2023 (PE 283/2023).

11. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis (art. 18, § 1º, IX, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

Com este processo licitatório, pretende-se assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município de Itajaí. Assegurando o tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição, bem como evitar contratação com sobrepreço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato.

Espera-se obter, para o município, os benefícios diretos e indiretos em termos de economicidade, eficácia, eficiência de melhor aproveitamento dos recursos materiais e financeiros disponíveis, inclusive com respeito à impactos ambientais.

A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada que os serviços sejam entregues nas quantidades e qualidades almejadas, o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade,



contribuindo para a racionalização e otimização do uso dos recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.

12. Providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato (art. 18, § 1º, X, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

Não serão necessárias providências para à adequação do ambiente, a capacitação de servidores para a fiscalização e gestão contratual ou ainda adequações dos ambientes deste Órgão, tendo em vista que se trata de prestação de serviços e aquisições de materiais comuns e não tem maiores complexidades, bastando que a empresa CONTRATADA cumpra com as obrigações, em até **05 (cinco) dias**, após a emissão da Nota de Empenho.

Ademais, para que a pretendida contratação tenha sucesso, é preciso que outras etapas sejam concluídas como, por exemplo, a) a elaboração de minuta do edital; b) realização de certificação de disponibilidade orçamentária; c) designação em Portaria de pregoeiro, equipe de apoio, agente de contratação (conforme o caso); d) elaboração de minuta do contrato; e) encaminhamento do processo para análise jurídica; f) análise da manifestação jurídica e atendimento aos apontamentos constantes no parecer, mediante Nota Técnica com os ajustes indicados; g) publicação e divulgação do edital e anexos; h) resposta a eventuais pedidos de esclarecimentos e/ou impugnação, caso aplicável; i) realização do certame, com suas respectivas etapas; j) realização de empenho; e l) assinatura e publicação do contrato.

13. Possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras (art. 18, § 1º, XII, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

Com a finalidade de mitigar os possíveis impactos ambientais e buscando sanar os riscos ambientais existentes, sempre que possível e no que couber, deve ser observado, quando da contratação dos serviços ao atendimento às normas técnicas, elaboradas pela Assessoria Brasileira de Normas Técnicas. Ainda, deverão ser observados, quando couber, os critérios contidos no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis/AGU e os critérios de sustentabilidade ambiental.




14. Responsáveis pela Elaboração do ETP INTEGRANTE TÉCNICO

| INTEGRANTE TÉCNICO |
|--|
| <div><div>Documento assinado digitalmente NARRIMAN DA COSTA RODRIGUES BALLOCK Data: 26/07/2024 15:35:33-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br</div></div> <div>NÁRRIMAN DA COSTA RODRIGUES BALLOCK Matrícula nº 2392101 Itajaí, 26/07/2024</div> |

15. Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina (art. 18, § 1º, XIII, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

Considerando o Estudo Técnico Preliminar elaborado, aprovo e atesto a sua conformidade às disposições contidas na Lei 14.133/2021 e no Decreto Municipal nº 12.840 de 25 de janeiro de 2024.

Itajaí/SC, 26 de julho de 2024.

Documento assinado digitalmente


MARIO SERGIO TEIXEIRA
Data: 29/07/2024 13:10:06-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MÁRIO SÉRGIO TEIXEIRA

Secretário de Governo