

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR- ETP

OBJETIVO: Analisar a viabilidade da contratação e incluir os elementos essenciais no Termo de Referência, de modo a atender às necessidades da Fundação Municipal de Esporte e Lazer de Itajaí (FMEL) neste processo, cujo objeto é a Contratação de Serviços Gerais, abrangendo as funções de Auxiliar de Serviços Gerais, Zeladoria e Vigilância, bem como o fornecimento de Materiais de Limpeza e Higiene.

Área requisitante da contratação: Fundação Municipal de Esporte de Itajaí/ FMEL.

I - INFORMAÇÕES GERAIS

1. Equipe de Planejamento

Nome	Cargo/Função	E-mail
Dolores Gonçalves Fernandes	Assessor II	dora@itajaí.sc.gov.br
Daniel Passos	Diretor Executivo	daniel.passos@itajai.sc.gov.br

2. Descrição dos problemas a ser resolvido ou da necessidade apresentada (art.18, §1º, I, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

É dever da Fundação Municipal de Esporte e Lazer promover benefícios significativos tanto para os indivíduos quanto para a sociedade, por meio da prática esportiva, que contribui para a redução do surgimento de doenças, favorece a formação física e psíquica e aprimora as condições sociais nas comunidades onde está inserida. Para tanto, o desenvolvimento das atividades esportivas e a obtenção desses benefícios demandam a contratação de profissionais como Auxiliares de Limpeza, Zeladores e Vigilante, essenciais para a conservação dos bens móveis e imóveis da Fundação, bem como dos ginásios e demais dependências sob a responsabilidade da FMEL.

3. Demonstração da previsão da contratação com o Plano Anual de Contratações (art.18,§1º, III, da Lei Federal nº14.133, de 2021).

Contratação previsto no PAC, da Fundação Municipal de Esporte.

4. Descrição dos requisitos da potencial contratação (art. 18, §1º, III, da Lei Federal nº14.133, de 2021)

A empresa deverá:

- ✓ Possuir profissionais capacitados e qualificados, em quantidade necessária, para o desempenho eficiente das diversas tarefas;
- ✓ Ter funcionário ativo para se surgir demanda, ou na falta do funcionário, o mesmo ser substituído imediatamente, mesmo por greve da categoria;
- ✓ Fornecer os equipamentos, ferramentas quando necessário a pedido dos colaboradores. Os materiais de limpeza e higiene, arcando inclusive com os custos de mobilização e transporte;
- ✓ Responder por todas as despesas e obrigações trabalhistas e previdenciárias, físicas, de acidentes de trabalho, bem como alimentação, saúde, transporte, uniformes ou outros benefícios de qualquer natureza decorrentes da relação de emprego ou de trabalho que for designado para a execução dos serviços contratados;
- ✓ Cuidar do meio ambiente de forma de atender os critérios e práticas de sustentabilidade na execução dos serviços,
- ✓ Responder, civil e penalmente, por todos e quaisquer danos pessoais ou materiais causados por seus profissionais ou prepostos às dependências, instalações e equipamentos da contratante e de terceiros, a título de culpa ou dolo devidamente comprovados a correspondente indenização;
- ✓ Responsabilizar-se pela qualidade dos materiais/serviços fornecidos;
- ✓ Responsabilizar-se por problemas que apresentem alguma irregularidade;
- ✓ Emitir todos os meses o relatório de presença, horários e lugares e com todas as guias trabalhistas e previdenciárias;
- ✓ Sujeitar-se a fiscalização por parte do servidor indicado pela contratante para acompanhamento da execução do contrato, prestando todos os esclarecimentos que lhes forem solicitados e atendendo as reclamações formuladas;
- ✓ Alocar, imediatamente após o recebimento da autorização dos serviços, A mão-de-obra nos respectivos postos, horários e locais dimensionados pela contratante, informando, em tempo hábil, qualquer motivo impeditivo ou que a impossibilite de assumir o Posto, conforme o estabelecido;
- ✓ Comprovar a experiência por meio de Atestados e Certificados Técnicos;
- ✓ Os profissionais contratados não podem receber valores salariais inferiores ao previsto pelo sindicato da categoria;
- ✓ Todo pessoal contratado para a realização do serviço, objeto deste contrato, deverá ser registrado em carteira pelo regime CLT;
- ✓ Não paralisar os serviços prestados por falta ou atraso de pagamentos; e
- ✓ Todos os funcionários deverão usar uniforme da Empresa e EPI's necessários para execução

dos serviços.

Quanto aos profissionais envolvidos:

Auxiliares de serviços gerais, zeladores e vigilante.

5. Estimativas das quantidades para contratação acompanhadas de memórias de cálculos e dos documentos que lhe dão suporte (considerar interdependências com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala (art. 18, §1º, IV, da Lei Federal nº 14.133, de 2021).

5.1. Estimativa das Quantidades para Contratação:

Lote 01- Serviços de Zeladoria e Asseio

ITEM	DESCRIÇÃO
01	10- Auxiliares de serviços gerais , para prestação de serviços de limpeza, conservação, higienização nas áreas internas e externa, com fornecimento de equipamentos, produtos de higiene e limpeza. Com carga horária de 20 horas semanais.
02	1- Auxiliar de serviços gerais , para prestação de serviços de limpeza, conservação, higienização nas áreas internas e externa, com fornecimento de equipamentos e produtos de higiene e limpeza. Com carga horária de 40 horas semanais
03	12- Zeladores para zelar pela organização e ordem do local, abertura e fechamento do local, separar materiais recicláveis para descarte, retocar pintura, pequenos reparos, substituir fechaduras, conservação e limpeza das quadras. Com carga horária de 30 horas semanais
04	02 - Zeladores para zelar pela organização e ordem do local, abertura e fechamento do local, separar materiais recicláveis para descarte, retocar pintura, pequenos reparos, substituir fechaduras, conservação e limpeza das quadras. Com carga horária de 40 horas semanais. Materiais de limpeza, higiene.

Lote 02- Serviços de Vigilância

ITEM	Descrição	Carga Horária
01	Vigilante	20 horas semanais

Quantidade foi estimada baseando-se na contratação e materiais de limpeza durante o ano 2024, e crescente pois em 2025 novos lugares serão mantidos pela FMEL.

III- Prospecção de Soluções

7. Levantamento mercadológico (que consiste na análise das alternativas possíveis, e justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar) (art.18, § 1, V, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

A análise das opções revelou que a realização de um processo licitatório específico, por meio de Pregão Eletrônico, seria o mais eficiente na gestão de recursos públicos e com mais vantagens econômicas, considerando o valor e a frequência de uso desses materiais, pois a finalidade será para suprir a manutenção periódica dos ambientes diversos do Município.

Técnica: A necessidade de atendimento ágil para demandas da Fundação Municipal de Esporte e Lazer na sede e nos locais de eventos com equipe de profissionais do ramo na conservação e manutenção dos espaços para garantir a saúde e o bem-estar dos munícipes e visitantes que hora vem para participar dos eventos.

Econômica: Contratar sob regime contínuo garante previsibilidade orçamentária abordagem escolhida permite maior controle sobre as manutenções necessárias para o bom andamento da FMEL até mesmo na destinação correta dos reciclados que em dias de evento é superior aos demais dias.

8. Estimativa do valor da contratação (art. 18, §1º. VI, da Lei Federal nº14.133, de 2021)

O custo estimado, para o período de 12(doze) meses, é de R\$ 1.728.632,04 (um milhão setecentos e vinte e oito mil, seiscentos e trinta e dois reais e quatro centavos)

IV – Solução Escolhida

9. Descrição da solução escolhida (art.18, § 1º, VII, da Lei Federal nº14.133, de 2021)

A pretendida contratação se trata de Contratação de Serviços Gerais com os seguintes profissionais: auxiliares de serviços gerais, zeladores e vigilante, por meio de pregão eletrônico, de critério de julgamento menor preço. A opção da contratação é mais vantajosa para a Administração Pública conseguindo obter numa margem de precisão nos serviços a serem executados.

10. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação (art.18, § 1º, VIII, da Lei Federal

nº 14.133, de 2021).

As licitações devem considerar o princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso, conforme o art. 47, inciso II, da mesma lei. O § 1º do art. 47 estabelece que, ao aplicar este princípio, devem ser considerados:

- a) A contratação por lote permite uma melhor gestão e controle técnico das atividades de limpeza, conservação e higienização.
- b) A empresa contratada será a única responsável pela execução de todos os serviços, garantindo uniformidade e qualidade na prestação.
- c) A administração de múltiplos contratos pode aumentar os custos operacionais e administrativos.
- d) A contratação de uma única empresa reduz esses custos e simplifica a gestão do contrato, proporcionando uma economia de escala.
- e) A divisão do objeto em itens pode resultar na perda de economia de escala, o que pode aumentar o custo total da contratação.
- f) A contratação de uma única empresa possibilita negociar melhores condições e preços devido ao volume consolidado de serviços.
- g) A contratação de várias empresas pode dificultar a responsabilização em casos de sinistros ou problemas na prestação dos serviços;
- h) A escolha por uma única empresa que atenda a todas as demandas da administração garante a eficiência, qualidade e responsabilidade na prestação dos serviços de limpeza, conservação e higienização.

11. Demonstrativo correlatas e/ou interdependentes (art. 18, § 1º, XI, da Lei Federal nº 14.133, de 2021)

Não há contratação correlata.

12. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis (art. 18, § 1º, IX, da Lei Federal nº 14.133, de 2021.)

12.1. Procurando obter, para o município, economicidade, e eficiência nos recursos materiais e financeiros disponíveis.

12.2. Com essa contratação através Pregão Eletrônico pretende-se assegurar proposta vantajosas para o município, assegurando direito iguais a todos os licitantes.

12.3. Espera-se obter os benefícios diretos e indiretos que o Município almeja com a aquisição em termos de economicidade, eficácia, eficiência de melhor aproveitamento dos recursos materiais e financeiros disponíveis, inclusive com respeito a impactos ambientais.

Itajaí/SC, 25 de junho de 2025.

Daniel dos Passos
Diretor Executivo

Anna Carolina Cristofolini Martins
Superintendente Adm. das Fundações