

JUSTIFICATIVA TÉCNICA REVISÃO DE PROJETO, MEMORIAL DESCRITIVO E ORÇAMENTO

Referente a TP 34/2019 – REVITALIZAÇÃO PRAÇA VEREADOR JOSÉ RODRIGUES DE ARAÚJO - SÃO VICENTE - BAMBUZAL

1. Alterações de projeto

Substituição das pranchas 07 e 08.

Justificativa: No projeto licitado não estava desenhado o muro e alambrado na divisa com a escola e haviam erros nos detalhes do alambrado (prancha 08)

Eliminação da prancha 09

Justificativa: Optou-se por um conjunto de tabelas de basquete pré fabricado, não havendo necessidade de detalhamento da estrutura.

2. Correções sem alteração de valores

Itens com alteração de unidade de medida

Nº	DESCRIÇÃO	UNID. LICITADA	UNID. CORRIGIDA
2.1.3, 2.1.6, 2.1.9, 2.1.12, 2.1.15, 2.2.2.3, 2.2.3.3, 3.3, 4.3, 5.3, 6.3, 6.6, 8.3, 9.10	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO BASCULANTE 6m³/12t	m³.km	m³/km

Justificativa: Erro de digitação.

3. Correções de quantidades e valor

Itens com alteração de código e quantidade

Nº	DESCRIÇÃO	CÓDIGO LICITADO	CÓDIGO CORRIGIDA	QUANT. LICITADA	QUANT. CORRIGIDA
5.25	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	25400	25399	2	1

Justificativa: Como há uma quadra poliesportiva e outra de vôlei de areia, um conjunto já estava no item 3.4, da quadra de vôlei de areia.

Planilha licitada

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
5.19	SINAPI	79500/002	TINTA ACRÍLICA (FUNDO FUTEBOL)	M2	932,17	18,42	22,87	21.318,73
5.20	SINAPI	79500/002	TINTA ACRÍLICA (FUNDO VOLEI)	M	162,00	18,42	22,87	3.704,94
5.21	SINAPI	84665	TINTA ACRÍLICA (LINHA FUTEBOL)	M2	15,41	18,53	23,01	354,65
5.22	SINAPI	84665	TINTA ACRÍLICA (LINHA VOLEI)	M2	3,60	18,53	23,01	82,84
5.23	SINAPI	84665	TINTA ACRÍLICA (LINHA BASQUETE)	M2	9,05	18,56	23,05	208,60

Planilha corrigida

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
5.19	SINAPI	79500/002	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS (FUNDO FUTEBOL)	M2	932,17	18,42	22,87	21.318,73
5.20	SINAPI	79500/002	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS (FUNDO VOLEI)	M2	162,00	18,42	22,87	3.704,94
5.21	SINAPI	84665	PINTURA ACRILICA PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM PISO CIMENTADO (LINHA FUTEBOL)	M2	15,41	19,09	23,71	365,44
5.22	SINAPI	84665	PINTURA ACRILICA PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM PISO CIMENTADO (LINHA VOLEI)	M2	3,60	19,09	23,71	85,36
5.23	SINAPI	84665	PINTURA ACRILICA PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM PISO CIMENTADO (LINHA BASQUETE)	M2	9,05	19,09	23,71	214,58

Justificativa: Complementação da descrição, correção de unidade e de valores.

Planilha licitada

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
9.2	SINAPI	90093	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 a 3,0 m	m³	52,29	4,36	5,41	288,30
9.3	SINAPI	72888	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE MATERIAL DESTINADO A ATERRO NA PRÓPRIA OBRA	m³	69,28	1,17	1,45	100,45
9.8	SINAPI	79482	REATERRO DE VALA COM MATERIAL GRANULAR DE EMPRÉSTIMO, ADENSADO E VIBRADO	m³	52,54	85,45	106,11	5.575,29
9.9	SINAPI	72888	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE MATERIAL	m³	68,31	1,17	1,45	99,04
9.10	SINAPI	97914	TRANSPORTE DE MATERIAL EM CAMINHÃO BASCULANTE 6m³/12t	m³/km	662,56	1,58	1,96	1.298,62

Planilha corrigida

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
9.2	SINAPI	90093	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 a 3,0 m	m³	148,24	4,36	5,41	802,00
9.3	SINAPI	72888	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE MATERIAL DESTINADO A ATERRO NA PRÓPRIA OBRA	m³	192,72	1,17	1,45	279,44
9.8	SINAPI	79482	REATERRO DE VALA COM MATERIAL GRANULAR DE EMPRÉSTIMO, ADENSADO E VIBRADO	m³	99,10	85,45	106,11	10.515,90
9.9	SINAPI	72888	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE MATERIAL	m³	63,88	1,17	1,45	92,63
9.10	SINAPI	97914	TRANSPORTE DE MATERIAL EM CAMINHÃO BASCULANTE 6m³/12t	m³/km	619,65	1,58	1,96	1.214,51

Justificativa: Como haverá reaproveitamento de material houve equívoco nos quantitativos entre o que seria mantido e retirado do local da obra.

4. Substituição de itens

Planilha licitada

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
2.1.1	SICRO	1600441	REMOÇÃO DE LAJOTA SEXTAVA MANUALMENTE	M3	95,44	14,00	17,39	1.659,70

Planilha corrigida

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
2.1.1	SICRO	1600441	REMOÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO MANUALMENTE	M2	95,44	14,00	17,39	1.659,70

Justificativa: O pavimento existente é bloco intertravado.

Planilha licitada

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
2.2.2.6	SINAPI	SERV-29466 INS-4059	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS	m	176,00	49,51	61,48	10.820,48
2.2.3.5	SINAPI	SERV-94265 INS-4059	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS	m	171,00	46,28	57,47	9.827,37

Planilha corrigida

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
2.2.2.6	SINAPI	94276	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS	m	176,00	35,08	43,56	7.666,56
2.2.3.5	SINAPI	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS	m	171,00	32,02	39,76	6.798,96

Justificativa: Referência de base e código incorretos.

Planilha licitada

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
5.11	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO 5CM ESP	M2	19,00	20,85	25,89	491,91
5.12	SINAPI	73844/002	MURO DE ARRIMO DE ALVENARIA DE TIJOLOS	M3	34,77	449,47	558,15	19.407,72
5.13	SINAPI	92718	CONCRETAGEM BLOCOS U NA PARTE SUPERIOR DO MURO DE ARRIMO	M3	5,83	442,94	550,05	3.208,59
5.14	SINAPI	92916	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO, VIGAS, AÇO 6,3MM	M3	112,09	9,82	12,19	1.366,41
5.15	SINAPI	92718	CONCRETAGEM DOS PILARES PARA CHUMBAMENTO DE ALAMBRADO	KG	1,71	442,94	550,04	942,55
5.16	SINAPI	92916	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO, VIGAS, AÇO 6,3MM	KG	26,49	9,82	12,19	322,91
5.17	SINAPI	92917	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO, VIGAS, AÇO 8 MM	KG	33,84	9,54	11,85	401,05

Planilha corrigida

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
5.11	SICRO	903848	MURO EM ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO COM ESPESSURA DE 0,20 M H=1,0M	m	138,00	108,13	134,27	18.529,26
5.12	SINAPI	92916	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PILARES, AÇO 6,3mm (QUADRA CONCRETO)	KG	62,33	9,82	12,19	759,78
5.13	SINAPI	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PILARES, AÇO 10 mm (QUADRA CONCRETO)	KG	118,46	7,78	9,66	1.144,36
5.14	SINAPI	92916	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, VIGAS INFERIOR E SUPERIOR, AÇO 6,3mm (QUADRA CONCRETO)	KG	135,24	9,82	12,19	1.648,58

Justificativa: Os itens do orçamento correspondem a muro de arrimo, portanto em desacordo com o projeto. (muro em blocos de concreto) No item 5.11 já estão contemplados escavação, lastro e concretagem, devendo ser apenas incluída a armação. A quantidade de armação foi revista e alterada, pois foi acrescentada uma lateral da quadra de concreto.

Planilha licitada

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
6.7	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO 5CM ESP	M2	28,60	20,68	25,68	734,45
6.8	SINAPI	73844/002	MURO DE ARRIMO DE ALVENARIA DE TIJOLOS	M2	148,00	449,47	558,15	82.606,20
6.9	SINAPI	92718	CONCRETAGEM BLOCOS U NA PARTE SUPERIOR DO MURO DE ARRIMO	M2	4,72	442,94	550,04	2.594,81
6.10	SINAPI	92916	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO, VIGAS, AÇO 6,3MM	KG	66,15	9,82	12,19	806,37
6.11	SINAPI	92718	CONCRETAGEM DOS PILARES PARA CHUMBAMENTO DE ALAMBRADO (CAMPO +VOLEI)	M3	2,12	442,94	550,04	1.164,32
6.12	SINAPI	92916	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO, VIGAS, AÇO 6,3MM	KG	52,76	9,82	12,19	643,10
6.13	SINAPI	92917	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO, VIGAS, AÇO 8 MM	KG	25,93	9,54	11,85	307,28
6.15	SINAPI	COMPOSIÇÃO	ESTACA DE CONCRETO ARMADO	UNID	76	259,56	322,32	24.496,32

Planilha corrigida

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
6.7	SICRO	903848	MURO EM ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO COM ESPESURA DE 0,20 M H=1,0M (CAMPO DE AREIA E VOLEI)	m	134,00	108,13	134,27	17.992,18
6.8	SINAPI	92916	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PILARES, AÇO 6,3mm (CAMPO DE AREIA E VOLEI)	KG	33,76	9,82	12,19	411,55
6.9	SINAPI	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PILARES, AÇO 10 mm (CAMPO DE AREIA E VOLEI)	KG	64,17	7,78	9,66	619,86
6.10	SINAPI	92916	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, VIGAS INFERIOR E SUPERIOR, AÇO 6,3mm (CAMPO DE AREIA E VOLEI)	KG	131,32	9,82	12,19	1.600,79

Justificativa: Os itens do orçamento correspondem a muro de arrimo, portanto em desacordo com o projeto. (muro em blocos de concreto) No item 6.7 já estão contemplados escavação, lastro e concretagem, devendo ser apenas incluída a armação. A quantidade de armação foi revista e alterada.

Planilha licitada

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
5.26	DEINFRA	40184	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL DE *1,80 X 1,20* M, COM ARO DE METAL E REDE (SEM SUPORTE DE FIXACAO)	conj.	1,00	1248,39	1.550,25	1.550,25
5.27	SINAPI	95952	PROJETO ESTRUTURA METÁLICA (PROJETO) CONSIDERANDO SOMENTE UM SUPORTE METÁLICO	Kg	344,17	11,81	14,67	5.048,97
5.28	SINAPI	73970/001	BLOCO EM CONCRETO ARMADO PARA CESTA DE BASQUETE	m³	1,02	1425,17	1.769,78	1.812,25
5.29	SINAPI	73970/002	ESTRUTURA METÁLICA PARA FIXAÇÃO DE CESTA DE BASQUETE	Kg	688,34	10,83	13,45	9.258,17

Planilha corrigida

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
5.26	DEINFRA	43798	TABELA DE BASQUETE C/ ESTRUTURA DE TUBO GALVANIZADO COMPLETA (INCLUSO BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL PARA FIXAÇÃO)	unid.	2,00	2121,05	2.633,93	5.267,86

Justificativa: Substituição por item mais específico. O item 42798 é composto por concreto usinado, mão de obra, aro com rede de basquete, estrutura metálica e tabela de madeira 1,20x1,80m pintada. Desta forma contemplando todos os serviços.

5. Inclusão de item

Planilha licitada

Nº	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT. COM BDI	CUSTO PARCIAL
5.27	SINAPI	74238/2	PORTAO COM TELA DE ARAME DE TELA DE ARAME GALV REVESTIDO EM PVC, QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 BWG), BITOLA FINAL = *3,8* MM, MALHA 7,5 X 7,5 CM, MOLDURA EM TUBOS DE ABRIR, INCLUSO FERRAGENS FIXAÇÃO DE ESQUADRIA (PORTÕES ALAMBRADOS 1,20x2,10m, 6unid)	m²	15,12	674,65	837,78	12.667,23

Justificativa: Não estavam contemplados os portões de acesso as quadras no orçamento licitado, sendo incluídos 6 portões de 1,20x2,10m, ou seja 2 em cada quadra para acesso por cada uma das ruas.