

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

DIE - DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA ESCOLAR



CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL NORMA NEVES TABALIPA

Referência: Planilha Orçamentária - Reforma do Centro de Educação Infantil Norma Neves Tabalipa	Última Revisão: 12/08/2019
Prazo: 06 (seis) meses - 180 (cento e oitenta) dias	Área Terreno: 345,13 m²
Local: Rua José Quirino, n° 576, bairro São João, Itajaí/SC, CEP 88305-060, fone: (47) 3349-7148	Área Edificada: 245,57 m²
Ref. Custo: (SINAPI/SC 06/2019 - IPPUJ/SC 12/2015 - DEINFRA/SC 01/2018 - ORSE/SE 01/2016) - s/ desoneração	BDI: 21,15%

Item	Referência	Código	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	Preço c/ BDI (R\$)	Peso (%)
1 - SERVIÇOS INICIAIS									
1.1	SINAPI	74209/001	Placa da obra em chapa de aço galvanizado - Padrão Municipal (2,00x1,50) m	m²	3,00	334,73	1.004,19	1.216,58	0,40%
1.2	IPPUJ	C10.08.05.05.005	Instalação provisória sanitária	und	1,00	1.547,23	1.547,23	1.874,47	0,61%
1.3	IPPUJ	C10.08.05.05.010	Instalação provisória de água	und	1,00	89,49	89,49	108,42	0,04%
1.4	IPPUJ	C10.08.05.05.015	Instalação provisória de energia	und	1,00	1.261,99	1.261,99	1.528,90	0,50%
1.5	SINAPI	93584	Execução de depósito em canteiro de obra em chapa de madeira compensada	m²	6,00	657,73	3.946,38	4.781,04	1,55%
Custo Total - Serviços Iniciais							7.849,28	9.509,41	3,09%
2 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL									
2.1	IPPUJ	C05.05.05.30.015	Mobilização e desmobilização para distâncias entre 300 a 600 Km	eq.	1,00	3.410,80	3.410,80	4.132,18	1,34%
2.2	SINAPI	85423	Isolamento de obra com tela plástica com malha de 5 mm	m²	20,00	8,07	161,40	195,54	0,06%
2.3	SINAPI	74220/001	Tapume em chapa de madeira compensada, e = 6 mm, reaproveitamento de 2x	m²	25,00	54,67	1.366,75	1.655,82	0,54%
2.4	IPPUJ	C25.41.05.05.007	Andaime metálico tubular com altura de até 4m - completo prancha metálica e escada	loc/mês	3,00	263,59	790,77	958,02	0,31%
Custo Total - Serviços Iniciais							5.729,72	6.941,56	2,25%
3 - DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO									
3.1	DEINFRA	42523	Demolição de concreto armado com utilização de martelo elétrico (elementos estruturais: pilares, vigas, lajes e contrapiso)	m³	5,63	418,41	2.355,65	2.853,87	0,93%
3.2	IPPUJ	C35.45.20.25.010	Corte de concreto esp.: 15cm, com serra de disco diamantado e limpeza de área de serviço	m	155,20	15,90	2.467,68	2.989,59	0,97%
3.3	SINAPI	97622	Demolição de alvenaria de forma manual, sem reaproveitamento	m³	5,98	43,76	261,68	317,03	0,10%
3.4	IPPUJ	C20.05.15.15.020	Rasgo em alvenaria	m	21,00	6,54	137,34	166,39	0,05%
3.5	DEINFRA	42556	Retirada de telhamento de telha fibrocimento/cerâmica	m²	86,03	3,86	332,08	402,31	0,13%
3.6	DEINFRA	43225	Retirada de estrutura de madeira sem reaproveitamento	m²	45,79	17,01	778,89	943,63	0,31%
3.7	IPPUJ	C20.05.05.20.010	Remoção e desmonte de forro de pvc	m²	139,27	3,87	538,97	652,96	0,21%
3.8	IPPUJ	C20.05.05.40.005	Desmonte de calhas, rufos e pingadeiras de alumínio	m	34,29	9,27	317,87	385,10	0,13%
3.9	IPPUJ	C20.05.10.25.010	Remoção de cercas, grades, alambrados e portões metálicos	m²	13,39	4,65	62,26	75,43	0,02%
3.10	IPPUJ	C20.05.10.10.040	Remoção de revestimento em grama sintética - playground	m²	77,01	1,22	93,95	113,82	0,04%
3.11	DEINFRA	42546	Demolição de piso cerâmico/ ladrilhos e rodapés	m²	241,25	14,07	3.394,39	4.112,30	1,34%
3.12	DEINFRA	42534	Demolição de azulejos	m²	268,05	19,63	5.261,82	6.374,69	2,07%
3.13	IPPUJ	C20.05.10.35.012	Retirada de equipamentos diversos e playground	unid	4,00	422,21	1.688,84	2.046,03	0,66%
3.14	DEINFRA	42562	Remoção de janelas	m²	15,11	7,20	108,79	131,80	0,04%
3.15	DEINFRA	42562	Remoção de portas e caixilhos	m²	26,67	7,20	192,02	232,63	0,08%
3.16	IPPUJ	C20.05.10.35.095	Desmonte e remoção de tubulação e conexões de PVC para esgoto primário, secundário, pluvial e hidráulica diversos diâmetros	cj	12,00	53,82	645,84	782,44	0,25%

Item	Referência	Código	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	Preço c/ BDI (R\$)	Peso (%)
3.17	IPPUJ	C20.05.10.40.010	Remoção de acessórios em Sanitários/Cozinhas/Área de Serviço (torneiras, espelhos, acabamentos de registros/válvulas de descarga, metais e acessórios diversos)	und	20,00	9,04	180,80	219,04	0,07%
3.18	IPPUJ	C20.05.10.50.005	Desmonte de instalações elétricas e lógicas em geral	h	24,00	41,89	1.005,36	1.217,99	0,40%
3.19	IPPUJ	C20.05.10.50.017	Remoção de luminárias	und	35,00	9,08	317,80	385,01	0,13%
3.20	IPPUJ	C10.16.05.05.020	Carga mecanizada de entulho de obra em caminhão basculante 10 m³	m³	30,00	4,15	124,50	150,83	0,05%
3.21	IPPUJ	C35.45.10.05.005	Transporte local c/ caminhão basculante 10 m³ rodovia pavimentada - DMT 10 Km	m³xKm	300,00	0,92	276,00	334,37	0,11%
Custo Total - Demolição e Remoção							20.542,53	24.887,26	8,08%
4 - MOVIMENTO DE TERRA									
4.1	DEINFRA	42583	Escavação manual de solo até 1,00 m	m³	14,50	32,72	474,44	574,78	0,19%
4.2	DEINFRA	42853	Base de areia média com aquisição	m³	8,70	106,99	930,81	1.127,68	0,37%
4.3	SINAPI	93382	Reaterro manual com compactação mecânica	m³	5,80	25,55	148,19	179,53	0,06%
4.4	DEINFRA	43237	Compactação de solo em camadas com equipamento tipo sapo	m³	18,84	15,48	291,64	353,32	0,11%
4.5	IPPUJ	C10.16.05.05.020	Carga mecanizada de entulho de obra em caminhão basculante 10 m³	m³	11,31	4,15	46,94	56,87	0,02%
4.6	IPPUJ	C35.45.10.05.005	Transporte local c/ caminhão basculante 10 m³ rodovia pavimentada - DMT 10 Km	m³xKm	113,07	0,92	104,02	126,02	0,04%
Custo Total - Movimento de Terra							1.996,04	2.418,20	0,79%
5 - INFRAESTRUTURA									
5.1		MICRO ESTACA CIRCULAR							
5.1.1	DEINFRA	40063	Estaca broca circular em concreto armado, escavação a trado manual - (Ø = 20 cm), prof. = 2,50 m, FCK = 15 Mpa	m	5,00	27,15	135,75	164,46	0,05%
5.2		VIGAS BALDRAME							
5.2.1	DEINFRA	47991	Concreto armado em estrutura - FCK = 25 Mpa	m³	0,03	2.363,89	70,92	85,92	0,03%
Custo Total - Infraestrutura							206,67	250,38	0,08%
6 - SUPERESTRUTURA									
6.1		PILARES							
6.1.1	DEINFRA	47991	Concreto armado em estrutura - FCK = 25 Mpa	m³	0,13	2.363,89	307,31	372,31	0,12%
6.2		VIGAS SUPERIORES							
6.2.1	DEINFRA	47991	Concreto armado em estrutura - FCK = 25 Mpa	m³	0,03	2.363,89	70,92	85,92	0,03%
6.3		VERGA E CONTRAVERGA							
6.3.1	SINAPI	93187	Verga e contraverga moldada in loco em concreto	m	5,60	61,51	344,46	417,31	0,14%
6.4		REPARO ESTRUTURAL							
6.4.1	IPPUJ	C15.05.05.65.020	Tratamento de armadura de ferro em estrutura de concreto armado com aplicação de inibidor de corrosão - 2 demãos	m²	3,00	50,20	150,60	182,45	0,06%
6.4.2	IPPUJ	C15.05.05.65.010	Reparo estrutural em vãos de vigas, lajes e pilares de concreto armado com aplicação de graute base epóxi	m	1,50	281,75	422,63	512,02	0,17%
Custo Total - Superestrutura							1.295,92	1.570,01	0,51%
7 - PAREDES E PAINEIS									
7.1	IPPUJ	C10.32.05.25.015	Alvenaria com tijolo cerâmico 8 furos 9x19x19 cm, 1/2 vez e assentado em argamassa traço 1:2:8	m²	59,67	74,24	4.429,90	5.366,82	1,74%
7.2	DEINFRA	42660	Alvenaria de elementos vazados de concreto do tipo "Cobogós" (taco chinês, quatro pontas e quadriculado), conforme detalhamento em projeto básico	m²	6,72	110,29	741,15	897,90	0,29%
7.3	SINAPI	93201	Fixação e encunhamento de alvenaria de vedação com argamassa expansiva	m	4,20	5,05	21,21	25,70	0,01%
7.4	IPPUJ	C15.05.05.45.030	Correção superficial em parede, entelamento em superfície sujeita a trinca, recomposição com selatrinca e lixação	m²	12,00	18,91	226,92	274,91	0,09%
7.5	DEINFRA	42672	Painél divisorio de eucatex melamínico tipo divilux colocado	m²	23,70	100,47	2.381,14	2.884,75	0,94%
7.6	IPPUJ	C10.52.15.05.010	Forro de PVC, fixado, inclusive meia cana, alçapão de inspeção, acessórios e acabamentos	m²	139,27	51,60	7.186,33	8.706,24	2,83%
Custo Total - Paredes e Painéis							14.986,65	18.156,32	5,90%

Item	Referência	Código	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	Preço c/ BDI (R\$)	Peso (%)
8 - ESQUADRIAS									
8.1		PORTAS E JANELAS DE MADEIRA							
8.1.1	DEINFRA	42694	Porta chapeada de madeira angelim c/ forra e vistas, completa - (em toda unidade escolar)	m²	18,90	263,09	4.972,40	6.024,06	1,96%
8.1.2	DEINFRA	42702	Portas e janelas para divisórias de eucatex melamínica do tipo divilux com ferragens - Sala dos Professores	und	2,00	228,80	457,60	554,38	0,18%
8.2		PORTAS E JANELAS METÁLICAS							
8.2.1	SINAPI	94579	Janela de alumínio anodizado branco fosco de correr, 4 folhas, fixação, vedação, com vidro temperado - (em toda unidade escolar)	m²	12,46	490,57	6.112,50	7.405,29	2,40%
8.2.2	IPPUJ	C10.68.10.15.010	Janela basculante em alumínio anodizado branco fosco, com vidro jateado, instalada - Sanitário Infantil, Área de Serviço, Depósito e DML	m²	2,44	482,00	1.176,08	1.424,82	0,46%
8.2.3	IPPUJ	C10.68.10.05.005	Janela de alumínio anodizado branco fosco, guilhotina, vidro temperado 8 mm, com borboletas, em perfis série 25 - passa pratos entre cozinha/refeitório	m²	1,38	272,08	375,47	454,88	0,15%
8.2.4	IPPUJ	C10.68.20.05.030	Porta de vidro temperado, esp.: 8mm, com 2 folhas fixas e 2 folhas correr, instalada na cor branco fosco - hall de entrada	m²	6,09	311,69	1.898,19	2.299,66	0,75%
8.2.5	IPPUJ	C10.68.05.10.015	Painéis veneziana com portinholas em alumínio anodizado, cor branco fosco, em perfis série 25, com ferragens - Porta do abrigo de GLP e Balcões na Sala dos Professores e Cozinha	m²	11,15	648,50	7.230,78	8.760,09	2,84%
8.3		FERRAGENS							
8.3.1	DEINFRA	42679	Ferragem completa para portas	und	16,00	164,22	2.627,52	3.183,24	1,03%
8.4		PORTÕES, GRADES, ALAMBRADOS E TELAS METÁLICAS							
8.4.1	DEINFRA	43681	Portão em aço galvanizado montantes em tubo circular, cor azul - portão de entrada frontal	m²	5,40	389,68	2.104,27	2.549,32	0,83%
8.4.2	DEINFRA	43679	Esquadria metálica do tipo grade Pantográfica - hall de entrada	m²	6,09	650,13	3.959,29	4.796,68	1,56%
8.4.3	IPPUJ	C15.05.05.50.013	Reparo em esquadrias de ferro, lixamento e pintura (Grades das janelas da Coordenação, Sala 01 e murada fronta	m²	17,05	48,26	822,83	996,86	0,32%
Custo Total - Esquadrias							31.736,93	38.449,28	12,49%
9 - COBERTURA									
9.1	DEINFRA	42721	Estrutura de madeira para telhado	m²	11,45	82,23	941,53	1.140,66	0,37%
9.2	DEINFRA	42729	Cobertura com telha ondulada de fibrocimento 6 mm	m²	57,18	34,57	1.976,71	2.394,78	0,78%
9.3	DEINFRA	42731	Cumieira para telha ondulada de fibrocimento 6mm	m	5,50	50,81	279,46	338,57	0,11%
9.4	IPPUJ	C10.36.10.05.005	Cobertura com telha cerâmica francesa	m²	28,85	35,36	1.020,14	1.235,90	0,40%
9.5	IPPUJ	C10.36.10.10.005	Cumieira para telha cerâmica com argamassa traço: 1:2:9	m	5,50	20,11	110,61	134,00	0,04%
9.6	IPPUJ	C10.36.30.10.005	Testeira de cobertura para fechamento lateral com chapa metálica espessura 0,65 mm	m²	20,18	48,37	976,11	1.182,56	0,38%
9.7	DEINFRA	42741	Calhas e rufos metálicos de alumínio	m	67,79	64,56	4.376,52	5.302,15	1,72%
Custo Total - Cobertura							9.681,08	11.728,62	3,81%
10 - IMPERMEABILIZAÇÃO									
10.1	DEINFRA	42804	Impermeabilização com manta vinílica c/ prot. mecânica 2 cm	m²	9,50	71,22	676,59	819,69	0,27%
10.2	DEINFRA	42805	Impermeabilização com tinta betuminosa a frio - 2 demãos (baldrame mureta de cobogós)	m²	0,84	22,86	19,20	23,26	0,01%
10.3	DEINFRA	43936	Junta de dilatação - Mastique Poliuretano - frio	m	2,25	37,92	85,32	103,37	0,03%
Custo Total - Impermeabilização							781,11	946,32	0,31%
11 - REVESTIMENTO									
11.1	DEINFRA	43897	Revestimento completo em alvenaria - Chapisco traço 1:3 / Emboço traço 1:5 + 7 % de cimento / Reboco traço 1:3 + 10 % de cimento	m²	94,04	56,20	5.285,05	6.402,84	2,08%
11.2	IPPUJ	C10.48.10.15.005	Pastilha cerâmica padrão alto 10x10 cm, assentada com argamassa colante pré-fabricada (circulações e corredor internos - h = 1,10 m do piso acabado), composição de cores: amarela, azul e branca	m²	99,79	69,90	6.975,32	8.450,60	2,74%

Item	Referência	Código	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	Preço c/ BDI (R\$)	Peso (%)
11.3	IPPUJ	C10.48.10.05.020	Azelejo padrão médio (25x40) cm, assentado com argamassa colante pré-fabricada, liso na cor branco fosco	m²	208,08	46,47	9.669,48	11.714,58	3,80%
11.4	IPPUJ	C10.48.10.10.005	Rejunte de azulejos c/ argamassa pré-fabricada - branco	m²	308,87	4,43	1.368,29	1.657,68	0,54%
Custo Total - Revestimento							23.298,14	28.225,70	9,17%
12 - PAVIMENTAÇÃO									
12.1	DEINFRA	43941	Contrapiso e rampas de acesso em concreto armado, FCK = 15 Mpa	m³	13,97	525,87	7.346,40	8.900,16	2,89%
12.2	IPPUJ	C10.44.05.05.006	Regularização e nivelamento de base para piso, traço 1:5, cimento e areia, espessura em até 7 cm	m²	318,26	19,62	6.244,26	7.564,92	2,46%
12.3	DEINFRA	43825	Assentamento de piso cerâmico antiderrapante PEI-5, inclusive argamassa colante - cor branco fosco	m²	184,25	75,07	13.831,65	16.757,04	5,44%
12.4	IPPUJ	C10.48.10.10.005	Rejunte de piso cerâmico c/ argamassa pré-fabricada	m²	184,25	4,43	816,23	988,86	0,32%
12.5	DEINFRA	40059	Piso podotátil (direcional e alerta) borracha sintética 5 mm aplicação com cola de alta resistência - (25 x 25) cm - cor azul	m	54,31	52,29	2.839,87	3.440,50	1,12%
12.6	SINAPI	98673	Piso vinílico semi-flexível em placas, padrão liso, espessura 3,2 mm, fixado com cola específica - definição de amostragem junto a SME	m²	74,55	125,66	9.367,95	11.349,27	3,69%
12.7	PMI	P. MERCADO	Assentamento de piso modular em placas de alta resistência, superfície emborrachada elastomérica termoplástica - TPE - (25x25x1,27) cm - (composição com 02 (duas) cores: azul com a borda na cor amarela)	m²	77,01	158,25	12.186,83	14.764,34	4,79%
Custo Total - Pavimentação							52.633,19	63.765,09	20,71%
13 - BANCADAS, PRATELEIRAS, SOLEIRAS E PEITORIS									
13.1	IPPUJ	C10.72.19.20.008	Balcão de granito cinza andorinha polido apoiada sobre montantes de alvenaria com revestimento cerâmico, (e = 3 cm e largura 60 cm) com saia, roda-mesa e acabamentos - 100% polido	m²	1,81	484,09	876,20	1.061,52	0,34%
13.2	DEINFRA	42768	Prateleiras de granito cinza andorinha fixada em mão francesa em aço galvanizado, (e = 3 cm e largura 40 cm) - 100% polido	m²	14,66	288,57	4.230,44	5.125,18	1,66%
Custo Total - Bancadas, Prateleiras, Soleiras e Peitoris							5.106,64	6.186,70	2,01%
14 - PINTURA									
14.1	DEINFRA	42780	Limpeza e preparação de alvenaria p/ pintura	m²	408,59	4,16	1.699,73	2.059,22	0,67%
14.2	IPPUJ	C10.56.05.15.010	Fundo selador acrílico - 02 demãos	m²	94,04	11,68	1.098,39	1.330,70	0,43%
14.3	IPPUJ	C10.56.10.10.005	Aplicação de massa acrílica com lixamento - 02 demãos - (Salas de Aula)	m²	135,94	14,78	2.009,19	2.434,13	0,79%
14.4	SINAPI	88489	Pintura com tinta látex acrílica fosca - 02 demãos	m²	408,59	11,66	4.764,16	5.771,78	1,87%
14.5	IPPUJ	C15.10.10.05.025	Preparo e lixamento de superfícies metálicas e de madeira para pintura	m²	88,85	10,66	947,14	1.147,46	0,37%
14.6	SINAPI	73924/003	Pintura esmalte sintético fosco para madeiras e metais, duas demãos, com fundo nivelador - 02 demãos (portas, beirais de telhado, portões e grades metálicas) - cor azul	m²	88,85	26,51	2.355,41	2.853,58	0,93%
Custo Total - Pintura							12.874,02	15.596,87	5,07%
15 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
15.1	PMI	Composição	Revisão e reforma das Instalações Elétricas em geral (conectores, placas, espelhos, bocais, canaletas, acabamentos e instalações internas e externas a edificação)	m²	245,57	12,25	3.008,23	3.644,47	1,18%
15.2	DEINFRA	47984	Eletroduto tipo mangueira corrugada de 1/2"	m	25,00	3,87	96,75	117,21	0,04%
15.3	DEINFRA	43325	Cabo isolado flexível unipolar 4 mm²	m	32,00	5,73	183,36	222,14	0,07%
15.4	DEINFRA	43326	Cabo isolado flexível unipolar 6 mm²	m	12,00	7,12	85,44	103,51	0,03%
15.5	SINAPI	93043	Lâmpada LED 10 W, cor branco frio, formato tradicional, fornecimento e instalação	und	59,00	28,35	1.672,65	2.026,42	0,66%
15.6	DEINFRA	43429	Luminária arandela tipo meia-lua com lâmpada LED 10 W, cor branco frio, fornecimento e instalação	und	2,00	210,64	421,28	510,38	0,17%
15.7	PMI	P. Mercado	Luminária plafon calha de sobrepor 10x120 cm, com lâmpada LED 30 W, cor branco frio e borda branca - Cozinha	und	3,00	209,36	628,08	760,92	0,25%
15.8	IPPUJ	C10.76.10.12.015	Caixa de passagem em parede - fornecimento e instalação (interruptores e tomadas)	und	4,00	6,12	24,48	29,66	0,01%
15.9	DEINFRA	43629	Instalação de interruptores	und	2,00	18,96	37,92	45,94	0,01%

Item	Referência	Código	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	Preço c/ BDI (R\$)	Peso (%)
15.10	DEINFRA	43425	Instalação de Tomadas	und	2,00	19,85	39,70	48,10	0,02%
15.11	DEINFRA	43540	Ponto Elétrico	pt	4,00	114,30	457,20	553,90	0,18%
Custo Total - Instalações Elétricas							6.655,09	8.062,65	2,62%
16 - CLIMATIZAÇÃO									
16.1	IPPUJ	I10.40.70.05.020	Caixilho de madeira de Itaúba em parede para ar condicionado - tipo janela	m	4,00	33,96	135,84	164,57	0,05%
16.2	PMI	P. Mercado	Caixa protetora para aparelhos de ar condicionado - tipo janela	und	1,00	198,00	198,00	239,88	0,08%
16.3	ORSE	S91785S	Instalação de tubo dreno de pvc, soldável, para ar condicionado, dn 25 mm (instalado em ramal, sub-ramal, ramal de distribuição ou prumada), inclusive conexões, cortes e fixação	m	15,74	16,55	260,50	315,60	0,10%
Custo Total - Climatização							594,34	720,05	0,23%
17 - INSTALAÇÕES LÓGICAS E TELEMÁTICAS									
17.1	PMI	Composição	Revisão e reforma das Instalações Lógicas em geral (conectores, placas, espelhos, canaletas, acabamentos e instalações internas e externas a edificação)	m²	245,57	12,25	3.008,23	3.644,47	1,18%
17.2	IPPUJ	C10.76.40.10.068	Caixa distribuição de embutir para telefonia (A = 40, L = 40, P = 12) cm	und	6,00	154,68	928,08	1.124,37	0,37%
17.3	DEINFRA	43656	Tomada de embutir/sobrepor para telefone/internet RJ 45 c/ placa e caixa de PVC	und	6,00	26,80	160,80	194,81	0,06%
17.4	IPPUJ	C10.76.40.10.012	Cabeamento uso interno	m	25,00	8,42	210,50	255,02	0,08%
Custo Total - Instalações Lógicas e Telemáticas							4.307,61	5.218,67	1,69%
18 - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS									
18.1	ORSE	S91785S	Instalação de tubos de pvc, soldável, água fria, dn 25 mm (instalado em ramal, sub-ramal, ramal de distribuição ou prumada), inclusive conexões, cortes e fixação	m	12,00	16,55	198,60	240,60	0,08%
18.2	DEINFRA	42963	Ponto Hidráulico de 25 mm	und	4,00	48,40	193,60	234,55	0,08%
18.3	SINAPI	89711	Tubos e conexões pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	6,00	15,23	91,38	110,71	0,04%
18.4	SINAPI	89712	Tubos e conexões pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	12,00	21,84	262,08	317,51	0,10%
18.5	SINAPI	89713	Tubos e conexões pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	25,00	33,11	827,75	1.002,82	0,33%
18.6	SINAPI	89714	Tubos e conexões pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga	m	32,00	42,89	1.372,48	1.662,76	0,54%
18.7	ORSE	S06390	Desobstrução de ramal predial de esgoto com auxílio de equipamento hidrojato	m	120,00	6,55	786,00	952,24	0,31%
18.8	IPPUJ	C10.72.22.15.005	Caixa de gordura em concreto (60x60x100)cm com chicana divisória e tampa de concreto pré moldado, e alça em aço	und	1,00	450,52	450,52	545,80	0,18%
18.9	IPPUJ	C35.05.25.07.003	Restauração/levantamento e limpeza de caixas de inspeção e gordura	und	4,00	181,58	726,32	879,94	0,29%
18.10	DEINFRA	42960	Ponto esgoto 40 mm	und	2,00	44,86	89,72	108,70	0,04%
18.11	DEINFRA	42961	Ponto esgoto 50 mm	und	2,00	48,54	97,08	117,61	0,04%
18.12	DEINFRA	42962	Ponto esgoto 75 mm	und	4,00	59,37	237,48	287,71	0,09%
18.13	DEINFRA	42959	Ponto esgoto 100 mm	und	4,00	63,23	252,92	306,41	0,10%
Custo Total - Instalações Hidrosanitárias							5.585,93	6.767,36	2,20%
19 - INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS/DRENAGEM									
19.1	SINAPI	89714	Tubos e conexões pvc, serie normal, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga	m	3,80	42,89	162,98	197,45	0,06%
19.2	IPPUJ	C10.72.20.65.006	Tubos e conexões pvc, serie normal, água pluvial, dn 150 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga	m	41,34	54,69	2.260,88	2.739,06	0,89%
19.3	IPPUJ	C10.72.22.20.008	Caixa de Captação Pluvial em alvenaria (80x80x75) cm de 1/2 tijolo comum maciço revestida internamente com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, lastro de concreto e = 10 cm, tampa perfurada em concreto armado e = 5 cm	und	6,00	385,39	2.312,34	2.801,40	0,91%

Item	Referência	Código	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	Preço c/ BDI (R\$)	Peso (%)
19.4	SINAPI	89707	Caixa sifonada com grelha, pvc, dn 150 x 75 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal pluvial	und	2,00	22,59	45,18	54,74	0,02%
19.5	SINAPI	93350	Coletor predial pluvial até rede coletora pública, incluindo escavação manual, preparo de fundo de vala e reaterro manual com compactação mecanização, tubo PVC p/ rede coletora esgoto JEI DN 150 mm e conexões - fornecimento e instalação	und	1,00	816,57	816,57	989,27	0,32%
19.6	ORSE	S06390	Desobstrução de ramal predial pluvial com auxílio de equipamento hidrojato	m	120,00	6,55	786,00	952,24	0,31%
19.7	IPPUJ	C35.05.25.07.003	Restauração/levantamento e limpeza de caixa pluvial existente	und	4,00	181,58	726,32	879,94	0,29%
Custo Total - Instalações de Aguas Pluviais/Drenagem							7.110,27	8.614,10	2,80%
20 - INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE INCÊNDIO									
20.1	IPPUJ	C10.72.49.10.015	Extintor de incêndio com carga de pó químico seco PQS 4 Kg	und	2,00	109,76	219,52	265,95	0,09%
20.2	DEINFRA	43684	Abriço completo para 02 (dois) cilindros de gás (P 13 Kg) com 02 botijões e porta de grade em aço galvanizado (1,40x1,00x1,07) m	und	1,00	1.493,89	1.493,89	1.809,85	0,59%
20.3	IPPUJ	C10.72.54.05.005	Regulador de alta pressão GLP, 30Kg/h, 1° estágio com manômetro	und	1,00	176,66	176,66	214,02	0,07%
20.4	IPPUJ	I16.30.05.05.102	Válvula esférica 3/4" NPT regulagem externa	und	2,00	45,09	90,18	109,25	0,04%
20.5	IPPUJ	C10.72.19.65.095	Registro de fecho rápido com bico para encaixe de mangueira	und	1,00	67,39	67,39	81,64	0,03%
20.6	DEINFRA	43708	Estrado de madeira para apoio de botijões de gás - (1,10x0,85)m	m²	0,94	552,67	519,51	629,39	0,20%
20.7	SINAPI	92688	Tubo galvanizado 3/4" (20mm), inclusive conexões - fornecimento e instalação	m	2,00	25,01	50,02	60,60	0,02%
20.8	IPPUJ	C10.72.22.60.080	Grelha de ventilação permanente superior e inferior - central de gás	und	2,00	4,97	9,94	12,04	0,00%
20.9	IPPUJ	I10.98.20.05.005	Pigtail mangueira de borracha flexível reforçada 1/2", revestida de nylon, roscas em latão, equivalente a 1 m	und	2,00	21,29	42,58	51,59	0,02%
20.10	DEINFRA	40225	Laudo Estanqueidade do GLP, inclusive ART	m²	1,00	4,97	4,97	6,02	0,00%
20.11	DEINFRA	42512	Laudo Luminotécnico do sistema de iluminação de Emergência, inclusive ART	m²	1,00	4,97	4,97	6,02	0,00%
20.12	PMI	Composição	Plano de emergência (Display de acrílico de parede e plotagem de folha A3)	und	5,00	56,56	282,80	342,61	0,11%
20.13	IPPUJ	C10.76.30.20.012	Placa de "SAÍDA" de emergência autônoma LED 127-220V - (conforme projeto aprovado) - (25x16) cm	und	7,00	76,90	538,30	652,15	0,21%
20.14	IPPUJ	C10.76.30.20.008	Bloco autônomo para iluminação de emergência, com 30 LED'S, bivolt automática	und	11,00	76,60	842,60	1.020,81	0,33%
20.15	DEINFRA	43540	Ponto elétrico/sinalização de emergência e abandono	pt	18,00	114,30	2.057,40	2.492,54	0,81%
20.16	IPPUJ	C10.72.49.90.005	Placa sinalizadora de extintores auto colante, dentro da norma do corpo de bombeiros	und	2,00	10,64	21,28	25,78	0,01%
20.17	IPPUJ	C10.72.49.90.010	Placa sinalizadora (redonda) proibido depositar materiais autocolante, dentro da norma do corpo de bombeiro.	und	2,00	8,68	17,36	21,03	0,01%
Custo Total - Instalações de Prevenção e Combate Incêndio							6.439,37	7.801,29	2,53%
21 - LOUÇAS E METAIS									
21.1	DEINFRA	43920	Torneira Presmatic metal de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório em banheiros, padrão alto - fornecimento e instalação	und	5,00	282,82	1.414,10	1.713,18	0,56%
21.2	IPPUJ	C10.72.19.95.088	Torneira cromada de parede 1/2" ou 3/4" p/ pia de cozinha - padrão alto	und	2,00	232,71	465,42	563,86	0,18%
21.3	IPPUJ	C10.72.19.95.084	Torneira de metal longa 1/2" ou 3/4" de parede, padrão médio - Área de Serviço e Pátio Coberto	und	1,00	65,93	65,93	79,87	0,03%
21.4	DEINFRA	42893	Assento plástico com encosto para sanitário	und	3,00	29,55	88,65	107,40	0,03%
21.5	IPPUJ	C10.72.22.40.005	Caixa de descarga plástica, completa com tubo de descarga, engate flexível, boia e suporte para fixação - capacidade 9 litros	und	3,00	96,50	289,50	350,73	0,11%
21.6	DEINFRA	42932	Canopla e acabamento metálico para registro de parede 1/2" ou 3/4"	und	6,00	96,89	581,34	704,29	0,23%
21.7	IPPUJ	C10.68.25.50.005	Espelho incolor 4 mm com moldura em alumínio	m²	3,35	292,49	979,84	1.187,08	0,39%
21.8	PMI	Composição	Kit acessórios sanitários - 5 peças em aço cromado (saboneteira, papeleira cabide, porta argola e barra toalha)	conj.	3,00	284,83	854,49	1.035,21	0,34%
21.9	IPPUJ	I10.15.10.15.020	Barra de apoio reta inox comprimento 80 cm para parede (PCD)	und	6,00	315,52	1.893,12	2.293,51	0,74%
Custo Total - Louças e Metais							6.632,39	8.035,13	2,61%
22 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES									

Item	Referência	Código	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	Preço c/ BDI (R\$)	Peso (%)
22.1	IPPUJ	C10.64.50.20.005	Tela de nylon mosquiteira com moldura de perfis chatos de alumínio a ser instalada em esquadrias existentes	m²	2,76	35,66	98,42	119,24	0,04%
22.2	PMI	ATA RP 092/2018	Playground Infantil colorido com duas torres e estrutura principal de madeira plástica	und	1,00	16.029,66	16.029,66	19.419,93	6,31%
22.3	PMI	ATA RP 092/2018	Gangorra de alumínio prancha estrutura central formato quadrado medindo 2,70m em alumínio com dois pega mão em aço galvanizado e dois assentos emborrachados	und	2,00	1.386,00	2.772,00	3.358,28	1,09%
22.4	PMI	ATA RP 092/2018	Carrossel infantil 8 assentos estruturado em arco tubo/metá galvanizado de 1/2", com 1,90 metros de diâmetro, eixo trefilado, com 2 rolamentos e tripé em ferro galvanizado de 1/2"	und	2,00	1.624,00	3.248,00	3.934,95	1,28%
22.5	PMI	ATA RP 092/2018	Banco jardim com encosto, comprimento 2,00 m em madeira plástica	und	3,00	643,86	1.931,58	2.340,11	0,76%
22.6	PMI	P. Mercado	Trava de segurança em aço inox de alta resistência com fechadura tetra para porta de vidro temperado de correr - similar JBM	und	4,00	223,00	892,00	1.080,66	0,35%
22.7	IPPUJ	C10.72.49.90.005	Adesivações e dísticos de organização, indicação e segurança	und	8,00	10,64	85,12	103,12	0,03%
22.8	IPPUJ	C10.84.45.05.019	Bicicletário metálico galvanizado, pintado na cor azul, para 6 bicicletas, instalado	und	1,00	224,53	224,53	272,02	0,09%
22.9	IPPUJ	C10.84.45.20.008	Par com 2 lixeiras (recicláveis) confeccionadas em polietileno, pedestal confeccionado em aço galvanizado Ø 2", pintura epóxi cor preta, capacidade 50 litros	par	2,00	296,18	592,36	717,64	0,23%
Custo Total - Serviços Complementares							25.873,67	31.345,95	10,18%
23 - SERVIÇOS FINAIS									
23.1	DEINFRA	42846	Limpeza da obra	m²	345,13	6,54	2.257,15	2.734,54	0,89%
Custo Total - Serviços Finais							2.257,15	2.734,54	0,89%
VALOR TOTAL (R\$)							254.173,74	307.931,46	100,00%
DATA: 12/08/2019			ENG. CIVIL RODRIGO SANTOS DE FREITAS			Ass:			
			CREA/SC 062287-1						