

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP**OBJETIVO:**

Analisar a viabilidade da contratação intencionada, por meio de estudo técnico preliminar, bem como levantar os elementos essenciais que servirão para compor o Termo de Referência, de forma a melhor atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Itajaí/SC no que tange a este processo, cujo objeto é: **AQUISIÇÃO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE INSTALAÇÃO E REPARO DE CALHAS, RUFOS, DUTOS E TELHAS PARA AS SECRETARIAS, FUNDOS E FUNDAÇÕES.**

Área requisitante da contratação: Secretaria Municipal de Governo.

I – INFORMAÇÕES GERAIS**1. Equipe de Planejamento**

Nome	Cargo/função	Matrícula	E-mail
NÁRRIMAN DA COSTA RODRIGUES BALLOCK	Agente em Atividades Administrativas	2392101	narriman.ballock@itajai.sc.gov.br

II – DIAGNÓSTICO SITUAÇÃO ATUAL**2. Descrição do problema a ser resolvido ou da necessidade apresentada (art. 18, § 1º, I, da Lei Federal nº 14.133, de 2021).**

É dever da Administração Pública zelar pelo patrimônio público e pela integridade física das pessoas que frequentam os ambientes da Administração Pública.

A Administração Pública necessita proteger as estruturas dos estabelecimentos públicos contra danos causados pela água da chuva. A instalação adequada das calhas, rufos, dutos e telhas pode contribuir significativamente para a preservação da integridade das propriedades, evitando infiltrações, danos estruturais e problemas de umidade.

Justifica-se a contratação dos serviços em razão da necessidade em atender as demandas de manutenção, substituição e instalação de calhas, rufos, dutos e telhas das Secretarias, Fundos e Fundações, garantindo condição e pleno funcionamento dos bens imóveis, salvaguardando o patrimônio público dos efeitos advindos com a ação do clima e do tempo.

3. Demonstração da previsão da contratação com o Plano Anual de Contratações (art. 18, § 1º, II, da Lei Federal nº 14.133, de 2021).

Está previsto no PAC que esta contratação irá substituir as atas 035/2024 (PE 355/2023) e 189/2023 (PE 247/2023).

4. Descrição dos requisitos da potencial contratação (art. 18, § 1º, III, da Lei Federal nº 14.133, de 2021).

A empresa deverá:

- Ser do ramo do objeto da licitação, ou seja, a contratação somente pode ser efetuada com empresa especializada;
- Possuir material e mão de obra capacitada e qualificada, em quantidade necessária, para o desempenho eficiente das diversas tarefas;
 - Fornecer os equipamentos, ferramentas e mão de obra necessários para a perfeita prestação dos serviços especificados, arcando inclusive com os custos de mobilização e transporte;
- Estar em dia com as obrigações trabalhistas e previdenciárias;
- Cuidar da preservação do meio ambiente de forma a atender os critérios e práticas de sustentabilidade na execução dos serviços;
- Responsabilizar-se pela qualidade dos materiais/serviços fornecidos, assim como, efetuar a substituição daqueles que, porventura, apresentem algum tipo de irregularidade;
- Entregar todos os materiais e serviços adquiridos, de acordo com as especificações técnicas, nas quantidades e prazo estipulados pela Prefeitura de Itajaí (e suas Secretarias, Fundos e Fundações);
- Comprovar a experiência por meio de Atestados e Certificados Técnicos;

- Não será admitida a participação, neste certame licitatório, de pessoas físicas ou jurídicas que estejam com o direito de licitar e contratar suspenso (mesmo que temporariamente), ou seja, que tenham sido impedidas de licitar e contratar com a Administração Pública Estadual, direta e indireta;

Quanto aos materiais e serviços:

- Os serviços contratados abrangem aquisição, instalação e reparo de calhas, rufos, dutos e telhas;
- Os materiais, peças e insumos fornecidos deverão ser de primeira qualidade, originais e/ou compatíveis com as recomendações do fabricante, com qualidade igual ou superior aos existentes nas instalações, reservando-se à Administração Pública o direito de recusar qualquer material ou produto que apresentarem indícios de serem recondicionados ou reaproveitados;
- Os serviços deverão ser executados por profissionais especializados, devidamente equipados com os EPI's adequados para o serviço;
- Os serviços deverão deixar a estrutura dentro dos padrões de operacionalidade e segurança, em perfeito estado de funcionamento;
- Os serviços a serem contratados devem possuir critérios e práticas de sustentabilidade em relação aos materiais e produtos a serem empregados, bem como a previsão da adequada execução a fim de atender as demandas sem infringir a legislação ambiental aplicável;
- Nos serviços deverão estar inclusos todos os custos com fornecimento de mão de obra, todos os insumos, materiais, equipamentos e ferramentas necessários à perfeita execução do serviço;
- As solicitações dos serviços decorrentes do Registro de Preços serão feitas de acordo com a necessidade e conveniência da Prefeitura de Itajaí, assim como suas Secretarias, Fundos e Fundações, mediante a emissão da Nota de Empenho.

5. Estimativas das quantidades para contratação, acompanhadas de memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte (considerar interdependências com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala) (art. 18, § 1º, IV, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)



Lote	Item	Material/Serviço	Unid. medida	Qtd licitada
1	1	68659 - Calha para beiral – colocada – com suporte em alumínio corte 30 cm com fixação nos caibros de madeira – primeiro andar.	m	1.560
	2	68660 - Calha para beiral – colocada – com suporte em alumínio corte 30 cm com fixação nos caibros de madeira – segundo andar.	m	1.340
	3	68661 - Calha para beiral – colocada – com suporte em alumínio corte 30 cm com fixação em telha fibrocimento – primeiro andar.	m	1.620
	4	68662 - Calha para beiral – colocada – com suporte em alumínio corte 30 cm com fixação em telha de fibrocimento – segundo andar.	m	1.445
	5	93921 - Calha central de alumínio 0,5mm - corte 60cm – colocada e fixada.	m	1.937
	6	90667 - Calha central de aluminio 0,5 mm - corte 100cm - colocada e fixada	m	3.885
	7	90668 - Calha central de aluminio 05 mm - corte 120cm - colocada e fixada	m	2.805
	8	96048 - BOCAL ALUMÍNIO PARA CALHA - 75 mm diâmetro	Un	516
	9	96046 - Rufo de aluminio 0.5 mm - corte 30cm - colocado e fixado	M	4.665
	10	90665 - Rufo de aluminio 0.5 mm - corte 40cm - colocado e fixado	m	2.590
	11	90666 - Rufo de alumino 05 mm - corte 60cm - colocado e fixado	m	2.515
	12	90669 - Duto para descida de agua das calhas com 75 mm de diâmetro em PVC - colocado	m	831
	13	90670 - Duto para descida de agua das calhas com 100 mm de diâmetro em PVC - colocado	m	1.376
	14	68665 - Dutos para descida de água das calhas com 75 mm de diâmetro em alumínio – colocado.	m	1.101
	15	68666 - Dutos para descida de água das calhas com 100 mm de diâmetro em alumínio – colocada.	m	916
	16	68667 - Mão de obra para retirar e colocar telhas na substituição de calhas avariadas.	m	6.170
	17	90674 - Reparo de vazamento em calha já existente, sendo arrebitar e vedar eventual emenda ou bocal danificado	m	3.000
	18	90664 - Calha para beiral em alumínio 0,05mm - colocada - com suporte em alumínio - corte 40 cm - com fixação nos caibros de madeira ou telha fibrocimento - segundo andar.	m	1.000

19	94258 - Fechamento vertical (alvenaria de platibanda) com chapa de alumínio 0,05mm - colocado e fixado	m²	730
20	93927 - Remoção de caibros e terças de madeira danificados, sem reaproveitamento, com remoção de entulhos do local.	m	2.000
21	93922 - Recolocação de novos caibros de madeira 6x12cm, cambará, com fixação	m	2.300
22	93923 - Recolocação de novas terças de madeira 5x5cm, cambará, com fixação	m	2.000
23	93925 - Telha metálica de aluzinc, trapezoidal, 0,05mm, com isolamento termo-acústico (tipo sanduiche), colocada, com elementos de fixação (parafusos, fita isolante e calços plásticos).	m²	1.200
24	94259 - Perfil "U" de 100x50mm, chapa 2mm, galvanizada	m	300
25	94260 - Cantoneira 1 1/2" x 1/8", galvanizada	m	200
26	94261 - Horas de Montagem, Pintura e Instalação	HORA	1.500

Quantidade foi estimada baseando-se no consumo das Secretarias, Fundos e Fundações participantes.

III – PROSPECÇÃO DE SOLUÇÕES

6. Levantamento mercadológico (que consiste na análise das alternativas possíveis, e justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar) (art. 18, § 1º, V, da Lei Federal nº 14.133, de 2021).

Após pesquisa de mercado e de preços, as opções de contratação encontradas foram:

- Execução dos serviços por servidores da Prefeitura Municipal de Itajaí que sejam qualificados e especializados, utilizando-se produtos, ferramentas e equipamentos adquiridos por outros processos licitatórios de Registro de Preços;
- Terceirização de empresa especializada e qualificada através:
 - Geração de um contrato para que os serviços sejam realizados continuamente;
 - Aquisição dos serviços através de demandas pelo Sistema de Registro de Preços.

7. Estimativa do valor da contratação (art. 18, § 1º, VI, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

O custo estimado, para o período de 12 (doze) meses, é de R\$ 3.283.477,54 (três milhões e duzentos e oitenta e três mil e quatrocentos e setenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos).

IV – SOLUÇÃO ESCOLHIDA

8. Descrição da solução escolhida (art. 18, § 1º, VII, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

A pretendida contratação se trata de serviço de engenharia comum, ou seja, tem natureza acessória, instrumental e complementar à Prefeitura de Itajaí assim como suas Secretarias, Fundos e Fundações.

A solução escolhida será a terceirização de empresa especializada, visto que a Prefeitura Municipal de Itajaí (assim como suas Secretarias, Fundos e Fundações) não possui equipamentos e ferramentas adequados e nem pessoal qualificado, em seu quadro de funcionários, com formação técnica ou curso específico para a realização desses serviços, muito menos capacidade técnica para indicar quais produtos devem ser adquiridos para a utilização neste tipo de trabalho.

Levando em consideração, ainda, que as execuções desses serviços são periódicas, minimizando o custo de mão de obra e material a ser utilizados, o método mais vantajoso se dará através de Pregão Eletrônico pelo Sistema de Registro de Preços, menor preço por lote.

Não se vislumbra nenhuma dificuldade de atendimento desta demanda pelo mercado local, pois os serviços pretendidos são serviços operacionalmente simples cujo atendimento pode ser realizado por qualquer empresa de prestação de serviço que tenham a habilitação técnica necessária para atuar neste ramo e que detenha experiência no objeto.

9. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação (art. 18, § 1º, VIII, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

Nos termos do art. 47, inciso II, § 1º, da Lei Federal nº 14.133/2021, as licitações atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso. Na aplicação deste princípio devem ser considerados a responsabilidade técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

Em vista disto, a presente contratação foi agrupada em 01 (um) lote, totalizando 17 (dezesete) itens, tendo em vista que a eventual divisão do objeto por mais de uma empresa poderia gerar perda de economia e diferenças na padronização da realização dos serviços.

10. Contratações correlatas e/ou interdependentes (art. 18, § 1º, XI, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

Não há contratação correlata.

11. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis (art. 18, § 1º, IX, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

Espera-se obter, para o município, os benefícios diretos e indiretos em termos de economicidade, eficácia, eficiência de melhor aproveitamento dos recursos materiais e financeiros disponíveis, inclusive com respeito à impactos ambientais.

Com este processo licitatório, pretende-se assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município de Itajaí. Assegurando o tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição, bem como evitar contratação com sobrepreço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato.

A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada que os serviços sejam entregues nas quantidades e qualidades almejadas, o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e otimização do uso dos recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.

12. Providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato (art. 18, § 1º, X, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

Não serão necessárias providências para à adequação do ambiente, a capacitação de servidores para a fiscalização e gestão contratual ou ainda adequações dos ambientes deste Órgão, tendo em vista que se trata de prestação de serviços e aquisições de materiais comuns e não tem maiores complexidades, bastando que a empresa contratada cumpra com as obrigações após a emissão da Nota de Empenho.

13. Possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras (art. 18, § 1º, XII, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

Com a finalidade de mitigar os possíveis impactos ambientais e buscando sanar os riscos ambientais existentes, sempre que possível e no que couber, deve ser observado, quando da contratação dos serviços, o atendimento às normas técnicas, elaboradas pela Assessoria Brasileira de Normas Técnicas. Ainda, deverão ser observados, quando couber, os critérios contidos no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis/AGU e os critérios de sustentabilidade ambiental.

14. Responsáveis pela Elaboração do ETP INTEGRANTE TÉCNICO

INTEGRANTE TÉCNICO
<p>NÁRRIMAN DA COSTA RODRIGUES BALLOCK</p> <p>Matrícula nº 2392101</p> <p>Itajaí, 01/12/2024</p>

15. Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina (art. 18, § 1º, XIII, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

Considerando o Estudo Técnico Preliminar elaborado, aprovo e atesto a sua conformidade às disposições contidas na Lei 14.133/2021 e no Decreto Municipal nº 12.840 de 25 de janeiro de 2024.

Itajaí/SC, 01 de dezembro de 2024.

MÁRIO SÉRGIO TEIXEIRA

Secretário de Governo