

MEMORIAL DESCRITIVO

O edifício onde está instalado o CEI Ângela Dias Ramos Neves necessita de reforma devido ao desgaste do tempo, por ter sido adaptado em um local não destinado ao uso de educação infantil e ampliado para atender a demanda de vagas na região.

Será alterado a entrada da unidade para a rua Antônio Cirilo Dutra com acesso coberto, reorganizando o fluxo e o layout da unidade.

Serão abertos dois corredores perpendiculares ao central existente, a sala de direção será invertida a localização com a sala multiuso, ficando assim próxima ao novo acesso. Também serão inventados uma sala de aula e o refeitório, ficando este mais próximo da cozinha com a abertura da parede de circulação existente. O acesso à área dos fundos será feito pelo refeitório. Com a abertura do corredor para acesso ao parque, uma sala de aula será desativada e relocada para nova área a ser construída, aumentando a área da sala ao lado.

Na área ampliada será construída duas salas de aula com sanitários, sendo uma como já exposto para realocação.

Em relação a estrutura e revestimentos serão executados os seguintes quesitos:

COBERTURA

O telhado principal que hoje é dividido em 2 partes será unificado, sendo executado com 4 águas, as demais áreas construídas também terão seus respectivos telhados substituídos. Serão construídas duas novas coberturas em estrutura metálica, uma no acesso da unidade e outra no pátio interno, em continuação a área nova a ser construída.

Serão substituídos ou instalados as calhas e rufos da cobertura.

PAVIMENTAÇÃO

Todos os pisos das salas de aula serão substituídos por pisos vinílicos e os demais por cerâmicos.

Na área externa as calçadas serão revitalizadas com ladrilho hidráulicos, o pátio coberto com novo piso em cimento alisado com pintura epóxi, e o pátio externo com piso em modular em TPE sob piso de concreto.

O parque receberá nova camada de areia, com a remoção do existente, áreas de grama e caminhos de pó de pedra entre as árvores.

REVESTIMENTOS / PINTURA

Serão substituídos todos os azulejos da cozinha e sanitários. As áreas de circulação receberão pastilhamento conforme padrão PMI.

Com a substituição da cobertura se faz necessário a troca de todo o forro em PVC.

Toda a unidade será repintada, e os ambientes internos receberão emassamento devido as alterações de paredes internas para um melhor acabamento.

Serão instalados novas bancadas nos banheiros, cozinha, passa prato do refeitório e balcão de documentos na secretaria.

ESQUADRIAS

As esquadrias de janela e portas serão todas substituídas, assim mesmo como as grades de proteção. Serão instalados janelas para passa prato na cozinha/refeitório e passa documentos em vidro fixo na secretaria.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / HIDROSSANITÁRIAS

Serão reavaliadas e melhoradas as instalações elétricas, hidro sanitárias e pluviais.

Com a remoção do telhado se faz necessário para proteção a remoção e realocação dos aparelhos de ar condicionado, além da instalação de novos.

Todo o sistema de iluminação será substituído, assim como a rede de telefone devido à mudança de local da secretaria.

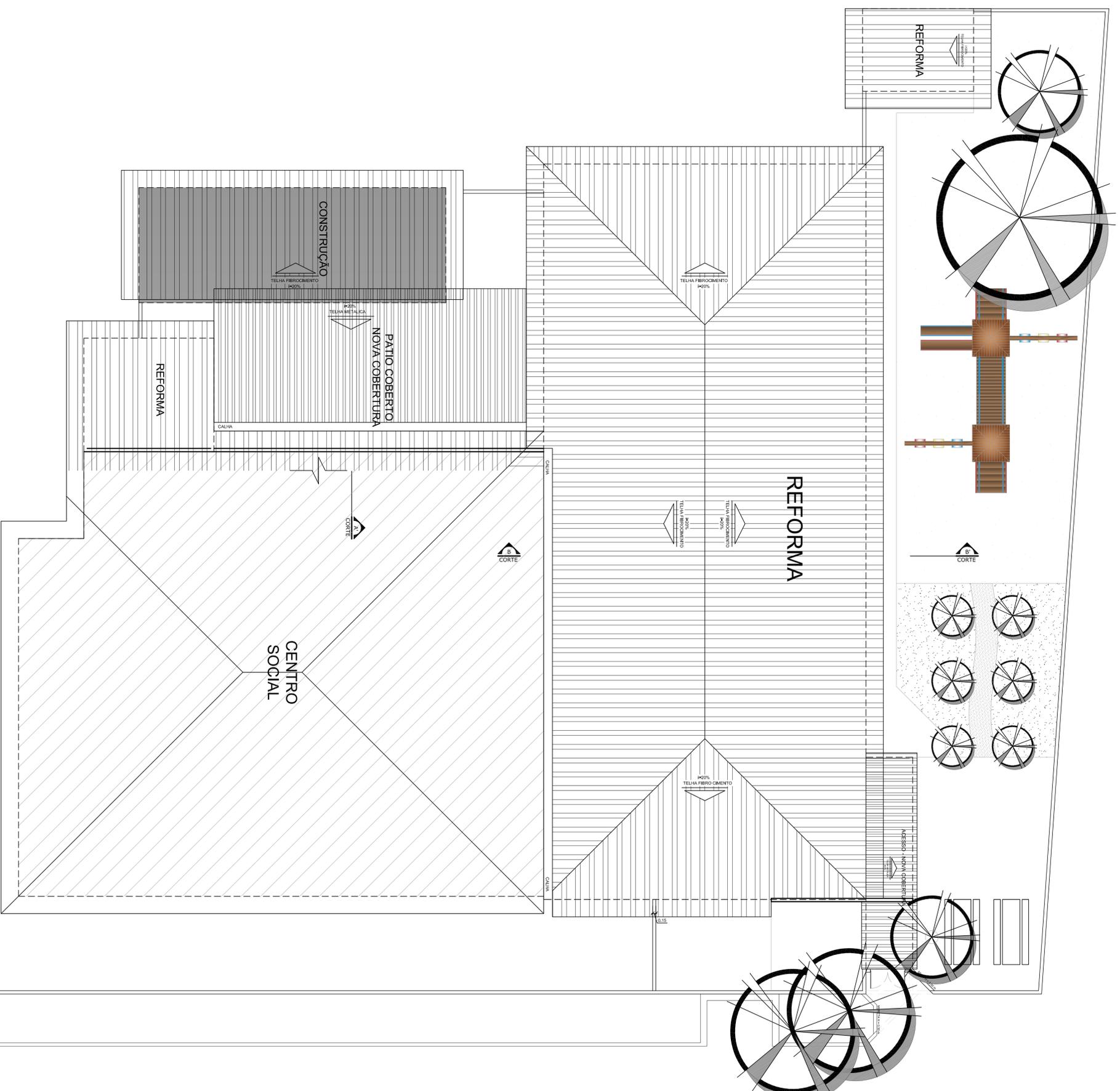
Será instalado novo sistema de fossa e filtro e caixas de passagem, as plás de banheiros e cozinha existentes serão trocadas por balcões em granito com novas cubas.

O sistema pluvial será revisito e ampliado para os novos tubos de queda e todo o pátio receberá nova drenagem.

SERVIÇOS GERAIS

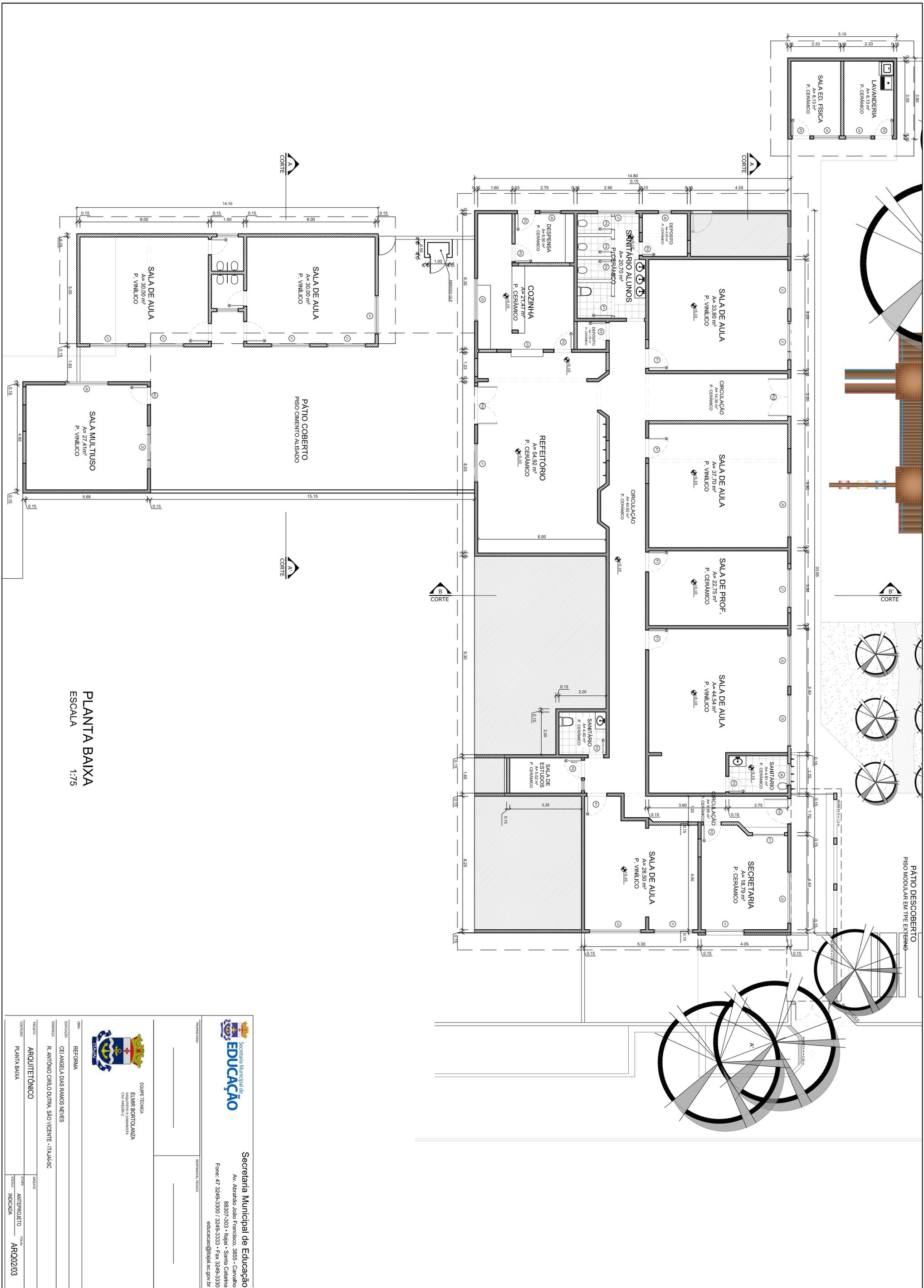
Será revitalizado o escovodromo externo e construído novo no refeitório. O pátio receberá mastsos e bicicletário. Na fachada de entrada será instalado letreiro com o nome da unidade com letreiro em caixa alta.

A árvore que fica no pátio dos fundos será removida e as demais receberão poda.



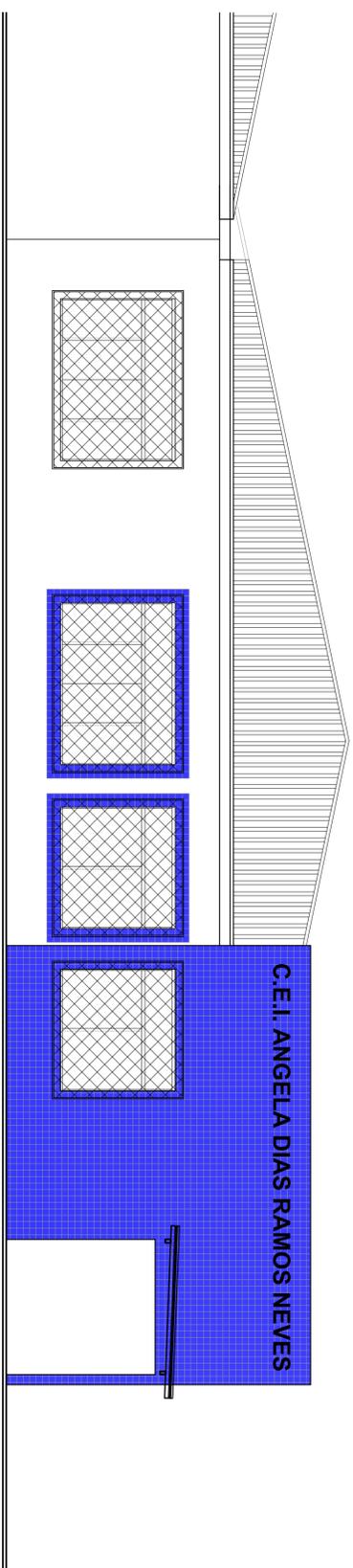
IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1:100

 <p>Secretaria Municipal de Educação Av. Abrahão João Francisco, 3855 - Carvalho 88307-303 • Itajaí • Santa Catarina Fone: 47 3249-3300 / 3249-3333 • Fax: 3249-3330 educacao@itajai.sc.gov.br</p>		<p>PROPOSTANTE</p> <p>REPRESENTANTE TÉCNICO</p>	
<p>OBJETO</p> <p>REFORMA</p> <p>EXECUÇÃO</p> <p>CEI ÂNGELA DIAS RAMOS NEVES</p> <p>R. ANTONIO CIRILO DUTRA, SÃO VICENTE - ITAJAÍ-SC</p>		<p>EQUIPE TÉCNICA</p> <p>ELMIR BORTOLANZA ARQUITETO E URBANISTA CUI 48282/2</p>	
RESULTADO	ARQUIVO	TIPO DE	FECHA
CONTENIDO	IMPLANTAÇÃO	ESCALA	INDICADA
			ARQ01/03

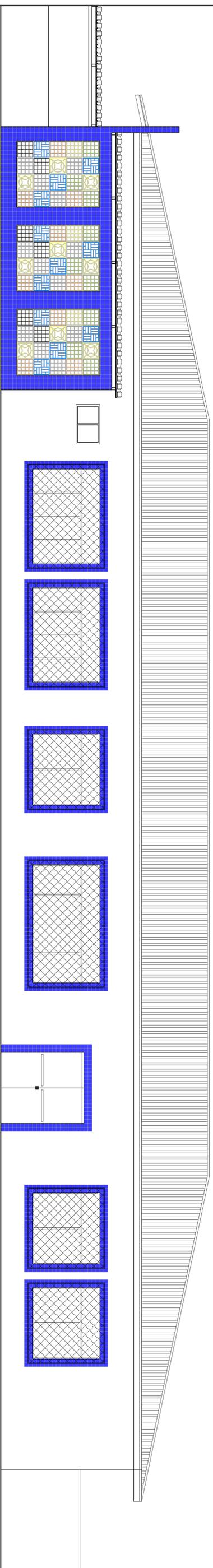


PLANTA BAIXA
ESCALA 1:75

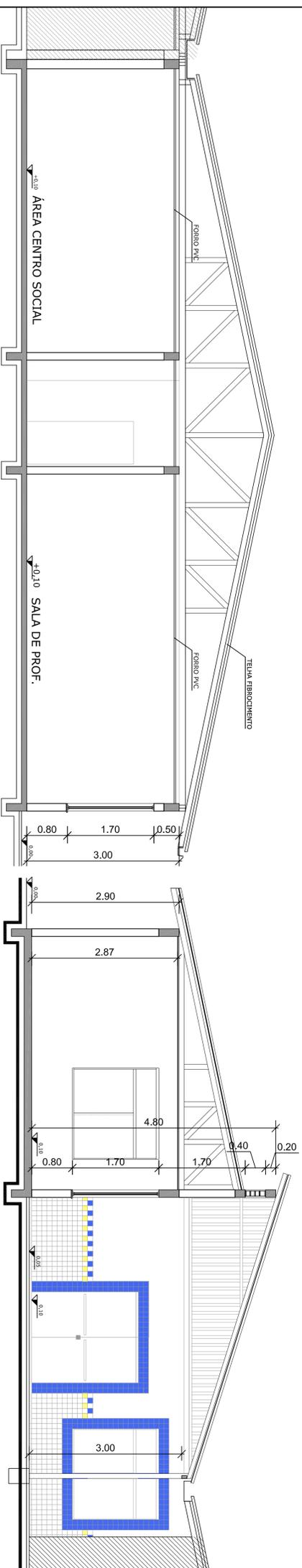
<p>Secretaria Municipal de Educação Av. Abrahão João Francisco, 3985 - Carvalho 88307-303 • Itajaí • Santa Catarina Fone: 47 3249-3300 / 3249-3333 • Fax: 3249-3330 educacao@itajai.sc.gov.br</p>		<p>Secretaria Municipal de Educação</p>	
PROPOSTANTE	REPRESENTANTE TÉCNICO	PROJETO	TIPO
REFORMA		ARQUITETÔNICO	ANTERIORETO
OBJETIVO		CONTEÚDO	INDICADA
CEI ANGELA DIAS RAMOS NEVES		PLANTA BAIXA	ARQ02/03
R. ANTONIO CIRILO DUTRA, SÃO VICENTE - ITAJAÍ-SC			
EQUIPE TÉCNICA			
ELMIR BORTOLANZA			
ARQUITETO E URBANISTA			
CRP AN 282/2			



ELEVAÇÃO FRONTAL
ESCALA 1:50



ELEVAÇÃO LATERAL DIREITA
ESCALA 1:50



CORTE AA'
ESCALA 1:50

CORTE BB'
ESCALA 1:50

 <p>SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO</p>		<p>Secretaria Municipal de Educação Av. Abrahão João Francisco, 3985 - Carvalho 88307-303 • Itaipava • Santa Catarina Fone: 47 3249-3300 / 3249-3333 • Fax: 3249-3330 educacao@itajai.sc.gov.br</p>	
<p>PROPOSTANTE</p>		<p>REPRESENTANTE TÉCNICO</p>	
<p>OBRA: REFORMA</p>			
<p>PROPOSTA: CEDIN ANGELA DALCOLOU DE SOUZA</p>			
<p>ENDEREÇO: RUA NELSON AUGUSTO SILVA SCHIELEL, Nº 775 BARRA DO RIO (MARRU) - ITAIPAVA</p>			
<p>PROJETO ARQUITETÔNICO</p>		<p>ARQUITETO</p>	
<p>CORTES / FACHADAS</p>		<p>TIPO: ANTERO LETO ESCALA: INDICADA</p>	
<p>PROJETO</p>		<p>TÍTULO: APROVAÇÃO</p>	
<p>CONTENIDO</p>		<p>FECHA: ARO03/03</p>	

EQUIPE TÉCNICA
ELMIR BORTOLANZA
ARQUITETO E URBANISTA
CRU AN288/2