

## **Estudo Técnico Preliminar (ETP)**

### **Identificação e Contextualização do Objeto**

Este estudo técnico preliminar tem por finalidade subsidiar a contratação de serviços para suporte operacional, com mão de obra e equipamentos, as invasões e prevenção com cercamento de áreas públicas, conforme previsto na Lei nº 14.133/2021.

### **I - Informações Gerais**

#### **1. Equipe de Planejamento**

- Paulo Ricardo da Silva, Assessor
- Matrícula: 1629502
- E-mail: paulo.ricardo@itajai.sc.gov.br

### **II - Diagnóstico Situação Atual**

#### **2. Descrição do problema a ser resolvido ou da necessidade apresentada**

O município de Itajaí enfrenta uma demanda crescente por serviços operacionais de suporte à Secretaria de Segurança e à Secretaria de Desenvolvimento Social. Essa necessidade decorre, principalmente, das ações de demolição de invasões em áreas públicas, do recolhimento de utensílios abandonados nessas áreas e de outras intervenções necessárias para garantir a ordem e a segurança pública.

Adicionalmente, há a exigência de mão de obra especializada para a realização do cercamento de áreas públicas, com o objetivo de prevenir novas invasões e assegurar a integridade do patrimônio municipal. Essas ações são fundamentais para a manutenção da organização urbana e para o suporte ao programa Recomeço do município de Itajaí, que busca oferecer melhores condições de moradia e assistência social à população vulnerável.

Diante desse cenário, torna-se essencial a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de suporte operacional, incluindo o fornecimento de mão de obra qualificada e equipamentos adequados, garantindo a eficácia e a continuidade dessas operações, inclusive em períodos noturnos, feriados e finais de semana.

### 3. **Demonstração da previsão da contratação com o Plano Anual de**

**Contratações** Esta contratação consta no Plano Anual de Contratações como item essencial para garantir a segurança e a manutenção urbana eficiente.

### 4. **Descrição dos requisitos da potencial contratação**

Execução Indireta dos Serviços:

- Execução por empresa contratada, sob supervisão técnica da SMO, garantindo segurança nos serviços de demolição das áreas invadidas, limpeza e cercamento de áreas públicas.

Natureza Contínua dos Serviços:

- Caracterizado como serviço essencial e de natureza contínua, auxiliando outras Secretarias que solicitam apoio da SMO, garantindo eficácia e continuidade dessas operações.

Regime de Dedicção Exclusiva de Mão de Obra:

- A equipe alocada pela contratada deverá permanecer à disposição exclusiva da SMO, garantindo disponibilidade integral durante a vigência do contrato. A equipe deverá estar pronta par atender demandas emergências, programadas ou extraordinárias, conforme necessidade, até mesmo em períodos noturnos, feriados e finais de semana.

Fornecimento de Materiais:

- A contratada será responsável pelo fornecimento dos equipamentos, para correta execução dos serviços, e combustível dos veículos, sendo de responsabilidade de contratante o fornecimento de insumos necessários para os serviços, como de cercamento das áreas públicas.

### 5. **Estimativas das quantidades para contratação**

Equipe:

1 Encarregado Geral, com CNH 'C': responsável pela supervisão das atividades, coordenação da equipe e controle de execução dos serviços.

1 Carpinteiro: Profissional responsável pelos trabalhos de demolição com motosserra, e outros equipamentos, confecção de cercamento das áreas públicas.

2 Auxiliares de Serviços Gerais: Funcionários responsáveis pelo apoio em todas as atividades operacionais, como manuseio de algumas ferramentas e limpeza do local dos serviços, remoção de resíduos e auxílio ao Carpinteiro nas atividades.

Equipamentos:

01 Caminhonete  $\frac{3}{4}$  de no mínimo 3,5 toneladas, com cabine estendida para transporte de 4 pessoas, com carroceria;

01 Motosserra 2,30W;

Ferramentas manuais e elétricas: Alavanca, cavadeira, martelo, serrote e as que se fizerem necessárias para a correta execução dos serviços;

EPI's (óculos, sapatão, luva e os que se fizerem necessários) para todos os funcionários;

O quantitativo se baseia nas demandas que surgiram com a operação Recomeço, entre outras requisições das Secretarias, das quais estão sendo atendidas com remanejamento de outras equipes, prejudicando o desempenho de outras atividades. A secretaria, com o intuito de aproveitar os recursos públicos e a atual situação do município, optou em realizar o processo licitatório com o quantitativo elencado no Termo de Referência.

### **III - Prospeção de Soluções**

#### **6. Levantamento mercadológico**

##### **1. Pesquisa de Alternativas no Mercado**

Foi realizada uma pesquisa para identificar soluções disponíveis no mercado que atendam à demanda de suporte operacional as invasões, com demolição de construções irregulares e prevenção com cercamento em áreas públicas, com base em:

- Contratações semelhantes realizadas por outros órgãos públicos, observando especificações técnicas e custos;
- Consulta a publicações especializadas sobre serviços de demolição de construções irregulares;

- Solicitação de cotações junto a fornecedores, dos quais já prestam ou prestaram algum serviço de manutenção e conservação para o Município de Itajaí;
- Cálculo sobre veículos e equipamentos novos, com custos operacionais, depreciação, seguro, entre outros, para previsão de custos em planilhas.

## 2. Análise das Alternativas Disponíveis

Foram identificadas as seguintes abordagens possíveis para a execução dos serviços:

- **Modalidade com Equipe Exclusiva e Equipamentos Próprios:**  
O fornecedor disponibiliza equipe e maquinário dedicados exclusivamente para atender as demandas do contrato, proporcionando agilidade e atendimento emergencial.
- **Modalidade por Chamamento (Sob Demanda):**  
Serviços realizados conforme a necessidade, sem alocação de equipe exclusiva. Essa alternativa reduz custos fixos, porém pode comprometer o atendimento a urgências.

## 3. Justificativa Técnica e Econômica da Escolha da Solução

Optou-se pela contratação de uma **modalidade contínua com regime de dedicação exclusiva de mão de obra**. A justificativa para essa escolha é fundamentada nos seguintes fatores:

- **Técnica:** A necessidade de atendimento ágil para demandas emergenciais exige que a equipe esteja integralmente disponível, especialmente em situações de risco à segurança pública.
- **Econômica:** Contratar sob regime contínuo garante previsibilidade orçamentária e eficiência no planejamento das operações, reduzindo custos decorrentes de atrasos ou respostas insuficientes.

### **Estimativa do valor da contratação**

- Valor mensal: R\$ 33.883,00
- Valor total (12 meses): R\$ 406.596,00

#### **IV - Solução Escolhida**

8. **Descrição da solução escolhida;** Contratação continua de equipe especializada com fornecimento de equipamentos, pelo período de 12 meses, com possibilidade de prorrogação nos termos da legislação, nas quais atendem de maneira técnica e econômica as necessidades da SMO, garantindo eficiência, segurança e cumprimento das normas legais.
9. **Justificativas para o parcelamento ou não da contratação;** O parcelamento não é aplicável devido à natureza integrada dos serviços e a dependência entre os recursos humanos e os equipamentos.
10. **Contratações correlatas e/ou interdependentes;** Não há.
11. **Demonstrativo dos resultados pretendidos;**
  - 11.1. Espera-se obter os benefícios diretos e indiretos que o Município almeja com a contratação em termos de economicidade, eficácia, eficiência de melhor aproveitamento dos recursos materiais e financeiros disponíveis, inclusive com respeito a impactos ambientais.
12. **Providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato**
  - 12.1. Verificação de documentos de habilitação.
  - 12.2. Conferência das condições técnicas dos equipamentos e qualificação da equipe proposta.
  - 12.3. Aprovação do Plano de Trabalho.

**Paulo Ricardo da Silva**  
Matrícula: 1629502

**Tarcizio Zanelato**  
Secretário Municipal de Obras