

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAÍ
Secretaria Municipal de Turismo e Eventos

TERMO DE REFERÊNCIA

Contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de esquadrias de alumínio e vidro, destinadas ao Quiosque do Morro da Cruz.

JULHO 2024

SUMÁRIO

1. OBJETIVO	3
2. OBJETO.....	3
2.1 Especificações e Quantidades	3
2.2 Da Natureza do Objeto.....	4
3. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO	5
4. DOS PARÂMETROS DA LICITAÇÃO	5
5. DOS CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO DA PROPOSTA	6
5.1 Serão exigidos documentos adicionais juntamente com a proposta de preços (para análise da equipe técnica na fase de julgamento da proposta final de preços):.....	Erro! Indicador não definido.
6. DOS CRITÉRIOS DE HABILITAÇÃO	6
6.1 Qualificação Técnica:.....	6
6.2 Qualificação Econômico-Financeira:	7
7. DA EXECUÇÃO DO OBJETO	7
7.1 Prazo de entrega/execução	7
7.2 Local, horário e endereço de entrega	7
7.3 Garantia de execução do contrato.....	7
7.4 Garantia do produto/serviço, manutenção e assistência técnica	7
8. OBRIGAÇÕES ESPECÍFICAS DAS PARTES	8
8.1 DA CONTRATADA	8
8.2 DA CONTRATANTE.....	9
9. DO CONTRATO.....	10
9.1 Instrumento Contratual	10
9.2 Vigência	10
9.3 Gestão e Fiscalização.....	10
10. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO	10
10.1 Recebimento do Objeto	10
10.2 Da forma de pagamento	11
11. DA CONTRATAÇÃO ORÇAMENTÁRIA.....	11
12. DO VALOR ESTIMADO	11

1. OBJETIVO

Oferecer subsídios técnicos e estabelecer as condições necessárias à contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de esquadrias de alumínio e vidro, destinadas ao quiosque do Morro da Cruz.

2. OBJETO

Contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de esquadrias de alumínio e vidro, destinadas ao Quiosque do Morro da Cruz.

2.1 Especificações e Quantidades

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD
JANELAS			
J1	Janela de alumínio e vidro, 3 folhas superiores maxim-ar + 3 folhas inferiores fixas, 2,62 x 2,55 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00
J2	Janela de alumínio e vidro, 5 folhas superiores maxim-ar + 5 folhas inferiores fixas, 4,47 x 2,59 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00
J3	Janela de alumínio e vidro, 1 folha basculante, 0,80 x 0,70 (largura x altura). Vidro temperado 8 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00
J4	Janela de alumínio e vidro, 2 folhas superiores maxim-ar + 2 folhas inferiores fixas, 1,92 x 2,55 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00
J5	Janela de alumínio e vidro, 3 folhas superiores maxim-ar + 3 folhas inferiores fixas, 2,60 x 2,55 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00
J6	Janela de alumínio e vidro, 5 folhas superiores fixas + 5 folhas inferiores fixas, 4,70 x 2,63 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00
J7	Janela de alumínio e vidro, 2 folhas superiores maxim-ar + 2 folhas inferiores fixas, 1,71 x 2,58 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00

J8	Janela de alumínio e vidro, 1 folha basculante, 0,75 x 0,70 (largura x altura). Vidro temperado 8 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00
J9	Janela de alumínio e vidro, 2 folhas superiores maxim-ar + 2 folhas inferiores fixas, 1,87 x 2,59 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00
J10	Janela de alumínio e vidro, 2 folhas superiores maxim-ar + 2 folhas inferiores fixas, 1,89 x 2,58 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00
J11	Janela de alumínio e vidro, 5 folhas superiores maxim-ar + 5 folhas inferiores fixas, 4,84 x 2,63 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00
J12	Janela de alumínio e vidro, 2 folhas superiores fixas + 2 folhas inferiores fixas, 2,02 x 2,63 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00
J13	Janela de alumínio e vidro, 3 folhas superiores maxim-ar + 2 folhas superiores fixas + 5 folhas inferiores fixas, 4,64 x 2,58 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00

PORTAS

P1	Porta de correr de alumínio e vidro, 2 folhas fixas e 2 deslizantes + bandeira superior fixa 2 folhas, 2,00 x 2,55 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	2,00
P4	Porta de correr de alumínio e vidro, 2 folhas fixas e 2 deslizantes + bandeira superior fixa 3 folhas + 2 folhas fixas laterais, 3,81 x 2,56 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00
P5	Porta de correr de alumínio e vidro, 2 folhas fixas e 2 deslizantes + bandeira superior fixa 3 folhas + 2 folhas fixas laterais, 3,95 x 2,58 (largura x altura) Vidro laminado 4+4 mm incolor, estrutura em alumínio preto, com montantes em alumínio.	und.	1,00

2.2 Da Natureza do Objeto

O objeto desta contratação não se enquadra como sendo bem de luxo, respeitando a vedação do art. 20 da Lei Federal nº 14.133/2021 e regulamento do Decreto Municipal Nº 12.840/2023. O objeto desta contratação possui natureza caracterizada como

comum, visto que os itens são essenciais para garantir a conformidade com as normas e proporcionar um ambiente seguro e funcional para o público.

3. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A presente contratação é justificada pela necessidade de adequação das esquadrias de alumínio e vidro instaladas no quiosque do morro da cruz às normas vigentes para ambientes públicos, especificamente as normas de segurança para vidros em edificações públicas, conforme a NBR 7199/2016.

A necessidade de aquisição das esquadrias de alumínio e vidro no Quiosque do Morro da Cruz deve-se à inadequação dos materiais inicialmente especificados, que não atendem às normas técnicas de segurança para ambientes públicos. Os vidros de 4mm previstos no orçamento inicial estão abaixo do padrão mínimo exigido, colocando em risco a segurança dos usuários. A norma técnica estabelece que, para locais de grande circulação de pessoas, o vidro laminado de 8mm é o material adequado por oferecer maior resistência e durabilidade, prevenindo acidentes e garantindo a integridade física dos frequentadores.

A adoção das esquadrias com vidro laminado de 8mm é uma medida preventiva crucial, visto que vidros mais espessos e laminados têm a capacidade de suportar impactos significativos sem se fragmentar, evitando cortes e outros tipos de lesões em caso de quebra. Além disso, o vidro laminado tem uma camada intermediária que mantém os fragmentos unidos, aumentando a segurança e reduzindo o risco de acidentes graves, uma consideração essencial em espaços públicos.

A aquisição das esquadrias inadequadas é fundamental para assegurar que o quiosque do Morro da Cruz atenda aos padrões de segurança e qualidade esperados pelos visitantes e pela comunidade. A adoção de vidros laminados de 8mm não só cumpre as exigências legais, mas também demonstra um compromisso com a segurança e o bem-estar dos usuários do espaço.

Além disso, é importante ressaltar que as esquadrias inicialmente previstas no orçamento já foram supridas da obra em andamento. O atraso na instalação das esquadrias tem impacto direto na sequência das atividades da obra, impedindo o avanço de outras etapas críticas do projeto em que precisam das esquadrias instaladas para que não ocorra a exposição a furtos e outros incidentes decorrentes da ausência das esquadrias adequadas, o que reforça a urgência na realização da licitação para sua reposição.

Portanto, a realização de uma nova contratação para a aquisição das esquadrias corretas se faz imprescindível. A Secretaria Municipal de Turismo e Eventos deve garantir que todas as obras sob sua gestão estejam em conformidade com as normas vigentes e que ofereçam a máxima segurança possível.

4. DOS PARÂMETROS DA LICITAÇÃO

A contratação será realizada por pregão por menor preço global, conforme previsto na Lei 14.133/2021. Esta modalidade de licitação foi escolhida para assegurar a máxima competitividade entre os fornecedores, garantindo que a administração pública obtenha a proposta mais vantajosa em termos de custo-benefício.

Este método de seleção visa garantir a economicidade e a eficiência na utilização dos recursos públicos, alinhando-se aos princípios da administração pública de transparência e competitividade.

5. DOS CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO DA PROPOSTA

5.1 Será exigido amostra do(s) produto(s)/demonstração do(s) serviço(s):

() Não

(x) Sim

a) Especificações técnicas detalhadas das esquadrias de alumínio e vidro propostas.

b) Certificados de conformidade com normas técnicas aplicáveis.

Prazo para apresentação: 3 dias úteis.

Responsável: Marina dos Santos – Ocupante do cargo de Assessor II.

Email de contato: marina.santos@itajai.sc.gov.br

Telefone de contato: 3341-6071

6. DOS CRITÉRIOS DE HABILITAÇÃO

Para fins de habilitação, deverá o licitante apresentar documentação que demonstre sua qualificação técnica e econômico-financeira necessárias para a execução dos serviços de aquisição e instalação das esquadrias de alumínio e vidro no Quiosque do Morro da Cruz. Serão exigidos documentos específicos, que incluem:

6.1 Qualificação Técnica:

→ Capacidade Técnica Operacional (pessoa jurídica): a empresa proponente deverá comprovar, por intermédio de documento (certidão, declaração ou atestado) fornecido por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, e acompanhado pelas respectivas CAT – Certidão de Acervo Técnico emitida pelo conselho do profissional (CREA/CAU/CFT ou outro competente) ter executado serviços compatíveis com o objeto do presente edital.

Deverão ser observadas as seguintes informações básicas na apresentação dos certidão(ões) e/ou atestado(s): nome do contratado e do contratante; Identificação do objeto do contrato; Localização e data da realização dos serviços; Serviços executados.

→ Certificado de Registro do Profissional Responsável Técnico (pessoa física): apresentar registro e/ou certidão de inscrição junto ao Conselho

competente (CREA/CAU/CFT ou outro competente) do profissional que será o responsável técnico pelos serviços.

- Capacidade Técnica Profissional (pessoa física): o responsável técnico (pessoa física) deverá comprovar, por intermédio de documento (certidão, declaração ou atestado) fornecido por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, e acompanhado pelas respectivas CAT – Certidão de Acervo Técnico do conselho profissional (CREA/CAU/CFT ou outro competente), experiência na execução de objeto compatível em características com os serviços do presente edital.

6.2 Qualificação Econômico-Financeira:

- Certidão de Falência e Concordata.

7. DA EXECUÇÃO DO OBJETO

7.1 Prazo de entrega/execução

O prazo de entrega e instalação das esquadrias no Quiosque do Morro da Cruz será de até 20 dias corridos, contados a partir da data de recebimento da Nota de Empenho, Autorização de Fornecimento ou documento equivalente.

7.2 Local, horário e endereço de entrega

A entrega das esquadrias deverá ocorrer no próprio local da obra, no quiosque do Morro da Cruz, situado em Rua Antonio Menezes Vasconcellos Drumond, 1155, Fazenda, Itajaí-SC. O dia e horário de entrega deverá ser combinado previamente, com no mínimo 3 dias úteis de antecedência, com o fiscal técnico designado para o contrato. O contratado deverá garantir que as esquadrias sejam entregues e instaladas de acordo com as especificações técnicas e prazos estabelecidos, assegurando a conformidade com o projeto e minimizando qualquer impacto no cronograma da obra.

7.3 Garantia de execução do contrato

(☒) Não

(☐) Sim

7.4 Garantia do produto/serviço, manutenção e assistência técnica

Para o contrato de fornecimento e instalação das esquadrias no Quiosque do Morro da Cruz, será exigida garantia dos produtos e serviços prestados, bem como manutenção e assistência técnica conforme descrito abaixo:

a) Garantia do Produto/Serviço:

→ As esquadrias de alumínio e vidro deverão possuir garantia mínima de 5 anos contra defeitos de fabricação e instalação.

→ A garantia deve cobrir a substituição ou reparo de qualquer componente que apresente defeito durante o período de garantia, sem custos adicionais para a administração pública.

b) Manutenção e Assistência Técnica:

→ O fornecedor deverá oferecer serviços de manutenção e assistência técnica durante o período de garantia, com atendimento em até 48 horas após a notificação de qualquer problema.

→ As manutenções preventivas e corretivas deverão ser realizadas conforme as normas técnicas e recomendações dos fabricantes dos materiais utilizados.

c) Responsabilidades do Contratado:

→ O contratado será responsável por todas as despesas relacionadas à manutenção, reparo ou substituição de componentes defeituosos durante o período de garantia.

→ Em caso de defeitos não resolvidos dentro do prazo estipulado, a administração pública poderá recorrer a terceiros para a realização dos reparos, cobrando os custos do contratado.

d) Documentação:

→ O fornecedor deverá apresentar um termo de garantia detalhado, especificando todas as condições e coberturas oferecidas.

→ Deverá também fornecer manuais de operação e manutenção, além de instruções para a correta utilização e conservação das esquadrias instaladas.

→ Apresentação de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) referente aos serviços de fornecimento e instalação das esquadrias, conforme legislação vigente.

Estas condições garantem a qualidade e a durabilidade das esquadrias instaladas, bem como a continuidade dos serviços sem interrupções significativas, assegurando a proteção dos investimentos públicos e a satisfação dos usuários.

8. OBRIGAÇÕES ESPECÍFICAS DAS PARTES

8.1 DA CONTRATADA

Obriga-se a empresa vencedora a:

I. Atender a todas as solicitações de contratação durante a vigência do contrato, limitada ao quantitativo de cada item.

II. Fornecer o objeto conforme as especificações constantes na proposta apresentada, de acordo com a qualidade e especificações determinadas pela legislação em vigor.

- III. Responsabilizar-se pela boa execução e eficiência no fornecimento do objeto.
- IV. Não subcontratar, ceder ou transferir, total ou parcialmente, o objeto contratado, sem autorização prévia da contratante.
- V. Manter, durante a vigência do contrato, todas as condições de habilitação e qualificações exigidas na licitação.
- VI. Responsabilizar-se por quaisquer danos ou prejuízos físicos ou materiais causados à Administração ou a terceiros por seus prepostos, devido a imperícia, negligência, imprudência ou desrespeito às normas de segurança durante a execução do fornecimento.
- VII. Responsabilizar-se por todas as despesas de natureza previdenciária, fiscal, trabalhista ou civil, bem como emolumentos, ônus ou encargos pertinentes à execução do objeto contratado.
- VIII. Manter endereço eletrônico (e-mail) válido para comunicação com a contratante durante todo o período de contratação, informando imediatamente qualquer alteração.
- IX. Realizar visita técnica ao local da obra para efetuar a medição dos vãos, assegurando a precisão e a adequação das esquadrias ao projeto. Essa visita deverá ser previamente agendada com a contratante, e todas as dimensões necessárias deverão ser registradas para garantir a correta fabricação e instalação dos componentes.
- X. Garantir a instalação e manutenção das esquadrias de acordo com as normas técnicas de segurança e qualidade.

8.2 DA CONTRATANTE

Obriga-se a Contratante a:

- I. Comunicar à contratada todas as ocorrências relacionadas aos objetos entregues.
- II. Efetuar o pagamento à contratada conforme estipulado na licitação e no contrato.
- III. Promover o acompanhamento e a fiscalização do fornecimento e instalação, sob os aspectos qualitativo e quantitativo, anotando em registro próprio as falhas e solicitando medidas corretivas.
- IV. Rejeitar, total ou parcialmente, o objeto entregue pela contratada fora das especificações do contrato.
- V. Observar que, durante a vigência da contratação, sejam cumpridas as obrigações assumidas pela contratada e mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.
- VI. Aplicar sanções administrativas quando necessário.

VII. Prestar à contratada informações e esclarecimentos que venham a ser solicitados, facilitando a execução do contrato.

VIII. Fornecer condições de acesso ao local de instalação das esquadrias e garantir a segurança do local durante a execução dos serviços.

9. DO CONTRATO

9.1 Instrumento Contratual

() Somente por assinatura de contrato

(x) Autorização de Fornecimento + Contrato de garantia e assistência técnica

() Autorização de Fornecimento

9.2 Vigência

O prazo de vigência da contratação é de 90 dias, contados a partir da data da autorização dos serviços. Esse período abrange todas as etapas de medição, fabricação, entrega e instalação das esquadrias, garantindo o cumprimento das obrigações contratuais dentro do prazo estabelecido.

9.3 Gestão e Fiscalização

Gestor e Fiscal Técnico:

Nome:	Wilson de Almeida Paulo
Cargo:	Engenheiro
Matrícula:	1823401
E-mail:	wilson@itajai.sc.gov.br

10. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

10.1 Recebimento do Objeto

I. Os bens serão recebidos provisoriamente, de forma sumária, no ato da entrega, juntamente com a nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, pelo/a responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta.

II. Os bens poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, inclusive antes do recebimento provisório, quando em desacordo com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta, devendo ser substituídos no prazo de 5 dias, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

III. O recebimento definitivo ocorrerá no prazo de 10 dias úteis, a contar do recebimento da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente pela Administração, após a

verificação da qualidade e quantidade do material e consequente aceitação mediante termo detalhado.

10.2 Da forma de pagamento

- I. O pagamento será realizado em até 30 (trinta) dias após a emissão da nota fiscal, revestida do aceite da autoridade competente e responsável pela Secretaria Municipal de Turismo e Eventos, por meio de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente, indicadas pelo Contratado em sua proposta comercial.

11. DA CONTRATAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas correrão a conta da dotação:

Órgão/Unidade Orçamentária	Sub ação	Natureza	Fonte
27027 Fundo Municipal de Turismo	2.141 Apoio Administrativo ao FUMTUR	Despesa 136	Fonte 1 – Recursos Ordinários

12. DO VALOR ESTIMADO

O valor máximo estimado será de R\$ 200.368,00.

Itajaí/SC, 11 de Setembro de 2024.

Arq. Marina dos Santos

Assessor II
CAU A243720-1


Eng. Wilson de Almeida Paulo

Engenheiro
CREA 12.254-7

Rodrigo Luiz Flâmia

Consultor Técnico
Administrativo