

TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO

A contratação de uma empresa especializada em engenharia para a CONSTRUÇÃO DE OSSUÁRIOS DE SEPULTAMENTO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL DA FAZENDA, LOCALIZADA NO BAIRRO FAZENDA NO MUNICÍPIO DE ITAJAÍ-SC, deve seguir as especificações técnicas, projetos, memoriais descritivos anexos e condições definidas no Termo de Referência.

1.1 Especificações e quantidades

As especificações e quantidades estão contidas no Memorial Descritivo e Planilha Orçamentária.

1.2 DA NATUREZA DO OBJETO

O objeto desta contratação não se enquadra como sendo bem de luxo, respeitando a vedação do art. 20 da Lei Federal nº 14.133/2021 e regulamento do Decreto Municipal Nº 12840/2023. O objeto desta contratação possui natureza caracterizada como comum conforme justificativa constante do Estudo Técnico Preliminar.

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

O objeto a ser contratado deverá é a CONSTRUÇÃO DE OSSUÁRIOS DE SEPULTAMENTO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL DA FAZENDA, LOCALIZADA NO BAIRRO FAZENDA NO MUNICÍPIO DE ITAJAÍ-SC.

A pandemia de COVID 19 causou um aceleração da ocupação do cemitério, através do aumento expressivo no número de óbitos, sobrecarregando os recursos disponíveis para sepultamento tradicional. A fim de atender às necessidades emergenciais e garantir um tratamento digno aos falecidos, desde

o ano de 2020 foram executadas 688 gavetas de sepultamento e 430 gavetas de ossuário, através de quatro contratos, 143/2020 (256 gavetas), 252/2020 (256 gavetas), 360/2021 (176 gavetas e 150 ossuários) e 122/2024 (280 ossuários).

O Decreto nº 5977 de 30 de agosto de 1999, prevê que a utilização de gavetas de sepultamento será pelo prazo de 3 anos e posteriormente os ossos serão transportados para o ossuário.

Segundo dados da CASERFI – Central de Atendimento do Serviço Funerário de Itajaí, no ano de 2024, foram registrados 2.937 óbitos em Itajaí, dos quais 855 sepultamentos foram realizados no Cemitério da Fazenda, destes 340 foram destinados as gavetas.

Diante desta alta demanda por espaços de sepultamento e da necessidade urgente de soluções eficientes, a execução de ossuários se apresenta como uma medida essencial. Além de atender às demandas imediatas, essa decisão contribuirá para a implementação de práticas sustentáveis e eficazes no gerenciamento do espaço público dedicado ao descanso dos entes queridos.

3. DOS PARÂMETROS DA LICITAÇÃO

A contratação se dará por meio da modalidade “Pregão” (Art. 6º, inciso XLI, da Lei 14.133/2021), conforme recomendações contidas no documento de formalização de demanda, com adoção do critério de julgamento de menor preço.

4. DOS CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO DA PROPOSTA

4.1. Serão exigidos documentos adicionais juntamente com a proposta de preços (para análise da equipe técnica na fase de julgamento da proposta final de preços):

(X) Não

() Sim

Se sim, quais?

4.2. Será exigida garantia de proposta?

(x) Não

() Sim

Se sim, justificativa:

5. DOS CRITÉRIOS DE HABILITAÇÃO

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

a. Certificado de Registro da Empresa (Pessoa Jurídica):

- A empresa proponente deverá comprovar registro no Conselho Competente (CREA, CAU, CFT ou outro órgão competente) da região da sede da empresa.

b. Capacidade Técnica Operacional (Pessoa Jurídica):

- A empresa deverá comprovar, por meio de certidão, declaração ou atestado emitido por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, e acompanhado pela respectiva Certidão de Acervo Técnico (CAT) emitida pelo conselho profissional (CREA, CAU, CFT ou outro competente), que já executou serviços compatíveis com o objeto deste edital.

c. Informações Básicas para Certidões e Atestados:

- As certidões e atestados apresentados devem conter:
 - Nome do contratado (empresa) e do contratante.
 - Identificação do objeto do contrato (descrição dos serviços).
 - Localização e data de realização dos serviços.
 - Detalhamento dos serviços executados.

d. Certificado de Registro do Profissional Responsável Técnico (pessoa física): apresentar registro e/ou certidão de inscrição junto ao Conselho

competente (CREA/CAU/CFT ou outro competente) do profissional que será o responsável técnico pelos serviços.

Especificação das obras / serviços de relevância técnica	Comprovação quantitativa mínima
Alvenaria estrutural	73,80 m ³
Estruturas de concreto armado	11,45 m ²

6. DA EXECUÇÃO DO OBJETO

6.1. Prazo de entrega/execução

Prazo Contratual: 7 (sete) meses contados do dia seguinte a assinatura do contrato.

Prazo de Execução: 4 (quatro) meses contados do dia seguinte a assinatura da Ordem de Serviço.

6.2. Prazo de vigência do contrato

A duração contratual será de 7 (sete) meses, podendo ser prorrogado na forma do artigo 111 da Lei nº 14.133, de 2021.

6.3. Local, horário e endereço de entrega

Cemitério Municipal da Fazenda, localizado na Avenida Sete de Setembro, 1875 – Bairro Fazendo, Município de Itajaí.

6.4. Garantia de execução do contrato

Será exigida garantia de execução do contrato, nos moldes do Arts 96 a 102 da Lei nº 14.133/21, em valor correspondente a 5 % do valor total do contrato.

(x) Não

() Sim

Se sim, justificativa:

--

6.5. Garantia da obra executada

(x) Garantia

Especificar condições:

Conforme previsto no código civil, a executora se responsabiliza, no prazo de 5 (cinco) anos, pela solidez e segurança do trabalho realizado.

7. OBRIGAÇÕES ESPECÍFICAS DAS PARTES

7.1. Da contratada

Obriga-se a empresa vencedora:

Atender a todas as solicitações de contratação efetuadas durante a vigência do Contrato, limitada ao quantitativo de cada item;

Ao fornecimento do objeto, de acordo com as especificações constantes, em consonância com a proposta apresentada e com a qualidade e especificações determinadas pela legislação em vigor;

Responsabilizar-se pela boa execução e eficiência no fornecimento do objeto;

Não subcontratar, ceder ou transferir, total ou parcialmente, o objeto contratado;

Manter, durante a vigência da contratação, todas as condições de habilitação e qualificações exigidas;

Responsabilizar-se por quaisquer danos ou prejuízos físicos ou materiais causados à Administração ou a terceiros, pelos seus prepostos, advindos de imperícia, negligência, imprudência ou desrespeito às normas de segurança, quando da execução do fornecimento;

Responsabilizar-se por todas e quaisquer despesas, inclusive, despesa de natureza previdenciária, fiscal, trabalhista ou civil, bem como emolumentos, ônus ou encargos de qualquer espécie e origem, pertinentes à execução do objeto contratado;

Manter endereço eletrônico (e-mail) válido para fins de comunicação com a contratante por todo o período de contratação; comunicando, imediatamente, o Contratante em caso de alteração;

7.2 Da contratante

Obriga-se a Administração/Contratante:

Comunicar a Contratada toda e quaisquer ocorrências relacionadas aos objetos entregues;

Efetuar o pagamento da Contratada de acordo com a forma de pagamento estipulada na licitação e no Contrato;

Promover o acompanhamento e a fiscalização do fornecimento/prestação dos serviços, sob os aspectos qualitativo e quantitativo, anotando em registro próprio as falhas e solicitando as medidas corretivas;

Rejeitar, no todo ou em parte, o objeto entregue pela Contratada fora das especificações do contrato;

Observar para que durante a vigência da contratação sejam cumpridas as obrigações assumidas pela Contratada, bem como sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

Aplicar as sanções administrativas, quando se fizerem necessárias;

Prestar à CONTRATADA informações e esclarecimentos que venham a ser solicitados;

8. DO CONTRATO

8.1. INSTRUMENTO CONTRATUAL

(x) Assinatura de contrato + Autorização de Fornecimento + Contrato de garantia

() Autorização de Fornecimento

() Outro. _____

8.2. VIGÊNCIA

(x) Período de 4 (quatro) meses contados do dia seguinte ao recebimento da Nota de Empenho, Autorização de Fornecimento ou documento equivalente.

(x) A duração contratual será de 7 (sete) meses, prorrogável na forma do artigo 111 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.3 GESTÃO E FISCALIZAÇÃO

Gestor:

Nome: Tarcízio Zanelato
Cargo: Secretário de Obras
Matrícula: 957605
E-mail: smo@itajai.sc.gov.br

Fiscal:

Nome: Andre Torri Saldanha
Cargo: Arquiteto e Urbanista
Matrícula: 1832801
E-mail: andre.saldanha@itajai.sc.gov.br

9. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

Recebimento dos Serviços

9.1. Os serviços serão recebidos provisoriamente, de forma sumária, no ato da entrega, juntamente com a nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, pelo/a responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta.

9.2. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, inclusive antes do recebimento provisório, quando em desacordo com as especificações constantes no memorial descritivo e na proposta, devendo ser substituídos no

prazo de 20 (vinte) dias, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

9.3. O recebimento definitivo ocorrerá no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar do recebimento da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente pela Administração, após a verificação da qualidade e quantidade do material e consequente aceitação mediante termo detalhado.

Da forma de pagamento

9.4 O pagamento será realizado em até 30 (trinta) dias após a emissão da nota fiscal, revestida do aceite da autoridade competente e responsável pela Secretaria Municipal de Obras por meio de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente, indicadas pelo Contratado em sua proposta comercial.

10. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

10.1 As despesas correrão a conta da dotação do orçamento do exercício de 2025 da Secretaria Municipal de Obras.

11. DO VALOR ESTIMADO

11.1 A estimativa do valor total do objeto perfaz a quantia de R\$ 150.875,64 (cento e cinquenta mil, oitocentos e setenta e cinco reais e sessenta e quatro centavos).

Itajaí/SC, 05 de fevereiro de 2025.

ANDRE TORRI SALDANHA
Arquiteto e Urbanista

TARCÍZIO ZANELATO
Secretário Municipal de Obras